

Årsredovisning för
Bagg Hans Fastighetsutveckling AB
556612-5588

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bagg Hans Fastighetsutveckling AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-10-05. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2022-10-05


Hans Knutsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bagg Hans Fastighetsutveckling AB, 556612-5588, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva arkitektverksamhet, initiera och driva detaljplanläggning av exploateringsområden, fastighetsutveckling, handel med värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Göteborgs kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat av Forum Arkitekter Väst AB

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	-			-
Resultat efter finansiella poster	-1 623	2 519 500	2 110 225	-5 500
Soliditet, %	100	100	90	54

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		3 574 419
Årets resultat			-1 623
Vid årets slut	100 000		3 572 796

Aktiekapitalet består av 1 000 st aktier med kvotvärde 100 kr

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
<hr/> Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	3 574 419
årets resultat	-1 623
Totalt	<hr/> 3 572 796
disponeras för	
utdelning om 3 500 kr/aktie	3 500 000
balanseras i ny räkning	72 796
Summa	<hr/> 3 572 796

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st. (försiktighetsregeln).

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01- 2021-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Rörelseresultat		-	-
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	-	2 520 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-1 623	-500
Summa finansiella poster		-1 623	2 519 500
Resultat efter finansiella poster		-1 623	2 519 500
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-1 623	2 519 500
Skatter			
Årets resultat		-1 623	2 519 500

2023010901994

HK

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	-	54 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		-	54 000
Summa anläggningstillgångar		-	54 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		171	320 483
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	1
Summa kortfristiga fordringar		171	320 484
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 672 625	3 301 935
Summa kassa och bank		3 672 625	3 301 935
Summa omsättningstillgångar		3 672 796	3 622 419
SUMMA TILLGÅNGAR		3 672 796	3 676 419

2023010901995

HK

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 574 419	1 054 919
Årets resultat		-1 623	2 519 500
Summa fritt eget kapital		3 572 796	3 574 419
Summa eget kapital		3 672 796	3 674 419
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	2 000
Summa kortfristiga skulder		-	2 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 672 796	3 676 419

2023010901996

HK

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Resultat från andelar i intresseföretag

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Utdelning	-	2 520 000
Summa	-	2 520 000

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Räntekostnader, övriga	1 623	500
Summa	1 623	500

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	54 000	54 000
-Avyttring	-54 000	
Vid årets slut	-	54 000

Underskrifter

Göteborg 2022-10-05


Hans Knutsson

Kommentar

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma