

Årsredovisning

för

Peter Berlins Bygg AB

556286-6441

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Peter Berlins Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen här fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Laxå 2025-06-30



Peter Berlin

Styrelsen för Peter Berlins Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet samt fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Laxåskogen Förvaltning AB med org.nr 559236-0951.

Företaget har sitt säte i Laxå.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	17 122	17 782	22 489	14 888	17 309
Resultat efter finansiella poster	2 548	3 458	2 196	616	656
Soliditet (%)	33	45	57	44	45

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 381 767	3 057 788	4 559 555
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-4 000 000		-4 000 000
Balanseras i ny räkning			3 057 788	-3 057 788	0
Årets resultat				2 040 676	2 040 676
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	439 555	2 040 676	2 600 231

af

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	439 555
årets vinst	2 040 676
	2 480 231
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 480 231
	2 480 231

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

M

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	17 121 542	17 782 019
Förändring av lager av råvaror och förnödenheter	-107 000	79 150
Övriga rörelseintäkter	961 157	711 543
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	17 975 699	18 572 712

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-10 673 874	-10 320 865
Övriga externa kostnader	-842 516	-893 319
Personalkostnader	-3 827 773	-3 861 448
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-159 872	-126 008
Övriga rörelsekostnader	0	-9 934
Summa rörelsekostnader	-15 504 035	-15 211 574
Rörelseresultat	2 471 664	3 361 138

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	88 776	102 148
Räntekostnader och liknande resultatposter	-12 929	-5 060
Summa finansiella poster	75 847	97 088
Resultat efter finansiella poster	2 547 511	3 458 226

Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar	29 432	397 921
Summa bokslutsdispositioner	29 432	397 921
Resultat före skatt	2 576 943	3 856 147

Skatter

Skatt på årets resultat	-536 267	-798 359
Årets resultat	2 040 676	3 057 788

mt

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	2 287 449	3 247 987
Inventarier, verktyg och installationer	4	213 908	269 954
Summa materiella anläggningstillgångar		2 501 357	3 517 941

Summa anläggningstillgångar 2 501 357 3 517 941

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		120 160	151 904
Summa varulager		120 160	151 904

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 959 595	4 890 618
Övriga fordringar		570 785	262
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	107 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		145 456	100 080
Summa kortfristiga fordringar		2 675 836	5 097 960

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		1 000 000	0
Summa kortfristiga placeringar		1 000 000	0

Kassa och bank

Kassa och bank	5	1 961 222	1 773 031
Summa kassa och bank		1 961 222	1 773 031
Summa omsättningstillgångar		5 757 218	7 022 895

SUMMA TILLGÅNGAR 8 258 575 10 540 836

M

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

439 555

1 381 766

Årets resultat

2 040 676

3 057 788

Summa fritt eget kapital

2 480 231

4 439 554

Summa eget kapital

2 600 231

4 559 554

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

209 122

238 554

Summa obeskattade reserver

209 122

238 554

Långfristiga skulder

6, 7, 8

Övriga skulder

1 200 000

1 000 000

Summa långfristiga skulder

1 200 000

1 000 000

Kortfristiga skulder

6

Leverantörsskulder

1 226 907

1 668 654

Skatteskulder

796 750

727 607

Övriga skulder

1 653 014

1 931 766

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

572 551

414 701

Summa kortfristiga skulder

4 249 222

4 742 728

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 258 575

10 540 836

MT

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	5	4

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 106 502	4 991 098
Inköp		115 404
Försäljningar/utrangeringar	-856 712	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 249 790	5 106 502
Ingående avskrivningar	-1 858 515	-1 823 295
Årets avskrivningar	-103 826	-35 220
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 962 341	-1 858 515
Utgående redovisat värde	2 287 449	3 247 987

M

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 737 219	2 588 319
Försäljningar/utrangeringar		-851 100
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 737 219	1 737 219
Ingående avskrivningar	-1 467 265	-1 812 491
Försäljningar/utrangeringar		436 014
Årets avskrivningar	-56 046	-90 788
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 523 311	-1 467 265
Utgående redovisat värde	213 908	269 954

Not 5 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 000 000	1 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets lån om 2 000 000 (2 000 0000) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Skuld till delägare	0	1 000 000
Skuld till närstående	800 000	0
	800 000	1 000 000
Kortfristiga skulder		
Skuld till delägare	0	1 000 000
Skuld till koncernbolag	1 200 000	0
	1 200 000	1 000 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	850 000	850 000
Fastighetsinteckning	3 461 000	3 461 000
	4 311 000	4 311 000

M

Peter Berlins Bygg AB
Org.nr 556286-6441

8 (8)

Not 8 Långfristiga skulder

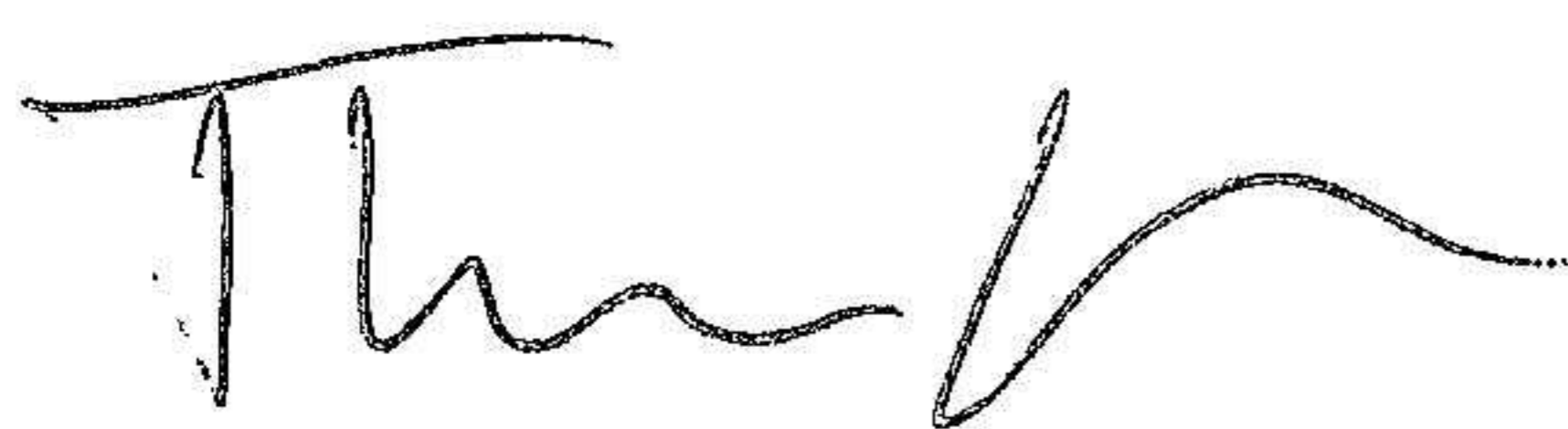
Samtliga långfristiga skulder faller till betalning inom fem år efter balansdagen.

Laxå den 30 juni 2025



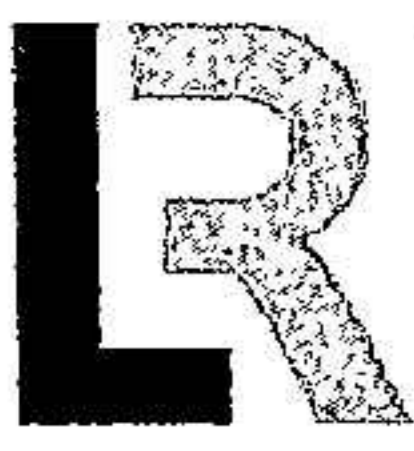
Peter Berlin

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2025



Thomas Allard
Auktoriserad revisor

2025071515429



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Peter Berlins Bygg
Aktiebolag
Org.nr 556286-6441

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Peter Berlins Bygg Aktiebolag för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Peter Berlins Bygg Aktiebolags finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Peter Berlins Bygg Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

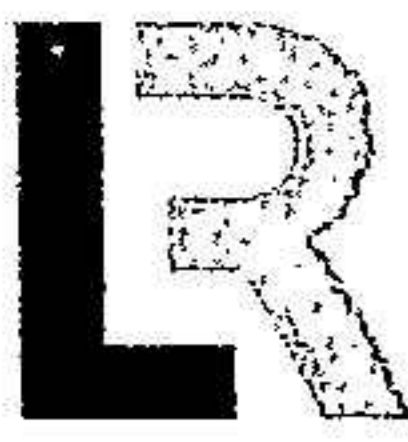
Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.



- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Peter Berlins Bygg Aktiebolag för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Peter Berlins Bygg Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro den 30 juni 2025

Thomas Allard
Auktoriserad revisor