

Styrelsen för

Fastighetsbolaget Fåfängegatan 3 AB

Org nr 559079-4359

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2021

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar att resultaträkningen och balansräkningen

i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2022-06-29

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Göteborg 2022-06-29

Bo Johansson

Styrelsen för

Fastighetsbolaget Fåfängegatan 3 AB

Org nr 559079-4359

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2021

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	7

Org nr 559074-6342

2022070536823

Förvaltningsberättelse**Verksamheten***Allmänt om verksamheten*

Bolaget har säte i Göteborg.

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Årsöversikt

	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31	2018-01-01 -2018-12-31
Nettoomsättning	–	–	–	–
Resultat efter finansiella poster	210 000	–	–	–
Soliditet	100%	100%	100%	100%

Förändring eget kapital

		<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat inkl. årets resultat</i>
Insatt kapital	2021-01-01	50 000	-9 750
Årets resultat			210 000
Vid årets slut	2021-12-31	50 000	200 250

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 200 250 kronor , disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning

	200 250
Summa	<u>200 250</u>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Org nr 559079-4359

2022070536822

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		—	—
Summa rörelseintäkter		—	—
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		—	—
Summa rörelsekostnader		—	—
Rörelseresultat		—	—
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		210 000	—
Summa finansiella poster		210 000	—
Resultat efter finansiella poster		210 000	—
Resultat före skatt		210 000	—
Skatter			
Arets resultat		210 000	0

Org nr 559074-6342

2022070536824

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Ägarintressen i övriga företag		14 000	—
Summa finansiella anläggningstillgångar		14 000	—
Summa anläggningstillgångar		14 000	—
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		210 000	—
Summa kortfristiga fordringar		210 000	—
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		26 250	40 250
Summa kassa och bank		26 250	40 250
Summa omsättningstillgångar		236 250	40 250
SUMMA TILLGÅNGAR		250 250	40 250

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-9 750	-9 750
Årets resultat		210 000	0
Summa fritt eget kapital		200 250	-9 750
Summa eget kapital		250 250	40 250
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		250 250	40 250

Org nr 559079-4359

2022070536825

Noter

Belopp i kr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämnden allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolagets verksamhet förväntas fortsätta i nuvarande riktning.

Göteborg 2022-06-29

Bo Johansson

