

Årsredovisning

SW Högvreten Norra 4 AB

559152-1736

Styrelsen för SW Högvreten Norra 4 AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7 - 11
- Underskrifter	11

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i SW Högvreten Norra 4 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Tumba 2022-07-12


Stefan Wennerholm

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Verksamhet

På fastigheten Salem Norra 4 har företaget uppfört och förädlar en byggnad som innefattar en sporthall för padelverksamhet och lokaler för uthyrning. Sporthallen är en modern anläggning med solpaneler för ekonomisk och miljövänlig drift. Byggnaden innefattar två inomhusbanor och en utomhusbana för padel samt flexibla verksamhetslokaler. Sporthallen drivs av systerföretaget Salem Padel AB och verksamhetslokalerna är uthyrda till externa hyresgäster. Samtliga lokaler är uthyrda per balansdagen.

Spridningen av covid-19 har inte haft någon mätbar påverkan på företagets verksamhet, ställning och resultat.

SW Högvreten Norra 4 AB är ett helägt dotterföretag till Stefan Wennerholm Holding Three AB, 559011-7015, som i sin tur är ett helägt dotterföretag till SW Söderby AB, 556606-9778. Koncernredovisning upprättas av koncernens moderföretag SW Söderby AB.

Företaget har sitt säte i Botkyrka kommun.

Arbetsätt och marknadsposition

Affärsidén är att äga och utveckla fastigheten Salem Högvreten Norra 4.

Finansiell ställning

Företaget finansieras av koncernmoderföretaget SW Söderby AB och kreditinstitut. Koncernmoderföretagets egna kapital uppgår till ca 56 miljoner kr per balansdagen.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1803-1812
Nettoomsättning	3 170	3 085	106	0
Resultat efter finansiella poster	1 573	1 773	-397	-82
Soliditet %	31	31	32	5

Soliditet = Justerat eget kapital i procent av totalt kapital

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Aktiekapital	50 000	11 194 740	777 337	12 022 077
Balanseras i ny räkning		777 337	-777 337	0
Årets resultat			34 005	34 005
Belopp vid årets utgång	50 000	11 972 077	34 005	12 056 082

2022071422910

RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:

Balanserat resultat	11 972 076
Årets resultat	34 005
<i>Summa</i>	<i>12 006 081</i>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	12 006 081
<i>Summa</i>	<i>12 006 081</i>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

RESULTATRÄKNING

1

		2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Nettoomsättning	2	3 169 831	3 084 972
Fastighetskostnader		-1 144 489	-877 131
Bruttoresultat		2 025 342	2 207 841
Försäljnings- och administrationskostnader		-131 877	-185 499
Övriga rörelseintäkter		0	192 000
Rörelseresultat	2, 3, 4	1 893 465	2 214 342
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-320 809	-441 366
Summa finansiella poster		-320 809	-441 366
Resultat efter finansiella poster		1 572 656	1 772 976
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivning		26 000	-26 000
Lämnade koncernbidrag		-1 550 000	-760 000
Summa bokslutsdispositioner		-1 524 000	-786 000
Resultat före skatt		48 656	986 976
Skatter			
Skatt på årets resultat	5	-14 651	-209 639
Årets resultat		34 005	777 337

2022071422911

BALANSRÄKNING

1

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	6, 7	37 626 564	38 305 089
Inventarier	8	80 853	102 792
Pågående nyanläggningar avseende materiella anläggningstillgångar		600 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		38 307 417	38 407 881

Summa anläggningstillgångar		38 307 417	38 407 881
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		37 625	0
Övriga fordringar		26 796	0
Förutbetalda kostnader		28 901	44 824
Summa kortfristiga fordringar		93 322	44 824

Kassa och bank

Bank		0	468 525
Summa kassa och bank		0	468 525

Summa omsättningstillgångar		93 322	513 349
------------------------------------	--	---------------	----------------

SUMMA TILLGÅNGAR		38 400 739	38 921 230
-------------------------	--	-------------------	-------------------

2022071422912

2022071422913

		2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
	9		
Balanserat resultat		11 972 076	11 194 739
Årets resultat		34 005	777 337
<i>Summa fritt eget kapital</i>		12 006 081	11 972 076
Summa eget kapital		12 056 081	12 022 076
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		0	26 000
Summa obeskattade reserver		0	26 000
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	10	30 409	15 758
Summa avsättningar		30 409	15 758
Långfristiga skulder			
	11		
Skulder till kreditinstitut	12	13 880 281	13 376 000
Skulder till koncernföretag		11 349 468	11 354 733
Summa långfristiga skulder		25 229 749	24 730 733
Kortfristiga skulder			
	12		
Skulder till kreditinstitut		528 710	1 344 000
Leverantörsskulder		63 025	54 781
Aktuella skatteskulder		203 646	212 391
Övriga skulder		239 019	475 775
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		50 100	39 716
Summa kortfristiga skulder		1 084 500	2 126 663
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		38 400 739	38 921 230

NOTER

Not 1 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärdet om inget annat anges nedan.

Inkomstskatt

Företagets skatt består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt (bolagskatt och kupongskatt) för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser. Den uppskjutna skatten beräknas på temporära skillnader som uppkommer mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. Uppskjuten skattefordran för underskottsavdrag eller andra skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdraget kommer att kunna utnyttjas för att möta överskott framtida beskattningsår. Den uppskjutna skatteskulden på obeskattade reserver utgör en del av de obeskattade reserverna och särredovisas således inte.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs linjärt över den förväntade nyttjandeperioden. Byggnaden har delats upp på komponenterna stomme, innerväggar, VVS/el, inre ytskikt, fasad, yttertak och ventilation. Beräknade restvärden efter nyttjandeperiodens slut uppgår till försumbara belopp och hänsyn har därför inte tagits till dessa. Nedanstående nyttjandeperiod används.

Typ	Nyttjandeperiod	Procent
Byggnadskomponenter	25-100	1-4
Markanläggningar	20	5
Inventarier	5	20

Uppskattningar och bedömningar

Antagande om framtiden

Styrelsen har gjort antagandet att marknaden på kommersiella fastigheter är stabil. Ett gynnsamt ränteläge bidrar till en hög efterfrågan.

Övriga upplysningar

Koncernförhållanden

SW Söderby AB, 556606-9778, är moderföretag till Stefan Wennerholm Holding Three AB, 559011-7015, som i sin tur är moderföretag till SW Högvreten Norra 4 AB. Samtliga har säte i Botkyrka kommun.

Koncernredovisning upprättas av SW Söderby AB.

Not 2	Inköp och försäljning mellan koncernföretag	2021	2020
	Inköp från andra koncernföretag	50 995	0
	Försäljning till andra koncernföretag	2 808 637	2 734 160

Not 3	Operationella leasingavtal	2021	2020
	<i>Förfallotid för framtida leasingavgifter</i>		
	Inom ett år	203 000	203 000
	Senare än ett år men innan fem år	406 000	609 000
	<i>Kostnadsförda leasingavgifter</i>		
	Leasingavgifter som kostnadsförts under räkenskapsåret	202 908	143 079
	<i>Ingångna väsentliga leasingavtal</i>		
	Företagets leasingavtal avser hyra av padelbanor och avtalet gäller för 60 månader.		

Not 4	Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar	2021	2020
	<i>Fastighetskostnader:</i>		
	Avskrivningar	700 464	661 487

2022071422916

Not 5	Inkomstskatt	2021	2020
-------	--------------	------	------

Skattekostnaden består i huvudsak av följande delar:

Redovisad skatt i resultaträkningen

Aktuell skatt	0	195 031
Förändring av uppskjuten skatt för temporära skillnader	14 651	14 608
Summa redovisad skatt	14 651	209 639

Effektiv skattesats (%)	30	21
-------------------------	----	----

Avstämning av effektiv skattesats

Resultat före skatt	48 656	986 976
Skatt enligt gällande skattesats 20,6 (21,4) %	10 023	211 213
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	-14 651	-15 221
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	468	0
Övrigt	18 811	13 647
Summa redovisad skatt	14 651	209 639

Effektiv skattesats (%)	30	21
-------------------------	----	----

Not 6	Byggnader och mark	2021-12-31	2020-12-31
-------	--------------------	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	39 006 485	34 557 485
Årets anskaffningar	0	4 449 000
Utgående anskaffningsvärden	39 006 485	39 006 485

Ingående avskrivningar	-701 396	-46 808
Årets avskrivningar	-678 525	-654 588
Utgående avskrivningar	-1 379 921	-701 396

Redovisat värde	37 626 564	38 305 089
------------------------	-------------------	-------------------

Not 7	Förvaltningsfastigheter	2021-12-31	2020-12-31
-------	-------------------------	------------	------------

Redovisat värde	37 626 564	38 305 089
Verkligt värde	64 700 000	64 700 000

Metod för att fastställa verkligt värde m.m.

Avkastningsvärdering baserad på framtida kassaflöden.

2022071422917

Not 8	Inventarier	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	109 691	0
	Årets anskaffningar	0	109 691
	Utgående anskaffningsvärden	109 691	109 691
	Ingående avskrivningar	-6 899	0
	Årets avskrivningar	-21 939	-6 899
	Utgående avskrivningar	-28 838	-6 899
	Redovisat värde	80 853	102 792

Not 9	Resultatdisposition		
	<i>Medel att disponera</i>		
	Balanserat resultat		11 972 076
	Årets resultat		34 005
	Summa		12 006 081
	<i>Förslag till disposition</i>		
	Balanseras i ny räkning		12 006 081
	Summa		12 006 081

Not 10	Uppskjuten skatteskuld	2021-12-31	2020-12-31
	Uppskjuten skatt avseende fastigheter	30 409	15 758
	Utgående uppskjuten skatteskuld	30 409	15 758

Not 11	Förfallotid skulder	2021-12-31	2020-12-31
	<i>Skulder till kreditinstitut</i>		
	Förfaller inom 5 år	1 753 072	5 376 000
	Förfaller senare än 5 år	12 127 209	8 000 000
	<i>Skulder till koncernföretag</i>		
	Förfaller inom 5 år	9 799 468	11 354 733

2022071422918

Not 12	Skulder som avser flera poster	2021-12-31	2020-12-31
--------	--------------------------------	------------	------------

Företagets banklån som uppgår till 14 398 991 kr (14 720 000 kr föreg år) har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	13 970 723	13 376 000
-----------------------------	------------	------------

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	438 268	1 344 000
-----------------------------	---------	-----------

Not 13	Ställda säkerheter	2021-12-31	2020-12-31
--------	--------------------	------------	------------

Fastighetsinteckningar	15 000 000	15 000 000
------------------------	------------	------------

Summa ställda säkerheter	15 000 000	15 000 000
---------------------------------	-------------------	-------------------

Not 14	Rapport om årsredovisningen
--------	-----------------------------

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Peter Eklund, Tirfing RAS AB

UNDERSKRIFTER

Tumba

Stefan Wennerholm

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jan Lilja
Auktoriserad revisor

2022071422919



Document history

COMPLETED BY ALL:
20.06.2022 16:41

SENT BY OWNER:
Ulrika Clevhagen • 13.05.2022 17:22

DOCUMENT ID:
Bkd0Dg215

ENVELOPE ID:
BJDADg2U9-Bkd0Dg215

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning SW Högyreten Norra 4 AB 20210101-20211231.pdf
11 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. STEFAN WENNERHOLM stefan@soderby.se	Signed	14.06.2022 09:24	eID	Swedish BankID (DOB: 23/03/1965)
	Authenticated	14.06.2022 09:23	High	Swedish BankID (SSN: 196503231695)
2. JAN LILJA jan.lilja@focusrevision.se	Signed	20.06.2022 16:41	eID	Swedish BankID (DOB: 10/02/1966)
	Authenticated	14.06.2022 14:10	High	Swedish BankID (SSN: 196602101195)

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i SW Högvreten Norra 4 AB
Org.nr. 559152-1736

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för SW Högvreten Norra 4 AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av SW Högvreten Norra 4 ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till SW Högvreten Norra 4 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

h

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för SW Högvreten Norra 4 AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till SW Högvreten Norra 4 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

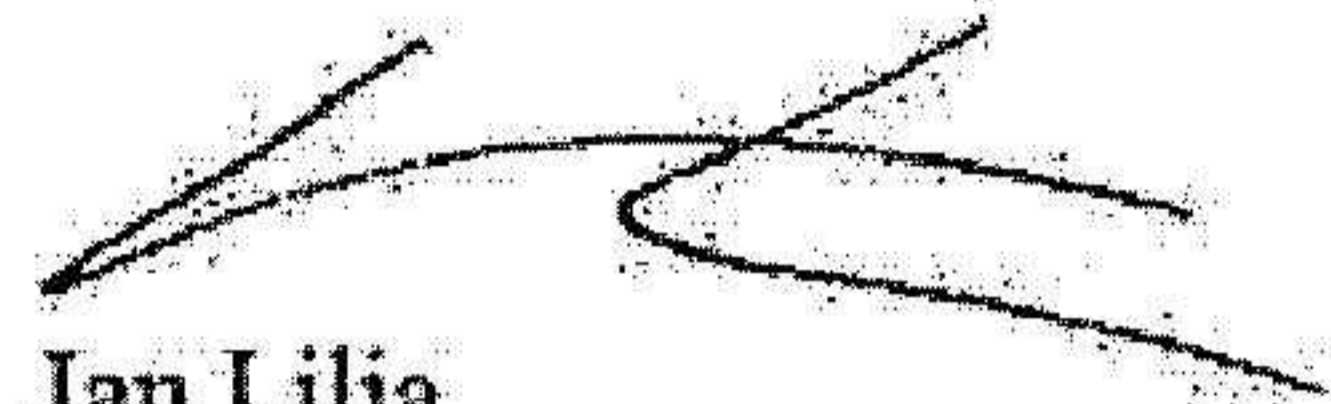
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 20 juni 2022



Jan Lilja

Auktoriserad revisor