

Årsredovisning
för
BoPärLAN Volleyn AB
559023-5205

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-21.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tim Strandberg, Styrelseledamot
2025-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för BoPärLAN Volleyn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade bostäder.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	602	600	579	554
Resultat efter finansiella poster	24	85	197	200
Soliditet (%)	5,3	4,5	3,8	3,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	211 447	39 729	301 176
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		39 729	-39 729	0
Årets resultat			18 784	18 784
Belopp vid årets utgång	50 000	251 176	18 784	319 960

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	251 176
årets vinst	18 784
	269 960
disponeras så att i ny räkning överföres	269 960
	269 960

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	602 087	599 998
Övriga rörelseintäkter	0	25 329
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	602 087	625 327

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-207 415	-252 486
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-150 865	-150 865
Summa rörelsekostnader	-358 280	-403 351

Rörelseresultat

243 807 221 976

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	285	235
Räntekostnader och liknande resultatposter	-220 369	-137 150
Summa finansiella poster	-220 084	-136 915

Resultat efter finansiella poster

23 723 85 061

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	0	-35 000
Summa bokslutsdispositioner	0	-35 000

Resultat före skatt

23 723 50 061

Skatter

Skatt på årets resultat	-4 939	-10 332
-------------------------	--------	---------

Årets resultat

18 784 39 729

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 781 499	5 932 364
Summa materiella anläggningstillgångar		5 781 499	5 932 364
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	0	600 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	600 000
Summa anläggningstillgångar		5 781 499	6 532 364
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	100 000
Övriga fordringar		1	9 879
Summa kortfristiga fordringar		1	109 879
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		204 598	110 491
Summa kassa och bank		204 598	110 491
Summa omsättningstillgångar		204 599	220 370
SUMMA TILLGÅNGAR		5 986 098	6 752 734

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		251 176	211 447
Årets resultat		18 784	39 729
Summa fritt eget kapital		269 960	251 176
Summa eget kapital		319 960	301 176
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 600 000	2 720 000
Skulder till koncernföretag		2 745 000	3 495 000
Summa långfristiga skulder		5 345 000	6 215 000
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		120 000	120 000
Leverantörsskulder		1 368	0
Skulder till koncernföretag		24 945	19 445
Skatteskulder		15 271	19 952
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		159 554	77 161
Summa kortfristiga skulder		321 138	236 558
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 986 098	6 752 734

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 945 264	6 945 264
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 945 264	6 945 264
Ingående avskrivningar	-1 012 900	-862 035
Årets avskrivningar	-150 865	-150 865
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 163 765	-1 012 900
Utgående redovisat värde	5 781 499	5 932 364

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	600 000	600 000
Avgående fordringar	-600 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	600 000
Utgående redovisat värde	0	600 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än fem år	4 865 000	5 735 000
	4 865 000	5 735 000

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 720 000 (2 840 000) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 600 000	2 720 000
	2 600 000	2 720 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	120 000	120 000
	120 000	120 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	4 000 000	4 000 000
	4 000 000	4 000 000

Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Rappexo AB, Org. nr 556988-0106, säte Kristianstad.

Kristianstad 2025-03-21

Tim Strandberg
Tim Strandberg
Verkställande direktör