

**Årsredovisning**  
för  
**Spiken Uddevalla AB**  
559355-9502

Räkenskapsåret  
2021-12-21 – 2022-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Niklas Thorsell , Styrelseledamot  
2022-10-04

Styrelsen för Spiken Uddevalla AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021–12–21 – 2022–06–30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har förvalt en fastighet under året och bedriver nu fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Uddevalla.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b> (7 mån)
Nettoomsättning	109
Resultat efter finansiella poster	78
Soliditet (%)	7,6

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		<b>25 000</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			
Årets resultat		58 793	<b>58 793</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>58 793</b>	<b>83 793</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	58 793
disponeras så att i ny räkning överföres	58 793
	<b>58 793</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-12-21  
-2022-06-30  
(7 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 108 600

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 108 600**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -8 495

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar -6 832

**Summa rörelsekostnader -15 327**

**Rörelseresultat 93 273**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter -15 447

**Summa finansiella poster -15 447**

**Resultat efter finansiella poster 77 826**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar -3 781

**Summa bokslutsdispositioner -3 781**

**Resultat före skatt 74 045**

### Skatter

Skatt på årets resultat -15 252

**Årets resultat 58 793**

**Balansräkning** **Not** **2022-06-30**

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	993 637
Inventarier, verktyg och installationer	3	22 181
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 015 818</b>

**Summa anläggningstillgångar** **1 015 818**

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		56 250
Övriga fordringar		6 376
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>62 626</b>

*Kassa och bank*

Kassa och bank		65 266
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>65 266</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>127 892</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR** **1 143 710**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		58 793
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>58 793</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>83 793</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Ackumulerade överavskrivningar		3 781
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>3 781</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder		631
Skatteskulder		6 672
Övriga skulder		1 043 833
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 056 136</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 143 710</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30
Inköp	999 650
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>999 650</b>
Årets avskrivningar	-6 013
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-6 013</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>993 637</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30
Inköp	23 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>23 000</b>
Årets avskrivningar	-819
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-819</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>22 181</b>

Uddevalla 2022-10-04

*Niklas Thorsell*  
Niklas Thorsell