

ÅRSREDOVISNING

för

Librica Fastighet AB

Org.nr. 556392-6194

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01--2022-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Camilla Bring, Styrelseledamot

2022-10-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är uthyrning av lokaler
Företagets säte är Uppsala län.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	796	669	622	617
Resultat efter finansiella poster	463	399	439	423
Soliditet (%)	40,37	33	29	23

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 362 741
Årets resultat			353 022
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>1 715 763</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 362 741
Årets resultat	<u>353 022</u>
	1 715 763

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 715 763</u>
	1 715 763

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Librica Fastighet AB

Org.nr. 556392-6194

RESULTATRÄKNING	Not	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		795 774	668 517
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>795 774</u>	<u>668 517</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-5 466	0
Övriga externa kostnader		-256 517	-188 686
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-11 910</u>	<u>-11 909</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-273 893</u>	<u>-200 595</u>
Rörelseresultat		521 881	467 922
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-58 497</u>	<u>-69 166</u>
Summa finansiella poster		<u>-58 497</u>	<u>-69 166</u>
Resultat efter finansiella poster		463 384	398 756
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		<u>0</u>	<u>-150 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>-150 000</u>
Resultat före skatt		463 384	248 756
Skatter			
Skatt på årets resultat		-110 362	-53 232
Årets resultat		<u>353 022</u>	<u>195 524</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	266 951	269 861
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	27 000	36 000
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>293 951</u>	<u>305 861</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	4	3 000 000	3 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>3 000 000</u>	<u>3 000 000</u>
Summa anläggningstillgångar		3 293 951	3 305 861
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		17 552	75 000
Fordringar hos koncernföretag		392 286	240 490
Övriga fordringar		477	26 129
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 724	13 724
Summa kortfristiga fordringar		<u>424 039</u>	<u>355 343</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		829 086	851 362
Summa kassa och bank		<u>829 086</u>	<u>851 362</u>
Summa omsättningstillgångar		1 253 125	1 206 705
SUMMA TILLGÅNGAR		4 547 076	4 512 566

Librica Fastighet AB

Org.nr. 556392-6194

BALANSRÄKNING	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 362 741	1 167 217
Årets resultat		353 022	195 524
Summa fritt eget kapital		<u>1 715 763</u>	<u>1 362 741</u>
Summa eget kapital		1 835 763	1 482 741
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		<u>2 454 149</u>	<u>2 854 157</u>
Summa långfristiga skulder		2 454 149	2 854 157
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		200 004	0
Leverantörsskulder		413	5 020
Skatteskulder		31 300	0
Övriga skulder		15 447	42 648
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>10 000</u>	<u>128 000</u>
Summa kortfristiga skulder		257 164	175 668
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 547 076	4 512 566

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Markanläggning	20

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	2 087 788	2 087 788
	Utgående anskaffningsvärden	2 087 788	2 087 788
	Ingående avskrivningar	-1 817 927	-1 815 018
	Årets avskrivningar	-2 910	-2 909
	Utgående avskrivningar	-1 820 837	-1 817 927
	Redovisat värde	266 951	269 861
Not 3	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	45 000	0
	Inköp	0	45 000
	Utgående anskaffningsvärden	45 000	45 000
	Ingående avskrivningar	-9 000	0
	Årets avskrivningar	-9 000	-9 000
	Utgående avskrivningar	-18 000	-9 000
	Redovisat värde	27 000	36 000

Librica Fastighet AB

Org.nr. 556392-6194

Not 4	Fordringar hos koncernföretag	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	3 000 000	3 000 000
	Utgående anskaffningsvärden	<u>3 000 000</u>	<u>3 000 000</u>
	Redovisat värde	3 000 000	3 000 000

Not 5	Långfristiga skulder	2022-06-30	2021-06-30
	Förfaller senare än 5 år	1 654 133	2 054 141

Not 6	Ställda säkerheter	2022-06-30	2021-06-30
	Fastighetsinteckningar	3 338 000	3 338 000
	Företagsinteckningar	500 000	500 000

Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Brings Maskiner AB, Org. nr 556603-4764, säte Uppsala län.

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Uppsala

Camilla Bring
Camilla Bring

Marco Caris
Marco Caris

2022-10-26

2022-10-26