

ÅRSREDOVISNING

för

Nordemo Fastighetsförvaltning AB


Org.nr. 556057-8030

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	10

Undertecknad styrelseledamot i Nordemo Fastighetsförvaltning AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30/6-2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 30/6 - 2023



Alf Nordemo

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Verksamhetens art och inriktning**

Bolaget bildades och konstituerande stämma hölls den 14 februari 1953 och registrerades hos Patentverket den 9 mars 1953. Verksamhetens huvudsak är, att äga och förvalta fast egendom. Dessutom bedriver bolaget fastighetsförvaltning och fastighetsskötsel inklusive smärre reparationsarbeten i egna och externa hyresfastigheter. Bolagets verksamhet består även av förvaltning av aktier i dotterbolag.

Säte

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt*

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	28 081 129	27 467 357	26 899 791	26 625 458	25 512 806
Res. efter finansiella poster	7 915 702	7 566 035	8 368 411	9 062 476	8 342 248
Res. i % av nettoomsättningen	28,18	27,54	31,10	34,03	32,69
Balansomslutning	122 878 411	125 769 755	118 199 990	121 990 519	120 698 140
Soliditet (%)	4,50	7,08	22,26	24,77	23,92
Avkastning på eget kapital (%)	109,61	42,95	29,60	30,66	31,36
Avkastning på totalt kapital (%)	7,72	6,90	7,68	8,03	7,41
Kassalikviditet (%)	189,25	228,54	179,01	202,46	168,01

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	204 000	816 496	7 786 035	8 906 531
Utdelning			-6 800 000		-6 800 000
Balanseras i ny räkning			7 786 035	-7786035	0
Årets resultat				3429846	3 429 846
Belopp vid årets utgång	100 000	204 000	1 802 531	3 429 846	5 536 377

Antal aktier 75 st.

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står

balanserad vinst	1 802 531
årets vinst	3 429 846
	<u>5 232 377</u>

Styrelsen föreslår att
till aktieägarna utdelas
i ny räkning överföres

4 000 000
<u>1 232 377</u>
5 232 377

Nordemo Fastighetsförvaltning AB

Org.nr. 556057-8030

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 4 000 000,00 kr vilket motsvarar 53 333,33 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter //

2023071239661

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		28 081 129	27 467 357
Övriga rörelseintäkter		43 379	74 908
		<u>28 124 508</u>	<u>27 542 265</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-10 402 622	-11 441 145
Personalkostnader	2	-5 835 032	-5 639 524
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 223 822	-2 145 386
		<u>-18 461 476</u>	<u>-19 226 055</u>
Rörelseresultat		9 663 032	8 316 210
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		-91 074	77 525
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		32 792	34 054
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 689 048	-861 754
		<u>-1 747 330</u>	<u>-750 175</u>
Resultat efter finansiella poster		7 915 702	7 566 035
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		180 000	220 000
Lämnade koncernbidrag		-3 612 000	0
		<u>-3 432 000</u>	<u>220 000</u>
Resultat före skatt		4 483 702	7 786 035
Skatt på årets resultat		-1 053 856	0
Årets resultat		<u>3 429 846</u>	<u>7 786 035</u>

2023071239662

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Byggnader och mark	3	85 532 000	87 610 873
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	528 213	345 195
Andelslägenhet		639 820	639 820
		<u>86 700 033</u>	<u>88 595 888</u>

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	8 879 866	8 879 866
Fordringar hos koncernföretag	6	4 531 441	4 351 441
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	226 596	309 951
Andra långfristiga fordringar		1 000 000	1 000 000
		<u>14 637 903</u>	<u>14 541 258</u>

Summa anläggningstillgångar 101 337 936 103 137 146

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		5 169 686	5 124 070
Fordringar hos koncernföretag		4 229 715	0
Aktuell skattefordran		0	792 715
Övriga fordringar		4 836	3 399 113
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 234 514	852 637
		<u>10 638 751</u>	<u>10 168 535</u>

Kassa och bank

Kassa och bank		10 901 724	12 464 074
Summa kassa och bank		<u>10 901 724</u>	<u>12 464 074</u>

Summa omsättningstillgångar 21 540 475 22 632 609

SUMMA TILLGÅNGAR 122 878 411 125 769 755 //

2023071239663

BALANSRÄKNING

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		204 000	204 000
		<u>304 000</u>	<u>304 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 802 531	816 496
Årets resultat		3 429 846	7 786 035
		<u>5 232 377</u>	<u>8 602 531</u>
Summa eget kapital		<u>5 536 377</u>	<u>8 906 531</u>
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	8	1 302 240	1 302 240
Summa avsättningar		<u>1 302 240</u>	<u>1 302 240</u>
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	9	104 658 140	105 658 140
Summa långfristiga skulder		<u>104 658 140</u>	<u>105 658 140</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		500 000	0
Förskott från kunder		0	2 553
Leverantörsskulder		1 944 815	1 121 424
Skulder till koncernföretag		850 000	0
Aktuella skatteskulder		257 461	0
Övriga skulder		282 757	1 152 880
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 546 621	7 625 987
Summa kortfristiga skulder		<u>11 381 654</u>	<u>9 902 844</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		122 878 411	125 769 755

2023071239664

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	50
Stambyte	50
Balkonger	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Varulager

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Redovisning av uppskjuten skatt.

Inkomstskatt redovisas fr.o.m räkenskapsåret 2003 enligt BFNAR 2001:1. I enlighet härmed redovisas en uppskjuten skatteskuld hänförlig till skillnaden mellan bokföringsmässiga och skattemässiga avskrivningar på fastigheter. Justering har skett av eget kapital vid ingången av räkenskapsåret 2002.

Periodens skattekostnad eller skatteintäkt består av aktuell och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för en period. Uppskjuten skatt beräknas utifrån den s.k. balansansatsen, vilket innebär att en jämförelse görs mellan redovisade och skattemässiga värden på bolagets tillgångar respektive skulder.

Skillnaden mellan dessa värden multipliceras med aktuell skattesats, vilket ger beloppet för den uppskjutna skattefordringen/-skulden.

Uppskjutna skattefordringar redovisas i balansräkningen i den omfattning det är sannoligt att beloppen kan utnyttjas med framtida skattepliktiga resultat. //

NOTER

Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

Not 2 Medelantal anställda **2022** **2021**

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 6,00 6,00

Not 3 Byggnader och mark **2022-12-31** **2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärde 103 943 697 103 943 697
 Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 103 943 697 103 943 697

Ingående avskrivningar -16 332 824 -14 253 951
 Årets avskrivningar -2 078 873 -2 078 873
 Utgående ackumulerade avskrivningar -18 411 697 -16 332 824

Utgående redovisat värde 85 532 000 87 610 873

Redovisat värde byggnader 85 532 000 87 610 873
85 532 000 87 610 873

Taxeringsvärde

Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter: 378 440 000 300 163 000
 varav byggnader: 188 177 000 188 177 000

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar **2022-12-31** **2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärde 1 070 019 691 551
 Inköp 327 967 378 468
 Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 1 397 986 1 070 019

Ingående avskrivningar -724 824 -658 311
 Årets avskrivningar -144 949 -66 513
 Utgående ackumulerade avskrivningar -869 773 -724 824

Utgående redovisat värde 528 213 345 195

2023071239666

Nordemo Fastighetsförvaltning AB

Org.nr. 556057-8030

NOTER**Not 5 Andelar i koncernföretag**

Företag Org.nummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
Fastighets AB Gösta Nordemo 556851-2932 Stockholm	500 100,00%	501 914 4 798	6 379 866
Stall Escapade AB 556425-7516 Stockholm	10 000 100,00%	2 078 846 -187	2 500 000
			8 879 866

2022-12-31**2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärde	8 879 866	6 379 866
Försäljningar/utrangeringar	0	2 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 879 866	8 879 866

Utgående redovisat värde	8 879 866	8 879 866
--------------------------	-----------	-----------

Not 6 Fordringar hos koncernföretag**2022-12-31****2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärde	4 351 441	4 131 441
Avgående	180 000	220 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 531 441	4 351 441

Utgående redovisat värde	4 531 441	4 351 441
--------------------------	-----------	-----------

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav**2022-12-31****2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärde	309 951	378 988
Inköp	77 510	0
Försäljningar/utrangeringar	-44 610	-69 037
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	342 851	309 951

Ingående nedskrivningar	0	-69 037
Återförd nedskrivning	0	69 037
Årets nedskrivningar	-116 255	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-116 255	0

Utgående redovisat värde	226 596	309 951
--------------------------	---------	---------

Not 8 Uppskjuten skatt**2022-12-31****2021-12-31**

	Temporär skillnad	Uppskjuten skatteskuld	Temporär skillnad	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	0	1 302 240	0	1 302 240
		1 302 240		1 302 240

2023071239667

NOTER

Not 9	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Summa långfristiga skulder - betalas inom 1 år	500 000	500 000
	Summa långfristiga skulder - betalas inom 2 till 5 år	2 000 000	2 000 000
	Summa långfristiga skulder - betalas senare än 5 år	<u>102 158 140</u>	<u>103 158 140</u>
		104 658 140	105 658 140

Not 10	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar	106 035 000	106 035 000
	Summa ställda säkerheter	<u>106 035 000</u>	<u>106 035 000</u>

Not 11 Definition av nyckeltal**Soliditet**

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Avkastning på totalt kapital

Rörelseresultat med tillägg för finansiella intäkter, i procent av genomsnittlig balansomslutning

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

NOTER

Stockholm 31/5-2023



Alf Nordemo



Sandra Nordemo

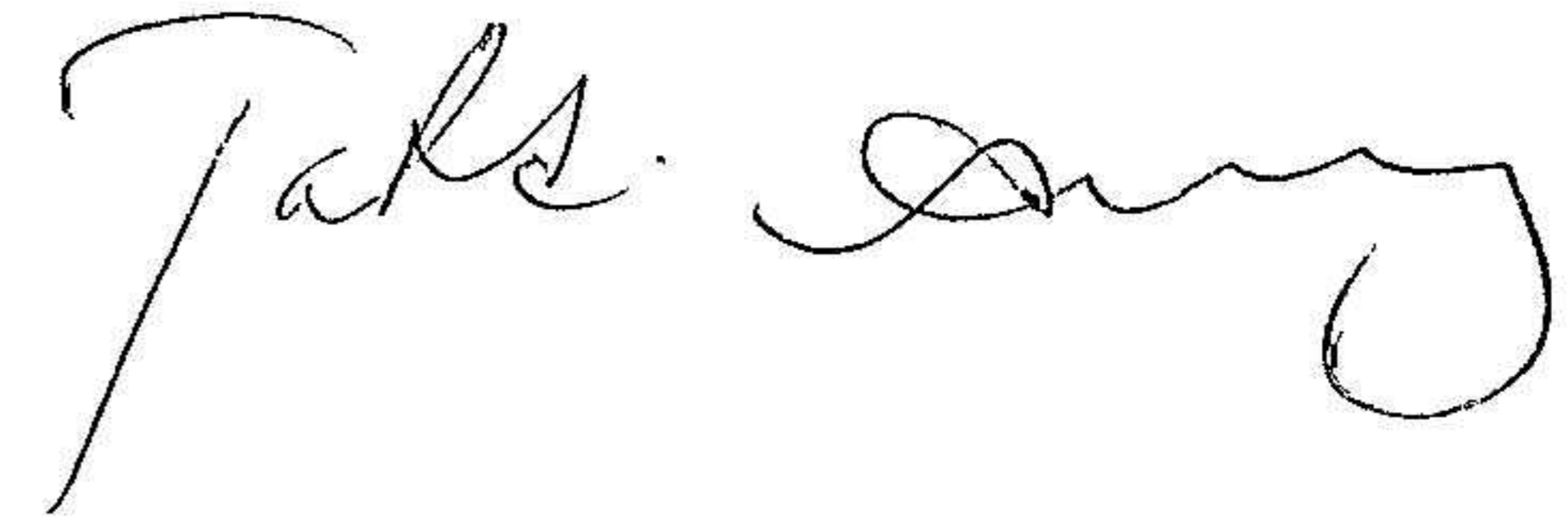
Min revisionsberättelse har lämnats den 21/6-2023



Lars Isacson
Godkänd revisor

Atergivet från original

inlygans



2023071239669

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Nordemo Fastighetsförvaltning AB
Org.nr. 556057-8030

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nordemo Fastighetsförvaltning AB för år 2022. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nordemo Fastighetsförvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Nordemo Fastighetsförvaltning AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Nordemo Fastighetsförvaltning AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Nordemo Fastighetsförvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 21 juni 2023


Lars Isacson
Godkänd revisor

Atergivet från original
avskrift

intygare:

