

ÅRSREDOVISNING

för

TAVA Garanti AB

Org.nr. 559432-8048

Räkenskapsåret

2023-05-04 — 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Fastställelseintyg

TAVA Garanti AB (559432-8048)
Räkenskapsår 2023-05-04 – 2023-12-31

Undertecknad styrelseledamot i TAVA Garanti AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2024-04-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten/förlusten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg, 2024-05-03



Emil Simon

TAVA Garanti AB

Org.nr 559432-8048

Styrelsen för TAVA Garanti AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-04 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

2024052715915

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva handel med andelar i bostadsrättsföreningar.

Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är bolagets första verksamhetsår. Verksamhetsåret är förkortat från 2023-05-04 - 2023-12-31.

Flerårsöversikt

	2023
Nettoomsättning	9 945 000
Resultat efter finansiella poster	-2 651 105
Soliditet (%)	0,16

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomsättning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Övrigt fritt EK	Årets resultat	Summa fritt EK
Belopp vid årets ingång	0	0	0	0
Aktiekapital	25 000	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	0
Belopp vid årets utgång	25 000	0	0	0

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	0
Summa	0

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	0
Summa	0

Resultaträkning

	Not	2023-05-04 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		9 945 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		9 945 000
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter		-1 191 265
Handelsvaror		-10 330 000
Övriga externa kostnader		-478 645
Summa rörelsekostnader		-11 999 910
Rörelseresultat		-2 054 910
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-596 195
Summa finansiella poster		-596 195
Resultat efter finansiella poster		-2 651 105
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag		2 651 105
Summa bokslutsdispositioner		2 651 105
Årets resultat		0

Balansräkning

	Not	2023-12-31
Tillgångar		
Anläggningstillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Andra långfristiga fordringar	3	2 062 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 062 500
Summa anläggningstillgångar		2 062 500
Omsättningstillgångar		
Varulager m.m.		
Övriga lagertillgångar		5 130 000
Summa varulager m.m.		5 130 000
Kortfristiga fordringar		
Fordringar hos koncernföretag		2 059 785
Övriga fordringar		5 418 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		48 795
Summa kortfristiga fordringar		7 526 580
Kassa och bank		
Kassa och bank		435 154
Summa kassa och bank		435 154
Summa omsättningstillgångar		13 091 734
Summa tillgångar		15 154 234

2024052715917

Balansräkning

2024052715918

	Not	2023-12-31
Eget kapital och skulder		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Summa eget kapital		25 000
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	4	9 526 000
Summa långfristiga skulder		9 526 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		5 501 000
Leverantörsskulder		97 909
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 325
Summa kortfristiga skulder		5 603 234
Summa eget kapital och skulder		15 154 234

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-12-31
Räntekostnader som avser koncerninterna	81 320

3 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Tillkommande fordringar	6 825 000
Reglerade fordringar	-4 762 500
Utgående anskaffningsvärden	2 062 500
Redovisat värde	2 062 500

Kommentar

Reverser mot bostadsrättsföreningar.

4 Långfristiga skulder

	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	9 526 000

Kommentar

Fastställd amorteringsplan för lån från koncernföretag saknas.

5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

6 Upplysning om moderföretag

Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till TAVA Förvärv AB, org.nr 559412-8158, säte Göteborg

TAVA Garanti AB

Org.nr 559432-8048

Underskrifter av årsredovisning

Ort
Göteborg

Ernil Simon
Datum som framgår av elektroniska underskrifter.
Styrelseledamot

Philip Hallgren
Datum som framgår av elektroniska underskrifter.
Styrelseledamot

Oskar Ljungholm
Datum som framgår av elektroniska underskrifter.
Styrelseledamot

Henrik Lindskoog
Datum som framgår av elektroniska underskrifter.
Styrelseordförande

Vår revisionsberättelse har lämnats det datum som framgår av elektroniska underskrifter.

Konstantin Belogorcev
Revisor, Auktoriserad, Huvudrevisor är revisionsbolaget Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

2024052715920

Deltagare

TAPAJOS FASTIGHETS AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: PHILIP HALLGREN

Philip Hallgren

2024-04-26 05:23:20 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 104.28.31.63

EMIL SIMON Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: EMIL SIMON

Emil Simon

2024-04-25 09:38:24 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 83.248.97.153

KONSTANTIN BELOGORCEV Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Konstantin Belogorcev

Konstantin Belogorcev

2024-04-30 06:59:57 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 84.17.219.58

HENRIK LINDSKOOG Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: HENRIK LINDSKOOG

Henrik Lindskoog

2024-04-25 10:16:40 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 94.234.96.123

OSKAR LJUNGHOLM Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Mike Oskar Ljungholm

Oskar Ljungholm

2024-04-25 21:07:44 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 90.231.53.86

2024052715921

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i TAVA Garanti AB, org.nr 559432-8048

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för TAVA Garanti AB för räkenskapsåret 4 maj 2023 till 31 december 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av TAVA Garanti ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för TAVA Garanti AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till TAVA Garanti AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för TAVA Garanti AB för räkenskapsåret 4 maj 2023 till 31 december 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Något resultat att disponera finns inte.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till TAVA Garanti AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Konstantin Belogorcev
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-04-30 07:00:51 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Konstantin Belogorcev

Datum

Konstantin Belogorcev

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2024052715925