

ÅRSREDOVISNING

för

Mäklarinstitutet Stockholm AB

Org.nr. 556673-3993

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christian Ahlström, Styrelseledamot
2023-11-29

Styrelsen för Mäklarinstitutet Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01-2023-04-30.
Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsmäkleri, försäljning av främst privatbostäder för kunders räkning, rådgivning i fastighetsförsäljningsfrågor och handel med fastigheter och värdepapper för egen räkning samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det egna kapitalet är förbrukat, en kontrolbalansräkning är ej upprättad och styrelsen är medveten om sina förpliktelser.

Inga händelser av väsentlig art har inträffat.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	288 749	0	0	0	
Resultat efter finansiella poster	178 892	-67 321	-112 048	-93 249	
Balansomslutning	34 766	14 557	3 847	5 280	
Soliditet (%)	-318,84	-1 990,38	-5 782,00	-2 090,00	

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-322 416	-67 321	-289 737
Balanseras i ny räkning	0	-67 321	67 321	0
Årets resultat	0	0	178 892	178 892
Belopp vid årets utgång	100 000	-389 737	178 892	-110 845

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-389 737
Årets resultat	178 892
Summa	-210 845

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-210 845
Summa	-210 845

Resultaträkning

	Not	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		288 749	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		288 749	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-109 847	-67 321
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-109 847	-67 321
Rörelseresultat		178 902	-67 321
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12	0
Summa finansiella poster		-10	0
Resultat efter finansiella poster		178 892	-67 321
Resultat före skatt		178 892	-67 321
Årets resultat		178 892	-67 321

Balansräkning

	Not	2023-04-30	2022-04-30
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		3 817	1 810
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 463	3 015
Summa kortfristiga fordringar		6 280	4 825
Kassa och bank			
Kassa och bank		28 486	9 732
Summa kassa och bank		28 486	9 732
Summa omsättningstillgångar		34 766	14 557
Summa tillgångar		34 766	14 557

Balansräkning

	Not	2023-04-30	2022-04-30
<i>Eget kapital och skulder</i>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-389 737	-322 416
Årets resultat		178 892	-67 321
Summa fritt eget kapital		-210 845	-389 737
Summa eget kapital		-110 845	-289 737
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		145 611	304 294
Summa kortfristiga skulder		145 611	304 294
Summa eget kapital och skulder		34 766	14 557

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Typ av tillgång	Procent	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Noter till resultaträkning

2 Medelantal anställda

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret.

Noter till balansräkning

3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	147 999	147 999
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	147 999	147 999
Ingående avskrivningar	-147 999	-147 999
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	0	0
Utgående avskrivningar	-147 999	-147 999
Ingående nedskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	0	0

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

Christian Ahlström

Christian Ahlström

2023-10-31

Verkställande direktör, Styrelseledamot