

Hubbo Invest AB

556931-0112

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-11-01 - 2025-10-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Bo Peter Holm, Verkställande direktör
2026-02-12

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.
Företaget har sitt säte i Västerås.

Flerårsöversikt

	2024-11-01 - 2025-10-31	2023-11-01 - 2024-10-31	2022-11-01 - 2023-10-31	2021-11-01 - 2022-10-31
Nettoomsättning	-1	0	310 636	277 277
Resultat efter finansiella poster	208 219	202 427	175 596	135 626
Soliditet (%)	70	57	44	25

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	278 050	159 773	537 823
Balanseras i ny räkning		159 773	-159 773	0
Årets resultat			263 726	263 726
Vid årets utgång	100 000	437 823	263 726	801 549

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	437 823
Årets resultat	263 726
Summa	701 549
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	701 549
Summa	701 549

Resultaträkning

	Not 1, 2	2024-11-01 - 2025-10-31	2023-11-01 - 2024-10-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-1	0
Övriga rörelseintäkter		337 250	317 450
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		337 249	317 450
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-99 588	-81 721
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-17 160	-15 730
Summa rörelsekostnader		-116 748	-97 451
Rörelseresultat		220 501	219 999
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	19
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12 282	-17 591
Summa finansiella poster		-12 282	-17 572
Resultat efter finansiella poster		208 219	202 427
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		125 355	0
Summa bokslutsdispositioner		125 355	0
Resultat före skatt		333 574	202 427
Skatter			
Skatt på årets resultat		-69 848	-42 654
Årets resultat		263 726	159 773

Balansräkning

	Not 1	2025-10-31	2024-10-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	917 835	934 995
Summa materiella anläggningstillgångar		917 835	934 995
Summa anläggningstillgångar		917 835	934 995
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		0	0
Summa kortfristiga fordringar		0	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		227 171	180 123
Summa kassa och bank		227 171	180 123
Summa omsättningstillgångar		227 171	180 123
Summa tillgångar		1 145 006	1 115 118

Balansräkning

	Not 1	2025-10-31	2024-10-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		437 823	278 050
Årets resultat		263 726	159 773
Summa fritt eget kapital		701 549	437 823
Summa eget kapital		801 549	537 823
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	125 355
Summa obeskattade reserver		0	125 355
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	133 000
Summa långfristiga skulder		0	133 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	60 000
Skatteskulder		122 027	83 700
Övriga skulder		206 205	155 240
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 225	20 000
Summa kortfristiga skulder		343 457	318 940
Summa eget kapital och skulder		1 145 006	1 115 118

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2024-11-01
- 2025-10-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2025-10-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	1 096 528
Utgående anskaffningsvärden	1 096 528

Avskrivningar

Ingående avskrivningar	-161 533
Årets avskrivningar	-17 160
Utgående avskrivningar	-178 693

Redovisat värde

917 835

Not 4 - Långfristiga skulder

2025-10-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen

0

Kommentar

Företagets tidigare banklån på 188,000:- per 241230. Löstes i sin helhet, 2024-12-30.

Underskrifter

Årsredovisning för Hubbo Invest AB, 556931-0112
Avseende räkenskapsåret 2024-11-01 - 2025-10-31
Elektroniskt underskriven

Datering av årsredovisning
2026-02-12

Bo Peter Holm
Bo Peter Holm
Styrelseordförande och VD
2026-02-12