

ÅRSREDOVISNING

för

Vilmar Fastigheter AB

Org.nr. 556974-4096

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Vilmar Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Malmö 2025-06-30

Johan Ström

ÅRSREDOVISNING

för

Vilmar Fastigheter AB

Org.nr. 556974-4096

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	6



Vilmar Fastigheter AB

Org.nr. 556974-4096

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Vilmar Fastigheter AB är det nya namnet för det tidigare Meyadey AB. Bolaget har skiftat fokus mot fastighetsutveckling och befinner sig för närvarande i en vilande fas, vilket förklarar förändringen i omsättningen.

Verksamhetens art och inriktning

Företaget bedriver IT-service, rekrytering, design och administration åt företag.

Säte

Företagets säte är Älmhults kommun, Kronobergs län

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	25	162	110	0	0
Res. efter finansiella poster	-39	-48	-9	-85	-84
Soliditet (%)	18	41	16	22	17

Definitioner av nyckeltal, se noter

Bolagets omsättning har minskat med mer än 30% jmf med fg år pga färre uppdrag.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	50 946	-47 662	53 284
Balanseras i ny räkning		-47 662	47 662	0
Årets resultat			-27 213	-27 213
Belopp vid årets utgång	50 000	3 284	-27 213	26 071
		2024-12-31		2023-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		60 000		60 000

Resultatdisposition

Förslag till behandling av bolagets förlust

Till årsstämman förfogande står
balanserad vinst

3 284

årets förlust

-27 213

-23 929

Styrelsen föreslår att
i ny räkning överföres

-23 929

-23 929

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Vilmar Fastigheter AB

Org.nr. 556974-4096

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		25 492	162 177
Övriga rörelseintäkter		683	16 846
		<u>26 175</u>	<u>179 023</u>
Rörelsens kostnader			
Inköpta tjänster		0	-74 851
Övriga externa kostnader		-65 874	-150 872
		<u>-65 874</u>	<u>-225 723</u>
Rörelseresultat		-39 699	-46 700
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		5	73
Övriga ränteintäkter från koncernföretag		3 515	3 391
Räntekostnader till koncernföretag		-3 034	-4 426
		<u>486</u>	<u>-962</u>
Resultat efter finansiella poster		-39 213	-47 662
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		12 000	0
		<u>12 000</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		-27 213	-47 662
Årets resultat		<u>-27 213</u>	<u>-47 662</u>

2025071507454

Vilmar Fastigheter AB

Org.nr. 556974-4096

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

Not

2

	2024-12-31	2023-12-31
	<u>0</u>	<u>0</u>
	0	0
Summa anläggningstillgångar	0	0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

134 271

293

134 564

118 756

1 322

120 078

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

8 985

8 985

9 484

9 484

Summa omsättningstillgångar

143 549

129 562

SUMMA TILLGÅNGAR

143 549

129 562

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

3 284

-27 213

-23 929

50 946

-47 662

3 284

Summa eget kapital

26 071

53 284

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

Övriga skulder

Summa långfristiga skulder

3

106 228

0

106 228

45 567

19 055

64 622

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

1 250

10 000

11 250

1 656

10 000

11 656

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

143 549

129 562

2025071507455

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Tjänster

Intäkter från konsulttjänster intäktsredovisas när tjänsterna tillhandahålls.

Pågående tjänsteuppdrag

Uppdrag på löpande räkning

Tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

Uppdrag till fast pris

Tjänsteuppdrag till fastpris redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs, så kallad successiv vinstavräkning. När utfallet av ett uppdrag går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga utgifter enligt färdigställandegraden av aktiviteterna i avtalet på balansdagen. Intäkterna värderas till verkligt värde för ersättning som har erhållits eller kommer att erhållas i förhållande till färdigställandegraden.

När utfallet av ett uppdrag inte går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas intäkter bara i den mån uppdragsutgifter har uppkommit och kan återvinnas. Uppdragsutgifter redovisas i den period de uppkommer.

Färdigställandegraden har beräknats som nedlagda uppdragsutgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade uppdragsutgifterna för att fullgöra uppdraget.

När det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten, redovisas den befarade förlusten omgående i resultatet.

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

Antal år

5

NOTER

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

Kundfordringar värderas till anskaffningsvärde med avdrag för befarade förluster. Leverantörsskulder och andra icke-räntebärande skulder värderas till nominella belopp.

Nedskrivning av finansiell anläggningstillgång

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Fordringar och skulder i utländsk valuta

Monetära fordringar och skulder i utländsk valuta har räknats om till balansdagens kurs.

Valutakursdifferenser som uppkommer vid reglering eller omräkning av monetära poster redovisas i resultaträkningen det räkenskapsår de uppkommer, antingen som en rörelsepost eller som en finansiell post utifrån den underliggande affärshändelsen.

Not 2 Koncessioner, patent, licenser, varumärken m.m.

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	368 695	368 695
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	368 695	368 695
Ingående avskrivningar	-368 695	-368 695
Utgående ackumulerade avskrivningar	-368 695	-368 695
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Summa långfristiga skulder - betalas senare än 5 år	106 228	64 621

Not 4 Uppllysning om moderföretag

Bolaget är dotterbolag till Maxomorra Holding AB, org.nr. 556901-9192, säte Älmhults kommun

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Malmö

Enligt datum för elektronisk underskrift

Johan Ström

Verkställande direktör

2025071507458



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

30.06.2025 09:27

SENT BY OWNER:

Nils Wiberg · 30.06.2025 07:51

DOCUMENT ID:

Syegg8ikrle

ENVELOPE ID:

S1kg8i1Sxe-Syegg8ikrle

DOCUMENT NAME:

Vilmar Fast årsredovisning 2024 fu.pdf

6 pages

SHA-512:

1277fa0ad1c7f7f09621a99bdd37a3f38c15c4ee896a725
b432b555b634ef726822c9cad3a8ced5005d1e64a79a9e
e02f431553a617eb92f56b3abc876bd09f3

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. JOHAN STRÖM johan@maxomorra.com	Signed Authenticated	30.06.2025 09:27 30.06.2025 09:27	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1971/10/24) IP: 178.31.85.118

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments


No attachments related to this document


Custom events


No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.


 GDPR
compliant


 eIDAS
standard


 PAdES
sealed