

Årsredovisning för
MM Fastigheter i Hässleholm AB

559437-8399

Räkenskapsåret

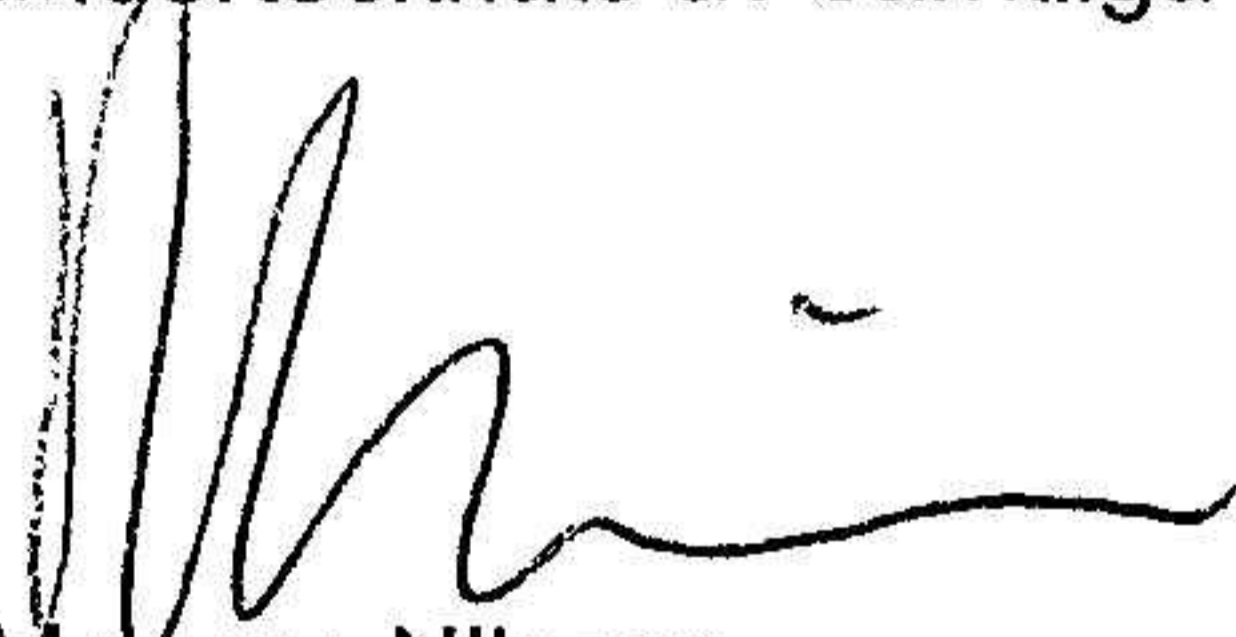
2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Magnus Nilsson
Styrelseledamot

Hässleholm 2025-03-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MM Fastigheter i Hässleholm AB, 559437-8399, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga, förvalta och förädla, köpa och sälja fastigheter, äga och förvalta värdepapper samt därtill förenlig verksamhet.

Bolaget är från och med 2023-06-14 ett helägt dotterbolag till MM Tech & Trading AB, 556867-1886.

Bolaget har sitt säte i Skåne Län, Hässleholms kommun.

Flerårsöversikt

	2024	Belopp i kr 2023
Nettoomsättning	120 000	29 999
Resultat efter finansiella poster	-77 162	-28 691
Soliditet %	-2,9	1,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		-3 691
Balanseras i ny räkning		-3 691	3 691
Årets resultat			-77 162
Belopp vid årets utgång	25 000	-3 691	-77 162

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-3 691
Årets resultat	-77 162
Summa	-80 853
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-80 853
Summa	-80 853

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Camilla Mattsson

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-06-13 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		120 000	29 999
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		120 000	29 999
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-55 471	-9 754
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-74 739	-24 913
Summa rörelsekostnader		-130 210	-34 667
Rörelseresultat		-10 210	-4 668
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		89	3
Räntekostnader och liknande resultatposter		-67 041	-24 026
Summa finansiella poster		-66 952	-24 023
Resultat efter finansiella poster		-77 162	-28 691
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	25 000
Summa bokslutsdispositioner		0	25 000
Resultat före skatt		-77 162	-3 691
Årets resultat		-77 162	-3 691

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Camilla Mattsson

20250166913

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 888 098	1 962 837
Summa materiella anläggningstillgångar		1 888 098	1 962 837
Summa anläggningstillgångar		1 888 098	1 962 837
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		60	0
Summa kortfristiga fordringar		60	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		28 232	13 041
Summa kassa och bank		28 232	13 041
Summa omsättningstillgångar		28 292	13 041
SUMMA TILLGÅNGAR		1 916 390	1 975 878

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Camilla Mattsson

2025051606014

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-3 691	0
Årets resultat		-77 162	-3 691
Summa fritt eget kapital		-80 853	-3 691
Summa eget kapital		-55 853	21 309
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3,5	1 119 724	1 169 128
Summa långfristiga skulder		1 119 724	1 169 128
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	49 404	49 404
Skulder till koncernföretag		766 600	710 000
Skatteskulder		1 825	0
Övriga skulder		21 076	26 037
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 614	0
Summa kortfristiga skulder		852 519	785 441
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 916 390	1 975 878

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Camilla Mattsson

2025051606015

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar	År
Byggnader	25

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 987 750	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	1 987 750
Utgående anskaffningsvärden	1 987 750	1 987 750
Ingående avskrivningar	-24 913	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-74 739	-24 913
Utgående avskrivningar	-99 652	-24 913
Redovisat värde	1 888 098	1 962 837

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	922 108	971 512

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	1 235 000	1 235 000
Summa ställda säkerheter	1 235 000	1 235 000

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Camilla Mattsson

Not 5 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Skulder som redovisas i flera poster	Skulder till kreditinstitut	1 169 128	1 218 532

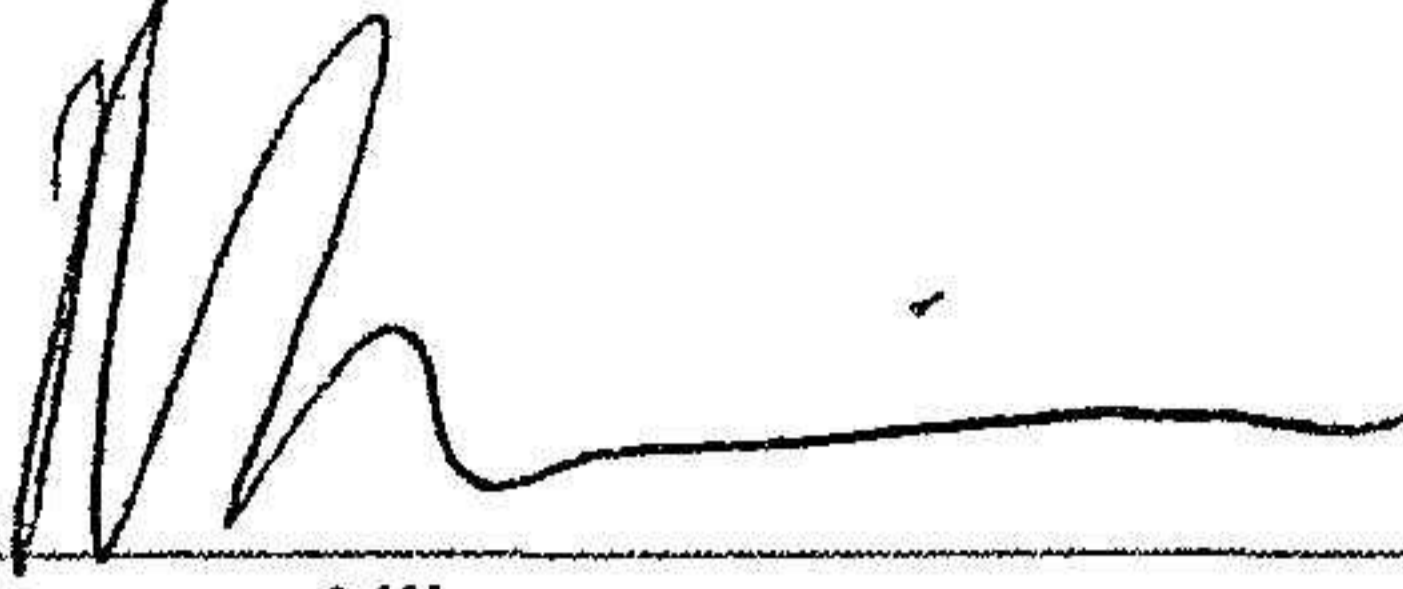
202505160607

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Camilla Mattsson

Underskrifter

Hässleholm



2025-03-31

Magnus Nilsson
Styrelseledamot

Datum

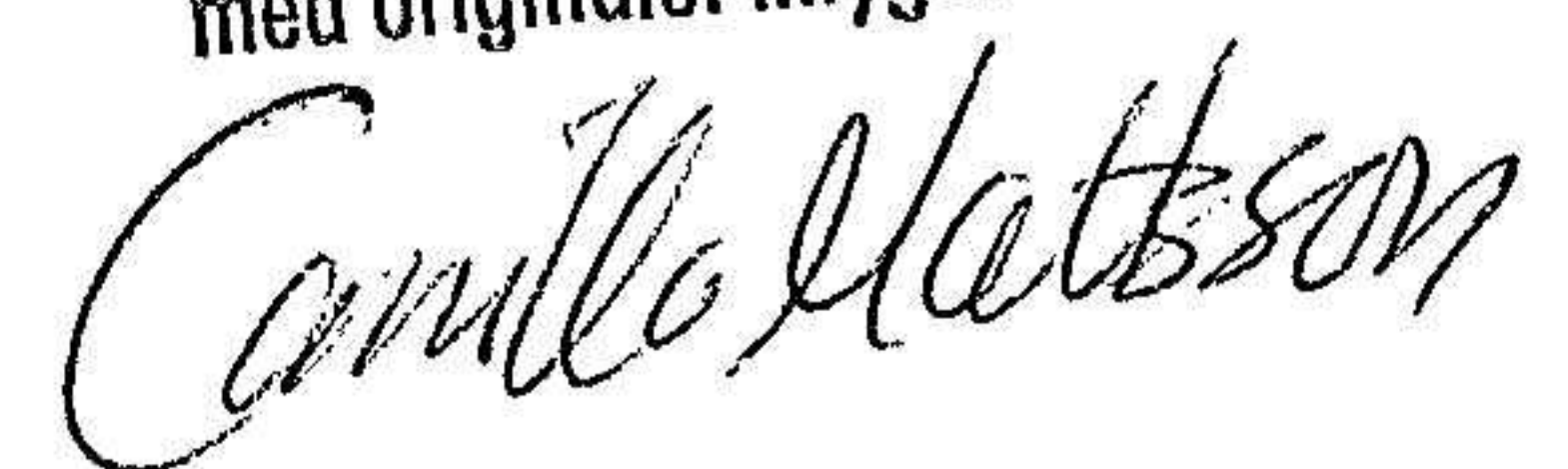


2025-03-31

Michael Karlsson
Styrelsesuppleant

Datum

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2025051606018