

Årsredovisning för
Siskan 12 AB
559332-4683

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Siskan 12 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-25. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tingsryd 2024-06-25



Johan Tingdahl

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Siskan 12 AB, 559332-4683, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Tingsryd kommun registrerades år 2021 och bedriver fastighetsförvaltning samt handel med fastigheter, byggverksamhet, äger och förvaltar aktier samt idka därmed förenlig verksamhet. Företaget är ett helägt dotterbolag till Tingsryd Fastigheter & Bygg AB, 559153-4838.

Flerårsöversikt

	2021	2022	Belopp i kr 2021/2021
Nettoomsättning	-		
Resultat efter finansiella poster	-3 536	109 705	-19 096
Soliditet, %	1	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			64
Vid årets slut			64

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 3 944, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	3 880
Årets resultat	64
Totalt	3 944
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	3 944
Summa	3 944

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Protokollens överensstämmelse
med originalet intygas:



Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Övriga rörelseintäkter		360 465	388 923
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		360 465	388 923
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-131 786	-118 675
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-62 793	-62 793
Summa rörelsekostnader		-194 579	-181 468
Rörelseresultat		165 886	207 455
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		269	297
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-169 691	-98 047
Summa finansiella poster		-169 422	-97 750
Resultat efter finansiella poster		-3 536	109 705
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		3 600	-
Lämnade koncernbidrag		-	-92 800
Summa bokslutsdispositioner		3 600	-92 800
Resultat före skatt		64	16 905
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-3 629
Årets resultat		64	13 276

2024072408458

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Ain Aama

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	3 977 803	4 040 596
Summa materiella anläggningstillgångar		3 977 803	4 040 596
Summa anläggningstillgångar		3 977 803	4 040 596
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		13 125	12 754
Övriga fordringar		29	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 618	2 346
Summa kortfristiga fordringar		15 772	15 100
Kassa och bank			
Kassa och bank		124 934	175 976
Summa kassa och bank		124 934	175 976
Summa omsättningstillgångar		140 706	191 076
SUMMA TILLGÅNGAR		4 118 509	4 231 672

Protokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 880	-9 396
Årets resultat		64	13 276
Summa fritt eget kapital		3 944	3 880
Summa eget kapital		53 944	53 880
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	2 459 596	2 567 092
Övriga skulder		1 409 152	1 434 169
Summa långfristiga skulder		3 868 748	4 001 261
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		107 496	107 496
Leverantörsskulder		25 671	7 291
Skatteskulder		12 736	3 632
Övriga skulder		8 487	8 423
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		41 427	49 689
Summa kortfristiga skulder		195 817	176 531
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 118 509	4 231 672

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	%
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	2

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

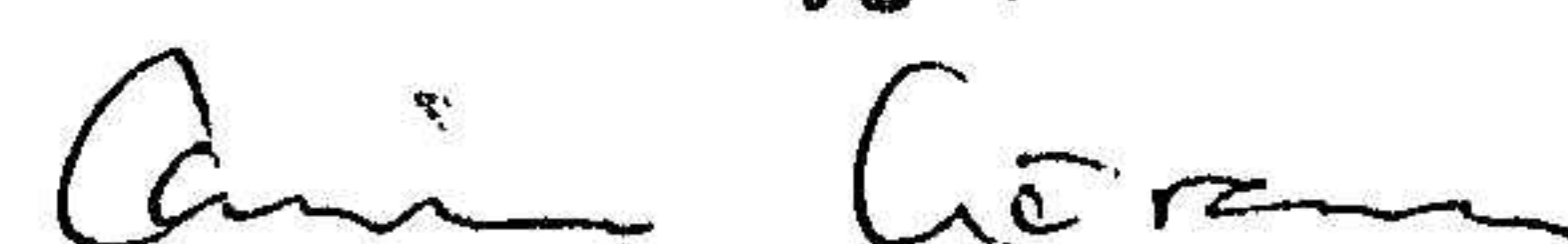
Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Räntekostnader, övriga	169 691	98 047
Summa	169 691	98 047

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 118 700	4 118 700
-Nyanskaffningar	-	-
	4 118 700	4 118 700
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-78 104	-15 311
-Årets avskrivning enligt plan	-62 793	-62 793
	-140 897	-78 104
Redovisat värde vid årets slut	3 977 803	4 040 596

Protokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	2 370 000	2 137 108
	2 370 000	2 137 108

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda panter och säkerheter	2 800 000	2 800 000

Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Anni Koronen

Underskrifter

Tingsryd 2024-06-25



Johan Tingdahl



Daniel Runesson

2024072408463

Protokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:

