

**Årsredovisning**  
för  
**Arkitektkopia Facility Management AB**  
556261-1904

Räkenskapsåret  
2024

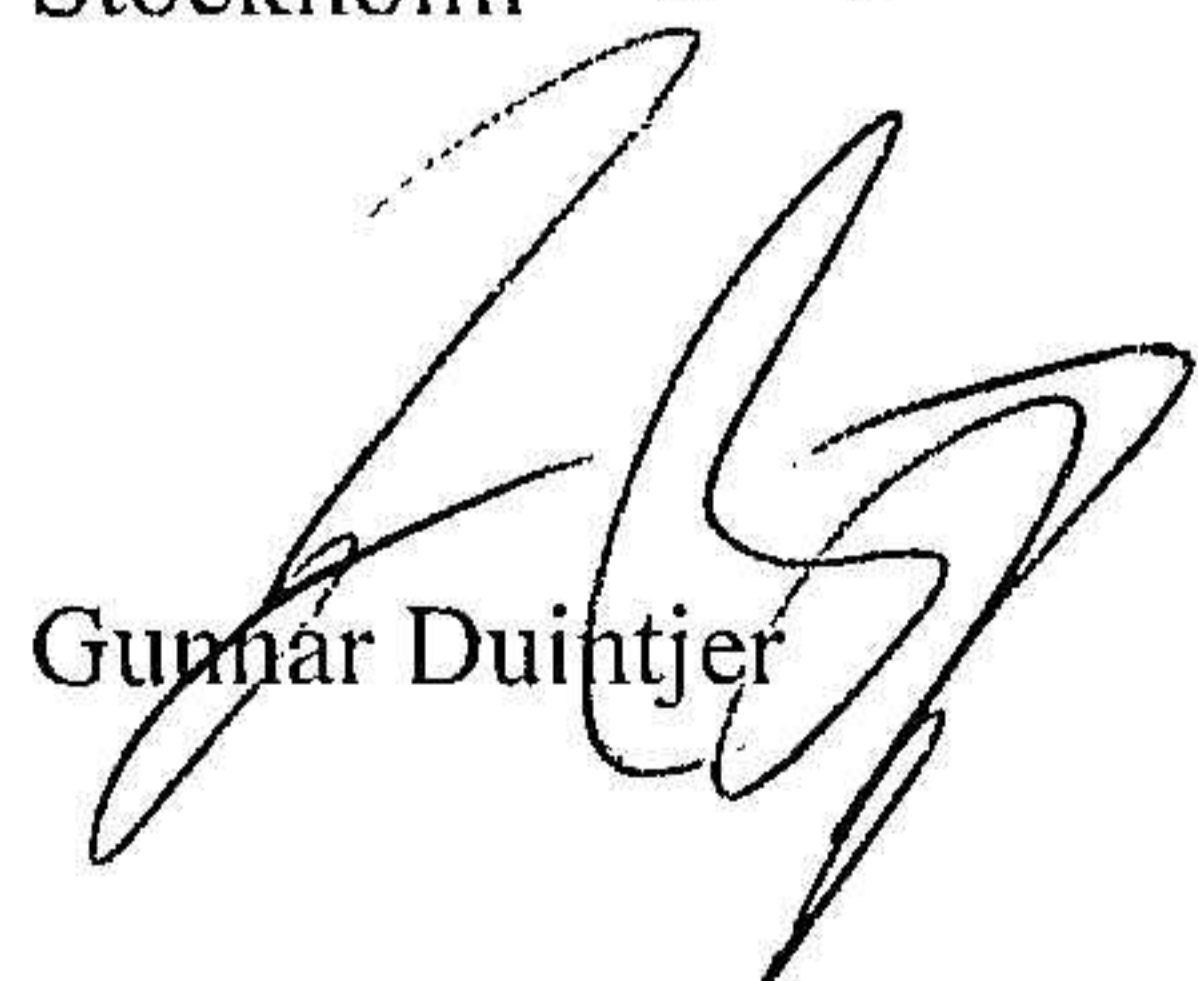
**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Arkitektkopia Facility Management AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-06-30

Gunnar Duintjer



**Årsredovisning**  
för  
**Arkitektkopia Facility Management AB**

556261-1904

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Arkitektkopia Facility Management AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, tkr.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver ingen verksamhet och har inga anställda.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser under året.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2022/23</b> (18 mån)	<b>2021/22</b>	<b>2021</b> (6 mån)	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-5	-3	-899	-2	-2
Balansomslutning	186	691	694	1 593	1 646
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	100,0	99,2

År 2021 avser 6 månader, 2021-2022 avser 12 månader, 2022-2023 avser 18 månader.

### Förändringar i eget kapital (Tkr)

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	150	30	514	-3	<b>691</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:			-3	3	<b>0</b>
Utdelning			-500		<b>-500</b>
Årets resultat				-5	<b>-5</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>150</b>	<b>30</b>	<b>11</b>	<b>-5</b>	<b>186</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 577
årets förlust	-4 739
	<b>5 838</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 838
	<b>5 838</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Tkr

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2022-07-01  
-2023-12-31  
(18 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Ränteintäkter och liknande resultatposter	3	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-7	-3
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-5</b>	<b>-3</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-5</b>	<b>-3</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	0	-1
<b>Årets resultat</b>	<b>-5</b>	<b>-3</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Tkr			
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	183	688
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>183</b>	<b>688</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3	2
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3</b>	<b>2</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>186</b>	<b>691</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>186</b>	<b>691</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		150	150
Reservfond		30	30
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>180</b>	<b>180</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		11	514
Årets resultat		-5	-3
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>6</b>	<b>511</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>186</b>	<b>691</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>186</b>	<b>691</b>

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Arkitektkopia AB (556072-1127), med säte i Stockholm. Arkitektkopia AB ägs av RGC Invest AB (559297-3712). Koncernredovisning upprättas i RGC Invest AB.

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	688	694
Tillkommande skuld	-5	0
Avgående fordringar	-500	-6
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>183</b>	<b>688</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>183</b>	<b>688</b>

Stockholm

Gunnar Duintjer  
Ordförande

Robine Björklund

Vår revisionsberättelse har lämnats  
Grant Thornton Sweden AB

Gabriel Forssenius  
Auktoriserad revisor



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

30.06.2025 16:02

**SENT BY OWNER:**

Matheus Uney · 30.06.2025 15:03

**DOCUMENT ID:**

SylfVsWlrge

**ENVELOPE ID:**

SygEiZgBlg-SylfVsWlrge

**DOCUMENT NAME:**

556261~1.PDF

5 pages

**SHA-512:**

46d1e805e402beb196f3af0df78461a11d332f931251eb7  
5f6af3e6e6471da24deb8d69dc1d38d39898a4b34c91bf  
d5e36ba3379ac6b011b249f3d224cd295d1

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
<b>1. GUNNAR DUINTJER</b> gunnar.duintjer@arkitektkopia.se	Signed Authenticated	30.06.2025 15:53 30.06.2025 15:53	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1969/08/05) IP: 81.228.225.107
<b>2. ROBINE M A BJÖRKLUND</b> Robine@aba.nu	Signed Authenticated	30.06.2025 15:55 30.06.2025 15:54	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1988/05/03) IP: 94.234.74.115
<b>3. GABRIEL FORSSENIUS</b> gabriel.forssenius@se.gt.com	Signed Authenticated	30.06.2025 16:02 30.06.2025 16:02	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1978/12/15) IP: 83.253.52.210

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

## Attachments

No attachments related to this document

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Arkitektkopia Facility Management AB

Org.nr. 556261 - 1904

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Arkitektkopia Facility Management AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Arkitektkopia Facility Management ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Arkitektkopia Facility Management AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,

däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Arkitektkopia Facility Management AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Arkitektkopia Facility Management AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering.  
**Grant Thornton Sweden AB**

Gabriel Forssenius  
Auktoriserad revisor

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

30.06.2025 16:00

**SENT BY OWNER:**

Matheus Uney · 30.06.2025 13:36

**DOCUMENT ID:**

ByZywgxBel

**ENVELOPE ID:**

SkxkvxeHll-ByZywgxBel

**DOCUMENT NAME:**

REVISI~1.PDF

2 pages

**SHA-512:**

4ccdc31a1a376541f791cf61132e550b43345e111ba2d6  
8cbd7252248288c1390d706c79ba1ce0f8b789b96ca7ae  
a178a5acb9d15798fd6391e3ded31d3c1e6e

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. GABRIEL FORSSENIUS	Signed	30.06.2025 16:00	eID	Swedish BankID (DOB: 1978/12/15)
gabriel.forssenius@se.gt. com	Authenticated	30.06.2025 15:59	Low	IP: 172.226.49.16

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed