

# Årsredovisning

för

## MPR Fastighets & Konsult Aktiebolag

556384-0775

Räkenskapsåret

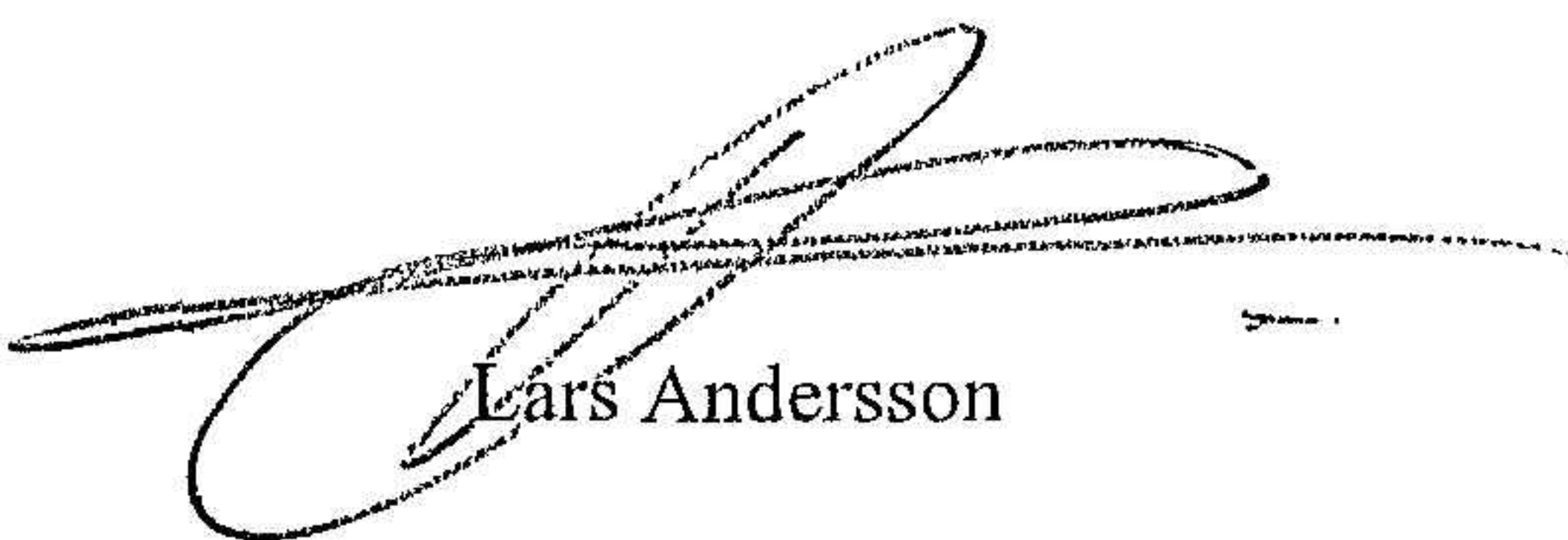
2022-07-01 – 2023-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MPR Fastighets & Konsult Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 december 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 29 december 2023



Lars Andersson

**Årsredovisning**  
för  
**MPR Fastighets & Konsult Aktiebolag**

556384-0775

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

Styrelsen för MPR Fastighets & Konsult Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver försäljning av tomter samt arbetar som fastighetsutvecklare. Företaget har sitt säte i Göteborg.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Det har inte varit några för bolaget väsentliga händelser redovisat år. Den mindre nedgång i bolagets placeringar som skett tror Styrelsen kommer återhämtas innevarande och eller kommande år.

<b>Flerårsöversikt(Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	143	82	70	500
Resultat efter finansiella poster	-557	-7 786	1 006	29 694
Soliditet (%)	94	92	93	94

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	38 725 302	-7 773 017	31 072 285
Disposition enligt beslut av årsstämman:			-7 773 017	7 773 017	0
Utdelning			-4 000 000		-4 000 000
Efterutdelning på extra stämma i juni 2023			-1 500 000		-1 500 000
Årets resultat				-505 847	-505 847
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>25 452 285</b>	<b>-505 847</b>	<b>25 066 438</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	25 452 285
årets förlust	-515 847
	<b>24 936 438</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	24 936 438
	<b>24 936 438</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-07-01  
-2023-06-30

2021-07-01  
-2022-06-30

### Rörelseintäkter

Nettoomsättning

143 283

81 600

Övriga rörelseintäkter

0

216 913

**Summa rörelseintäkter**

**143 283**

**298 513**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-536 264

-480 256

Personalkostnader

3

-81 565

-120 990

**Summa rörelsekostnader**

**-617 829**

**-601 246**

**Rörelseresultat**

**-474 546**

**-302 733**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

-519 607

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

53 444

62 960

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

-411 166

-7 186 879

Räntekostnader och liknande resultatposter

-13 579

-49 758

**Summa finansiella poster**

**-371 301**

**-7 693 284**

**Resultat efter finansiella poster**

**-845 847**

**-7 996 017**

### Bokslutsdispositioner

Övriga bokslutsdispositioner

330 000

223 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**330 000**

**223 000**

**Resultat före skatt**

**-515 847**

**-7 773 017**

**Årets resultat**

**-515 847**

**-7 773 017**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	2 225 000	2 225 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 225 000</b>	<b>2 225 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 225 000</b>	<b>2 225 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		24 386	24 386
Pågående arbete för annans räkning		7 309 668	6 745 263
<b>Summa varulager</b>		<b>7 334 054</b>	<b>6 769 649</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		198 337	73 664
Övriga fordringar		150 952	212 526
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		67 688	117 986
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>416 977</b>	<b>404 176</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		16 921 405	24 894 621
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>16 921 405</b>	<b>24 894 621</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		72 449	20 758
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>72 449</b>	<b>20 758</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>24 744 885</b>	<b>32 089 204</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>26 969 885</b>	<b>34 314 204</b>

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

25 452 285

38 725 302

Årets resultat

-515 847

-7 773 017

**Summa fritt eget kapital**

**24 936 438**

**30 952 285**

**Summa eget kapital**

**25 056 438**

**31 072 285**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

427 000

757 000

**Summa obeskattade reserver**

**427 000**

**757 000**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

646 548

1 338 586

**Summa långfristiga skulder**

**646 548**

**1 338 586**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

334 375

641 341

Skulder till koncernföretag

413 459

0

Skatteskulder

0

304 577

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

92 065

200 415

**Summa kortfristiga skulder**

**839 899**

**1 146 333**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**26 969 885**

**34 314 204**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Maskiner och andra tekniska anläggningar 20%

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Företagsinteckning	200 000	200 000
	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

### Not 3 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Inga löner eller styrelsearvoden har utgått under året.

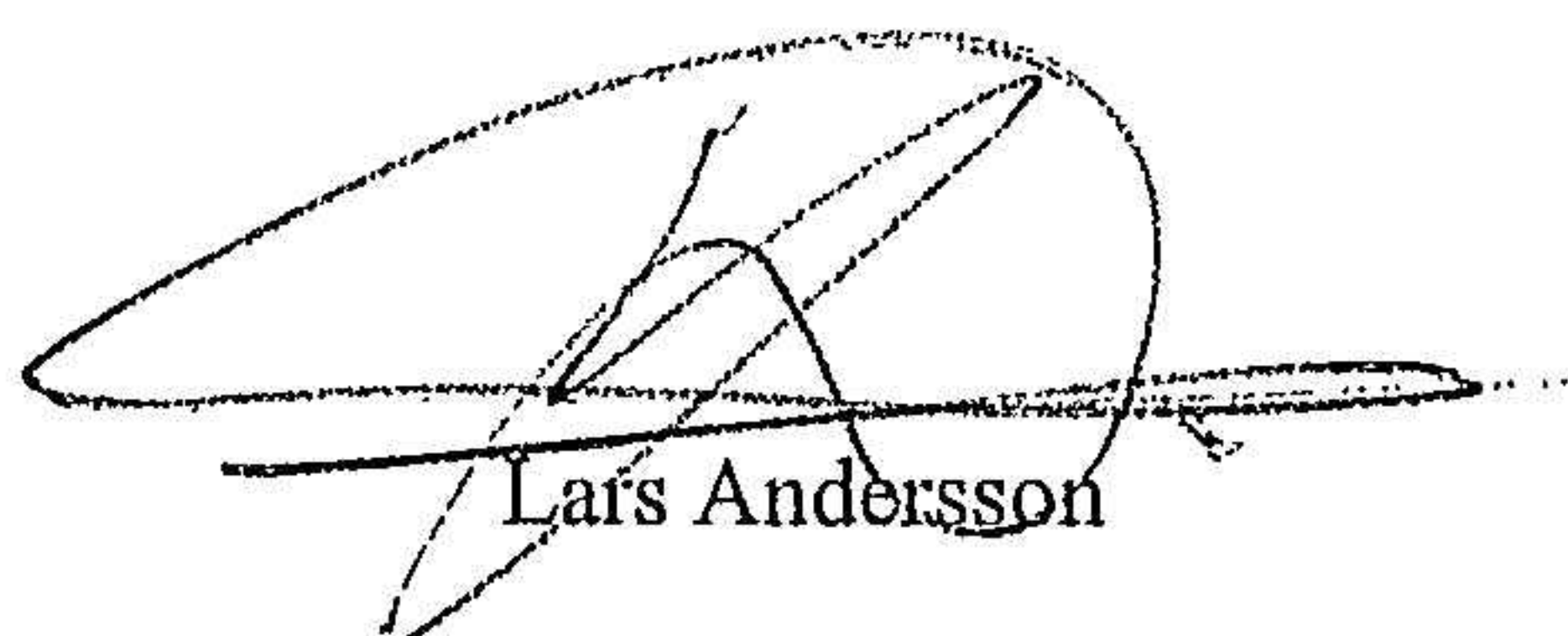
### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 225 000	2 225 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 225 000</b>	<b>2 225 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 225 000</b>	<b>2 225 000</b>

**Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Några väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång har ej förekommit.

Göteborg den 29 december 2023



Lars Andersson