

# Årsredovisning

för

## Tudors Hus AB

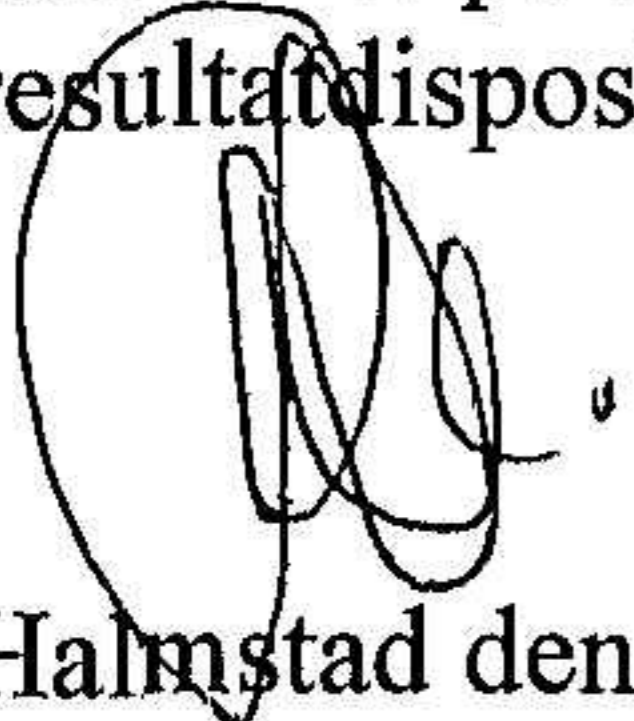
559134-1846

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tudors Hus AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 23 januari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Halmstad den 23 januari 2023

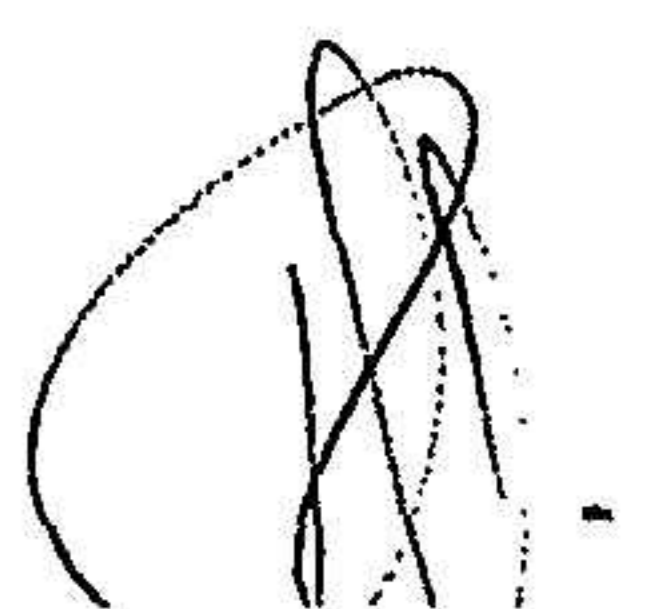
Tudor Dobrescu

**Årsredovisning**  
för  
**Tudors Hus AB**

559134-1846

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31



Styrelsen för Tudors Hus AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning, handel med fastigheter samt värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Tudors Hus AB är ett helägt dotterbolag till Tudor Kvinnoklinik AB, org nr 556593-0400.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	63	84	3	-4
Soliditet (%)	22,5	21,6	1,2	1,7

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-8 112	854 072	895 960
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		854 072	-854 072	0
Årets resultat			49 655	49 655
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>845 960</b>	<b>49 655</b>	<b>945 615</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	845 960
årets vinst	49 655
	<b>895 615</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	895 615
	<b>895 615</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-6 381	-4 413
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 381</b>	<b>-4 413</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-6 381</b>	<b>-4 413</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		68 917	88 808
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>68 917</b>	<b>88 808</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>62 536</b>	<b>84 395</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	1 000 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>62 536</b>	<b>1 084 395</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-12 881	-230 323
<b>Årets resultat</b>		<b>49 655</b>	<b>854 072</b>

2023030213184

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

3

25 000

25 000

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

4 088 668

3 991 869

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**4 113 668**

**4 016 869**

**Summa anläggningstillgångar**

**4 113 668**

**4 016 869**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

46 245

44 127

**Summa kortfristiga fordringar**

**46 245**

**44 127**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

42 488

78 869

**Summa kassa och bank**

**42 488**

**78 869**

**Summa omsättningstillgångar**

**88 733**

**122 996**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 202 401**

**4 139 865**

2022030213185

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

845 960

-8 112

Årets resultat

49 655

854 072

**Summa fritt eget kapital**

**895 615**

**845 960**

**Summa eget kapital**

**945 615**

**895 960**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

3 013 582

3 013 582

Skatteskulder

243 204

230 323

**Summa kortfristiga skulder**

**3 256 786**

**3 243 905**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 202 401**

**4 139 865**

2023030213186

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

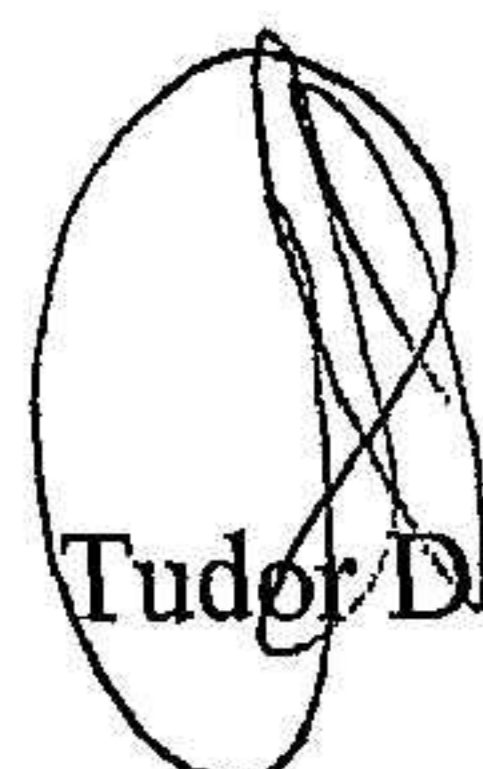
### Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	1 200 000
Inköp		0
Omklassificeringar		-1 200 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

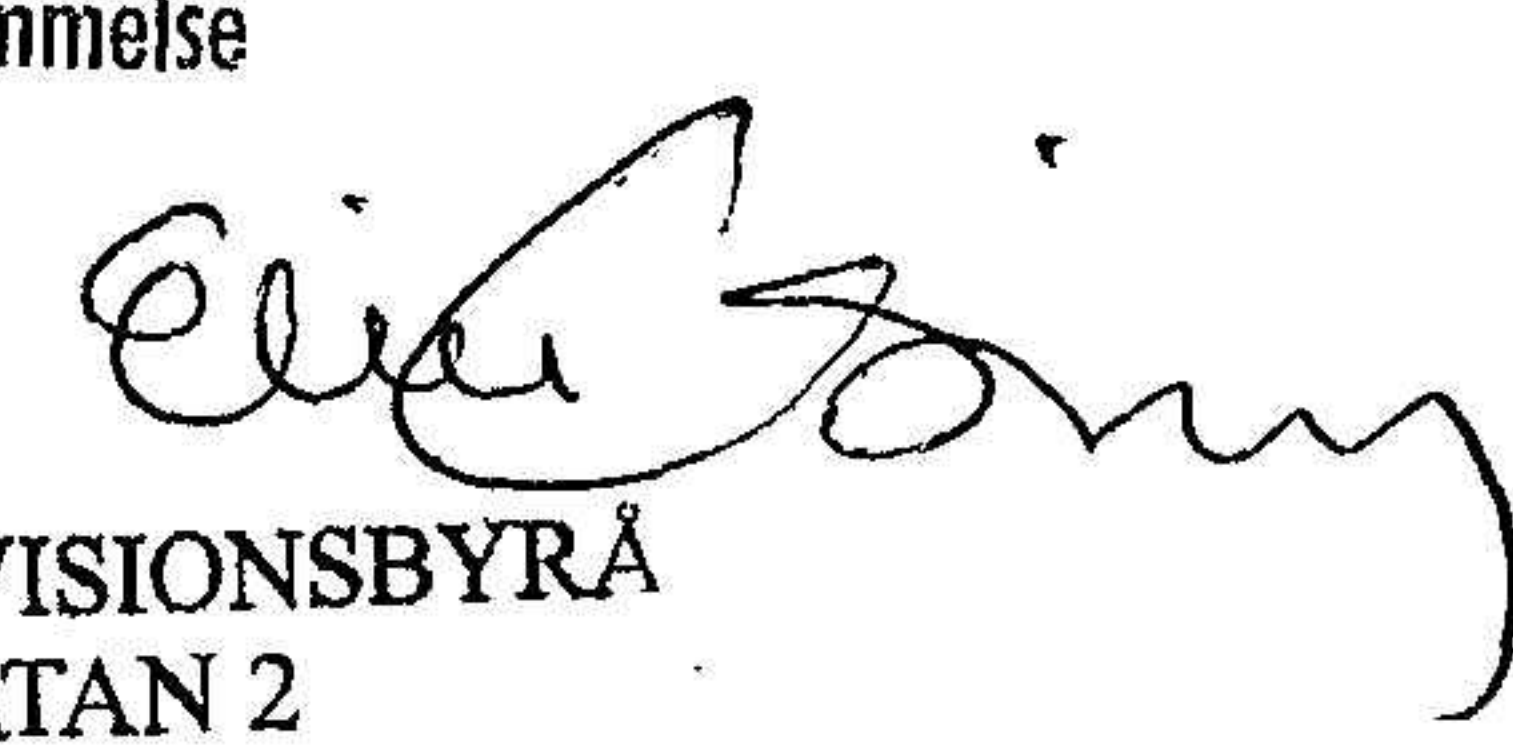
**Not 3 Andelar i koncernföretag**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

Halmstad den 23 januari 2023

  
Tudor Dobrescu

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

  
HALMSTAD REVISIONSBYRÅ  
BREDGATAN 2  
302 50 HALMSTAD  
TEL. 035-13 34 00