

# Årsredovisning för

# EMNA AB

556935-3609

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Emil Malmer  
Styrelseledamot

2024-06-17

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för EMNA AB, 556935-3609, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Ystad registrerades år 2013 och har under året förvaltat aktier.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget avyttrat 10 % av innehavet i Fastighetsmäklarna i Ystad AB, org nr. 556781-4313.

I övrigt har inga händelser av väsentlig betydelse skett under året.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	4 329 277	4 261 521	5 289 639	2 491 389
Soliditet %	95,8	91	82	95

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	24 891 034	4 131 521
Balanseras i ny räkning		4 131 521	-4 131 521
Årets resultat			4 045 277
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>29 022 555</b>	<b>4 045 277</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	29 022 555
Årets resultat	4 045 277
<b>Summa</b>	<b>33 067 832</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	33 067 832
<b>Summa</b>	<b>33 067 832</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-4 274	-37 543
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 274</b>	<b>-37 543</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-4 274</b>	<b>-37 543</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		4 203 500	5 712 500
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	259 200	290 146
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		56 118	153
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-185 267	-1 664 818
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-38 917
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>4 333 551</b>	<b>4 299 064</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 329 277</b>	<b>4 261 521</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-284 000	-130 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-284 000</b>	<b>-130 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 045 277</b>	<b>4 131 521</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>4 045 277</b>	<b>4 131 521</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	3	16 279 846	16 424 346
Fordringar hos koncernföretag	4	9 401 235	9 801 000
Andra långfristiga fordringar	5	3 069 935	4 186 473
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>28 751 016</b>	<b>30 411 819</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>28 751 016</b>	<b>30 411 819</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		39 056	46 041
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		826 856	698 531
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>865 912</b>	<b>744 572</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		4 967 335	788 095
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 967 335</b>	<b>788 095</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 833 247</b>	<b>1 532 667</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>34 584 263</b>	<b>31 944 486</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		29 022 555	24 891 034
Årets resultat		4 045 277	4 131 521
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>33 067 832</b>	<b>29 022 555</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>33 117 832</b>	<b>29 072 555</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		1 451 000	1 451 000
Övriga skulder		5 431	1 405 431
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	15 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 466 431</b>	<b>2 871 931</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>34 584 263</b>	<b>31 944 486</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar avseende koncernföretag	259 200	290 146

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 424 346	16 406 846
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	25 000
Försäljningar	-144 500	-7 500
Lämnade aktieägartillskott	129 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>16 408 846</b>	<b>16 424 346</b>
Ingående nedskrivningar		0
<b>Förändringar av nedskrivningar</b>		
Årets nedskrivningar	-129 000	0
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-129 000</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>16 279 846</b>	<b>16 424 346</b>

### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 801 000	4 931 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	0	5 000 000
Reglerade fordringar	-399 765	-130 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>9 401 235</b>	<b>9 801 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>9 401 235</b>	<b>9 801 000</b>

## Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 851 291	6 601 291
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	754 729	880 000
Reglerade fordringar	-1 815 000	-1 630 000
Omklassificeringar		0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>4 791 020</b>	<b>5 851 291</b>
Ingående nedskrivningar	-1 664 818	0
<b>Förändring av nedskrivningar</b>		
Årets nedskrivningar	-56 267	-1 664 818
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-1 721 085</b>	<b>-1 664 818</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 069 935</b>	<b>4 186 473</b>

## Not 6 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Sandra Nilsson, Sydrev Revision & Redovisning AB

## Underskrifter

Ystad

*Emil Malmer*

2024-06-17

Emil Malmer  
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-17

*Magnus Persson*

Magnus Persson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i EMNA AB, org.nr 556935-3609

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för EMNA AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av EMNA ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till EMNA AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för EMNA AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till EMNA AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Ystad 2024-06-17

*Magnus Persson*

Magnus Persson

Auktoriserad revisor