

Styrelsen för

Boulebar Rosenlundsgatan 8 AB

Org nr 559271-8828

får härmed upprätta

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Rapport över förändringar i eget kapital	6
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	7
Underskrifter	12

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Boulebar Rosenlundsgatan 8 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2023-06-30


Fredrik Tervaniemi

Boulebar Rosenlundsgatan 8 AB

Org nr 559271-8828

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget är nystartat och bedriver restaurang och bouleverksamhet på Rosenlundsgatan i Göteborg.

Bolaget har sitt säte i Stockholm. Bolaget ingår i Boulebar Group koncernen som är en del av Burgsvik Group koncernen.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

<i>Ekonomisk översikt (tkr)</i>	2022	2021
Nettoomsättning	31 018	18 574
Resultat efter finansiella poster	3 418	2 084
Justerat eget kapital	86	109
Balansomslutning	7 521	6 982
Soliditet %	1,1%	1,6%

Definitioner: se not 12

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 60 617, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning		60 617
	Summa	<u>60 617</u>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Boulebar Rosenlundsgatan 8 AB

Org nr 559271-8828

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2020-09-17 - 2021-12-31</i>
Nettoomsättning		31 018 086	18 573 871
Övriga rörelseintäkter	2	109 199	129 513
		31 127 285	18 703 384
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Råvaror, handelsvaror och förnödenheter		-6 579 437	-3 632 046
Övriga externa kostnader		-9 224 533	-5 900 470
Personalkostnader	3	-11 050 554	-6 550 861
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	4	-823 630	-475 506
Rörelseresultat		3 449 131	2 144 501
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	5	10 728	350
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-42 043	-61 351
Resultat efter finansiella poster		3 417 816	2 083 500
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Koncernbidrag, lämnade		-3 450 000	-2 100 000
Resultat före skatt		-32 184	-16 500
Skatt på årets resultat		9 301	-
Årets resultat		-22 883	-16 500

Boulebar Rosenlundsgatan 8 AB

Org nr 559271-8828

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Hyresrätter och liknande rättigheter	7	1 749 931	2 474 041
		<u>1 749 931</u>	<u>2 474 041</u>
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och inventarier	8	293 159	144 050
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	9	581 776	–
		<u>874 935</u>	<u>144 050</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Uppskjuten skattefordran		9 301	–
		<u>9 301</u>	<u>–</u>
Summa anläggningstillgångar		2 634 167	2 618 091
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Råvaror, handelsvaror och förnödenheter		454 732	338 363
		<u>454 732</u>	<u>338 363</u>
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 634 590	1 174 686
Aktuell skattefordran		1 289	77 240
Övriga fordringar		137 008	23 614
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 204 231	1 108 714
		<u>2 977 118</u>	<u>2 384 254</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 454 664	1 641 584
		<u>1 454 664</u>	<u>1 641 584</u>
Summa omsättningstillgångar		4 886 514	4 364 201
SUMMA TILLGÅNGAR		7 520 681	6 982 292

Boulebar Rosenlundsgatan 8 AB

Org nr 559271-8828

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		83 500	100 000
Årets resultat		-22 883	-16 500
		<u>60 617</u>	<u>83 500</u>
		85 617	108 500
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		1 350 888	—
		<u>1 350 888</u>	<u>—</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		1 973 435	2 096 423
Skulder till koncernföretag		1 471 681	2 345 481
Övriga skulder		730 474	896 324
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 908 586	1 535 564
		<u>6 084 176</u>	<u>6 873 792</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>7 520 681</u>	<u>6 982 292</u>

Boulebar Rosenlundsgatan 8 AB

Org nr 559271-8828

Rapport över förändringar i eget kapital

2021-12-31	Bundet eget kapital	Fritt eget kapital	
	<i>Aktiekapital</i>	<i>Bal.res. inkl årets resultat</i>	<i>Summa eget kapital</i>
Inbetalt vid bolagets bildande	25 000		25 000
Årets resultat		-16 500	-16 500
<i>Transaktioner med ägare</i>			
Aktieägartillskott, erhållna		100 000	100 000
<i>Summa</i>		100 000	100 000
Vid årets utgång	25 000	83 500	108 500
2022-12-31	Bundet eget kapital	Fritt eget kapital	
	<i>Aktiekapital</i>	<i>Bal.res. inkl årets resultat</i>	<i>Summa eget kapital</i>
Ingående balans	25 000	83 500	108 500
Årets resultat		-22 883	-22 883
Vid årets utgång	25 000	60 617	85 617

Noter

Belopp i kr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3) samt Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2020:1 Vissa redovisningsfrågor med anledning av coronaviruset.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Immateriella tillgångar

Övriga immateriella anläggningstillgångar

Övriga immateriella anläggningstillgångar som förvärvats är redovisade till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Förvärvade immateriella tillgångar

Hyresrätter

Nyttjandeperiod

10 år

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Inventarier, verktyg och installationer

Nyttjandeperiod

5 år

Varulager

Varulagret är upptaget till nettoförsäljningsvärdet. Nettoförsäljningsvärdet är det uppskattade försäljningspriset i den löpande verksamheten, efter avdrag för uppskattade kostnader för färdigställande och för att åstadkomma en försäljning. Varulagret består av råvaror.

Boulebar Rosenlundsgatan 8 AB

Org nr 559271-8828

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Redovisning i och borttagande från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar.

Värdering av finansiella skulder

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån korrigerar lånets anskaffningsvärde och periodiseras enligt effektivräntemetoden.

Ersättningar till anställda

Pensioner

Planer för ersättningar efter avslutad anställning klassificeras som antingen avgiftsbestämda eller förmånsbestämda.

Vid avgiftsbestämda planer betalas fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag, och företaget har inte längre någon förpliktelse till den anställda när avgiften är betald. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter som har betalats och den kapitalavkastning som avgifterna ger.

Avgiftsbestämda planer

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

Boulebar Rosenlundsgatan 8 AB

Org nr 559271-8828

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock särredovisas inte uppskjuten skatt hänförlig till obeskattade reserver eftersom obeskattade reserver redovisas som en egen post i balansräkningen. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade per balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Intäkter

Intäkter från försäljning av varor redovisas i resultaträkningen när väsentliga risker och förmåner som är förknippade med varornas ägande har överförts till köparen. Intäkterna redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits, eller förväntas komma att erhållas, med avdrag för lämnade rabatter. Hyresintäkter redovisas linjärt i resultaträkningen beroende på villkoren i avtalen. Försäljning av materiella anläggningstillgångar redovisas som övrig rörelseintäkt.

Offentliga bidrag

Ett offentligt bidrag som inte är förknippat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när villkoren för att få bidraget uppfyllts. Ett offentligt bidrag som är förenat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när prestationen utförs. Om bidraget har tagits emot innan villkoren för att redovisa det som intäkt har uppfyllts, redovisas bidraget som en skuld.

Boulebar Rosenlundsgatan 8 AB

Org nr 559271-8828

Not 2 **Övriga rörelseintäkter**

	2022-01-01 - 2022-12-31	2020-09-17 - 2021-12-31
Statliga stöd	109 199	129 513
	<u>109 199</u>	<u>129 513</u>

Not 3 **Personal****Medelantalet anställda**

	2022-01-01 - 2022-12-31	2020-09-17 - 2021-12-31
Totalt	26	15

Not 4 **Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar**

	2022-01-01 - 2022-12-31	2020-09-17 - 2021-12-31
<i>Avskrivningar enligt plan fördelade per tillgång</i>		
Hyresrätter och liknande rättigheter	-724 110	-422 397
Inventarier, verktyg och installationer	-99 520	-53 109
	<u>-823 630</u>	<u>-475 506</u>

Not 5 **Ränteintäkter och liknande resultatposter**

	2022-01-01 - 2022-12-31	2020-09-17 - 2021-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	10 550	350
Ränteintäkter, övriga	178	-
	<u>10 728</u>	<u>350</u>

Not 6 **Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2022-01-01 - 2022-12-31	2020-09-17 - 2021-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	-11 763	-25 942
Räntekostnader, övriga	-30 280	-43 888
	<u>-42 043</u>	<u>-61 351</u>

Boulebar Rosenlundsgatan 8 AB

Org nr 559271-8828

Not 7 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	2 896 438	–
Nyanskaffningar	–	2 896 438
Vid årets slut	<u>2 896 438</u>	<u>2 896 438</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-422 397	–
Årets avskrivning	-724 110	-422 397
Vid årets slut	<u>-1 146 507</u>	<u>-422 397</u>
Redovisat värde vid årets slut	1 749 931	2 474 041

Not 8 Maskiner och inventarier

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	198 171	–
Nyanskaffningar	248 629	198 171
Vid årets slut	<u>446 800</u>	<u>198 171</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-54 121	–
Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-99 520	-54 121
Vid årets slut	<u>-153 641</u>	<u>-54 121</u>
Redovisat värde vid årets slut	293 159	144 050

Not 9 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Vid årets början	–	–
Nyanskaffningar	581 776	–
Omklassificeringar	–	–
Redovisat värde vid årets slut	<u>581 776</u>	<u>–</u>

Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Not 11 Koncernuppgifter

Företaget är ett helägt dotterföretag till Boulebar Sverige AB, org nr 556595-6165 med säte i Stockholm. Boulebar Sverige AB är ingår i en koncern där Burgsvik Group, org nr 556517-5865 med säte i Göteborg upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Boulebar Rosenlundsgatan 8 AB

Org nr 559271-8828

Not 12 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning: Totala tillgångar

Soliditet: Justerat eget kapital / Totala tillgångar

Justerat eget kapital: Eget kapital inklusive kapitaldelen i obeskattade reserver

Stockholm 2023- 2023-06-09

DocuSigned by:

729FDCA45EA6429...
Henrik Kruse
Ordförande

DocuSigned by:

1EFB8819F70340F...
Fredrik Rydesjö

DocuSigned by:

CB14AE6712AF45C...
Fredrik Tervaniemi

DocuSigned by:

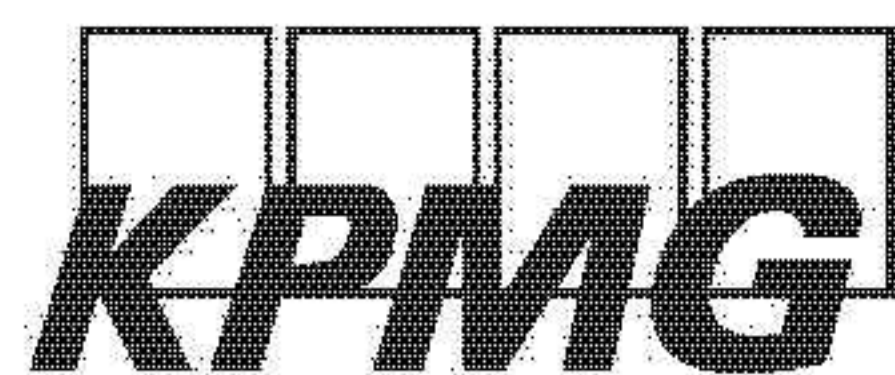
8147F881D25F4D8...
Jeanette Erlandsson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023- 2023-06-09

KPMG AB

DocuSigned by:

99657500136A4B3...
Mikael Ekberg
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Boulebar Rosenlundsgatan 8 AB, org. nr 559271-8828

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Boulebar Rosenlundsgatan 8 AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Boulebar Rosenlundsgatan 8 ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Boulebar Rosenlundsgatan 8 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den

upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

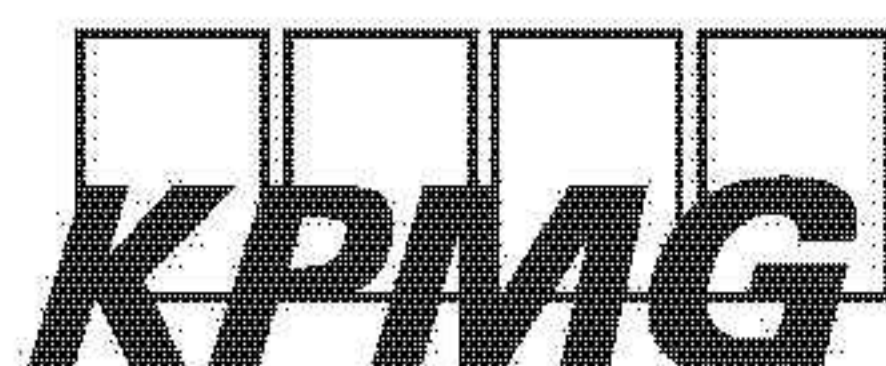
Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Boulebar Rosenlundsgatan 8 AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Boulebar Rosenlundsgatan 8 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2023-06-09

KPMG AB

DocuSigned by:

Mikael Ekberg

99657500136A4B3...

Mikael Ekberg

Auktoriserad revisor

Certifikat om färdigställande

Kuvert-ID: 6E34410F23674B45A6347277CB28286E

Status: Färdigställda

Ämne: Complete with DocuSign: Boulebar Rosenlund Årsredovisning år 2022.pdf, Boulebar Rosenlundsgatan...

Källkuvert:

Dokumentsidor: 14

Signaturer: 6

Kuvertskapare:

Certifikatsidor: 7

Initialer: 0

Christel Bergman

AutoNav: Aktiverat

PO Box 50768

Kuverterad stämpling: Aktiverat

Malmö, SE -202 71

Tidszon: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

christel.bergman@kpmg.se

IP-adress: 195.84.56.2

Spela in spårning

Status: Original

Hållare: Christel Bergman

Plats: DocuSign

2023-06-08 11:01:44

christel.bergman@kpmg.se

Signeringshändelser

Fredrik Rydesjö

fredrik.rydesjo@boulebar.se

Säkerhetsnivå: E-post, Kontoautentisering (ingen)

Signatur

DocuSigned by:
Fredrik Rydesjö
1EF38819F70340F...

Signaturantagande: Förvald stil

Med IP-adress: 158.174.253.198

Tidsstämpel

Skickade: 2023-06-08 11:04:58

Visade: 2023-06-08 11:57:04

Signerade: 2023-06-08 11:58:06

Autentiseringsuppgifter

Uppgifter för identitetsverifiering:

Arbetsflödes-ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01

Arbetsflödesnamn: DocuSign ID Verification

Arbetsflödesbeskrivning: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.

Identifieringsmetod: Elektroniskt ID

Typ av elektroniskt ID: BankID Sweden

Unikt transaktions-ID: 461d5dd7-3945-5a91-aba7-c627664aa1df

Land eller region som ID-handlingen är utfärdad i: SE

Resultat: Godkänd

Genomförd: 2023-06-08 11:56:48

Uppgifter för identitetsverifiering:

Arbetsflödes-ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01

Arbetsflödesnamn: DocuSign ID Verification

Arbetsflödesbeskrivning: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.

Identifieringsmetod: Elektroniskt ID

Typ av elektroniskt ID: BankID Sweden

Unikt transaktions-ID: 4dc5344e-3545-5732-bdda-01dd70d7cdb0

Land eller region som ID-handlingen är utfärdad i: SE

Resultat: Godkänd

Genomförd: 2023-06-12 08:08:36

Delgivande av elektronisk uppgift och signatur:

Godkänt: 2023-06-08 11:57:04

ID: 66b1ec67-3c99-4435-802c-5ba200ff8be9

Fredrik Tervaniemi

fredrik@burgsvikgroup.se

Säkerhetsnivå: E-post, Kontoautentisering (ingen)

DocuSigned by:
Fredrik Tervaniemi
CB14AF6712AF46C...

Signaturantagande: Förvald stil

Med IP-adress: 155.4.24.76

Skickade: 2023-06-08 11:04:59

Visade: 2023-06-09 11:17:20

Signerade: 2023-06-09 11:17:28

Autentiseringsuppgifter

Signeringshändelser

Signatur

Tidsstämpel

Uppgifter för identitetsverifiering:

Arbetsflödes-ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Arbetsflödesnamn: DocuSign ID Verification
Arbetsflödesbeskrivning: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identifieringsmetod: Elektroniskt ID
Typ av elektroniskt ID: BankID Sweden
Unikt transaktions-ID: 0612d11b-947d-5ba1-8d76-2c87b02d6cec
Land eller region som ID-handlingen är utförd i: SE
Resultat: Godkänd
Genomförd: 2023-06-09 11:17:06

Delgivande av elektronisk uppgift och signatur:

Godkänt: 2023-06-09 11:17:20
ID: 9eeadfd3-0f5a-4200-a060-5eb6ecf8f568

Jeanette Erlandsson

jeanette@rasta.se

Säkerhetsnivå: E-post, Kontoautentisering (ingen)

DocuSigned by:
Jeanette Erlandsson
8147F881D25F4D8...

Skickade: 2023-06-08 11:04:59

Visade: 2023-06-08 11:07:45

Signerade: 2023-06-08 11:08:24

Signaturantagande: Förvald stil

Med IP-adress: 195.198.77.82

Autentiseringsuppgifter

Uppgifter för identitetsverifiering:

Arbetsflödes-ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Arbetsflödesnamn: DocuSign ID Verification
Arbetsflödesbeskrivning: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identifieringsmetod: Elektroniskt ID
Typ av elektroniskt ID: BankID Sweden
Unikt transaktions-ID: 1741a8b2-bb1f-54a9-997b-9ce2f0646c97
Land eller region som ID-handlingen är utförd i: SE
Resultat: Godkänd
Genomförd: 2023-06-08 11:07:15

Uppgifter för identitetsverifiering:

Arbetsflödes-ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Arbetsflödesnamn: DocuSign ID Verification
Arbetsflödesbeskrivning: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identifieringsmetod: Elektroniskt ID
Typ av elektroniskt ID: BankID Sweden
Unikt transaktions-ID: 1741a8b2-bb1f-54a9-997b-9ce2f0646c97
Land eller region som ID-handlingen är utförd i: SE
Resultat: Godkänd
Genomförd: 2023-06-09 12:07:20

Uppgifter för identitetsverifiering:

Arbetsflödes-ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Arbetsflödesnamn: DocuSign ID Verification
Arbetsflödesbeskrivning: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identifieringsmetod: Elektroniskt ID
Typ av elektroniskt ID: BankID Sweden
Unikt transaktions-ID: e92c507b-4684-5d99-8bcc-3a963c235a88
Land eller region som ID-handlingen är utförd i: SE
Resultat: Godkänd
Genomförd: 2023-06-12 08:28:14

Delgivande av elektronisk uppgift och signatur:

Godkänt: 2023-06-08 11:07:45
ID: 18d45073-fe7-4fdb-bd76-caf0689cd5ea

Henrik Kruse

henrik.kruse@boulebar.se

Säkerhetsnivå: E-post, Kontoautentisering (ingen)

DocuSigned by:
Henrik Kruse
728FDCA45FA6429...

Skickade: 2023-06-09 11:17:33

Visade: 2023-06-09 13:19:45

Signerade: 2023-06-09 13:20:16

Signaturantagande: Förvald stil

Med IP-adress: 158.174.253.198

Autentiseringsuppgifter

Signeringshändelser

Signatur

Tidsstämpel

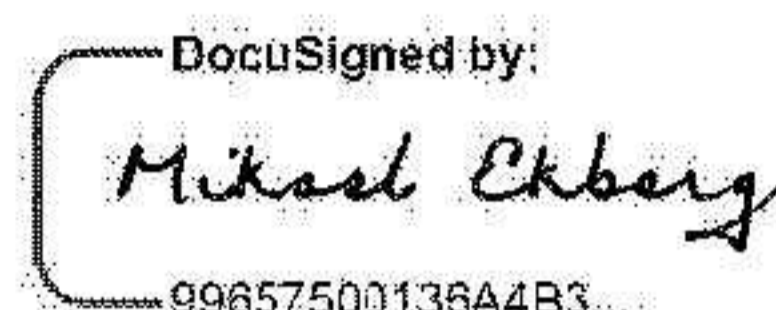
Uppgifter för identitetsverifiering:

Arbetsflödes-ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Arbetsflödesnamn: DocuSign ID Verification
Arbetsflödesbeskrivning: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identifieringsmetod: Elektroniskt ID
Typ av elektroniskt ID: BankID Sweden
Unikt transaktions-ID: 6148ecae-7144-5d49-ac71-6e892a8a1a41
Land eller region som ID-handlingen är utförd i: SE
Resultat: Godkänd
Genomförd: 2023-06-09 13:19:25

Delgivande av elektronisk uppgift och signatur:

Godkänt: 2023-06-09 13:19:45
ID: cb819841-677c-4ced-a97e-c77df4ed7870

Mikael Ekberg
mikael.ekberg@kpmg.se
KPMG AB



Säkerhetsnivå: E-post, Kontoautentisering (ingen)

Signaturantagande: Förvald stil
Med IP-adress: 83.185.85.163
Signerad med mobil

Skickade: 2023-06-09 13:20:21
Visade: 2023-06-09 17:31:21
Signerade: 2023-06-09 17:31:45

Autentiseringsuppgifter

Uppgifter för identitetsverifiering:

Arbetsflödes-ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Arbetsflödesnamn: DocuSign ID Verification
Arbetsflödesbeskrivning: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identifieringsmetod: Elektroniskt ID
Typ av elektroniskt ID: BankID Sweden
Unikt transaktions-ID: b1bead53-6fbc-5a06-aaf6-c6f30a482100
Land eller region som ID-handlingen är utförd i: SE
Resultat: Godkänd
Genomförd: 2023-06-09 17:31:08

Delgivande av elektronisk uppgift och signatur:

Erbjöds inte via DocuSign

Händelser med undertecknare på plats Signatur

Tidsstämpel

Redigerarleveranshändelser

Status

Tidsstämpel

Agentleveranshändelser

Status

Tidsstämpel

Mellanhandsleveranshändelser

Status

Tidsstämpel

Certifierade leveranshändelser

Status

Tidsstämpel

Kopieringshändelser

Status

Tidsstämpel

Malin Ignell
malin.ignell@kpmg.se
KPMG AB

Kopierad

Skickade: 2023-06-09 17:31:51

Säkerhetsnivå: E-post, Kontoautentisering (ingen)

Delgivande av elektronisk uppgift och signatur:

Erbjöds inte via DocuSign

Vitneshändelser

Signatur

Tidsstämpel

Notariehändelser

Signatur

Tidsstämpel

Sammanfattning av kuverthändelser

Status

Tidsstämplar

Kuvertet har skickats
Certifierat levererat
Signeringen är slutförd

Hashkodat/krypterat
Säkerhetskontrollerat
Säkerhetskontrollerat

2023-06-08 11:05:00
2023-06-09 17:31:21
2023-06-09 17:31:45

Sammanfattning av kuverthändelser**Status****Tidsstämplar**

Färdigställda

Säkerhetskontrollerat

2023-06-09 17:31:51

Betalningshändelser**Status****Tidsstämplar**

Delgivande av elektronisk uppgift och signatur

ELECTRONIC RECORD AND SIGNATURE DISCLOSURE

From time to time, KPMG AB (we, us or Company) may be required by law to provide to you certain written notices or disclosures. Described below are the terms and conditions for providing to you such notices and disclosures electronically through the DocuSign system. Please read the information below carefully and thoroughly, and if you can access this information electronically to your satisfaction and agree to this Electronic Record and Signature Disclosure (ERSD), please confirm your agreement by selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

Getting paper copies

At any time, you may request from us a paper copy of any record provided or made available electronically to you by us. You will have the ability to download and print documents we send to you through the DocuSign system during and immediately after the signing session and, if you elect to create a DocuSign account, you may access the documents for a limited period of time (usually 30 days) after such documents are first sent to you. After such time, if you wish for us to send you paper copies of any such documents from our office to you, you will be charged a \$0.00 per-page fee. You may request delivery of such paper copies from us by following the procedure described below.

Withdrawing your consent

If you decide to receive notices and disclosures from us electronically, you may at any time change your mind and tell us that thereafter you want to receive required notices and disclosures only in paper format. How you must inform us of your decision to receive future notices and disclosure in paper format and withdraw your consent to receive notices and disclosures electronically is described below.

Consequences of changing your mind

If you elect to receive required notices and disclosures only in paper format, it will slow the speed at which we can complete certain steps in transactions with you and delivering services to you because we will need first to send the required notices or disclosures to you in paper format, and then wait until we receive back from you your acknowledgment of your receipt of such paper notices or disclosures. Further, you will no longer be able to use the DocuSign system to receive required notices and consents electronically from us or to sign electronically documents from us.

All notices and disclosures will be sent to you electronically

Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through the DocuSign system all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures electronically from us.

How to contact KPMG AB:

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:

To contact us by email send messages to: dpreorting@kpmg.se

To advise KPMG AB of your new email address

To let us know of a change in your email address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at dpreorting@kpmg.se and in the body of such request you must state: your previous email address, your new email address. We do not require any other information from you to change your email address.

If you created a DocuSign account, you may update it with your new email address through your account preferences.

To request paper copies from KPMG AB

To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must send us an email to dpreorting@kpmg.se and in the body of such request you must state your email address, full name, mailing address, and telephone number. We will bill you for any fees at that time, if any.

To withdraw your consent with KPMG AB

To inform us that you no longer wish to receive future notices and disclosures in electronic format you may:

- i. decline to sign a document from within your signing session, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;
- ii. send us an email to dpreorting@kpmg.se and in the body of such request you must state your email, full name, mailing address, and telephone number. We do not need any other information from you to withdraw consent. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process..

Required hardware and software

The minimum system requirements for using the DocuSign system may change over time. The current system requirements are found here: <https://support.docusign.com/guides/signer-guide-signing-system-requirements>.

Acknowledging your access and consent to receive and sign documents electronically

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please confirm that you have read this ERSD, and (i) that you are able to print on paper or electronically save this ERSD for your future reference and access; or (ii) that you are able to email this ERSD to an email address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format as described herein, then select the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

By selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures', you confirm that:

- You can access and read this Electronic Record and Signature Disclosure; and
- You can print on paper this Electronic Record and Signature Disclosure, or save or send this Electronic Record and Disclosure to a location where you can print it, for future reference and access; and
- Until or unless you notify KPMG AB as described above, you consent to receive exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you by KPMG AB during the course of your relationship with KPMG AB.