

Årsredovisning
för
Grönhögens Utvecklingsbolag AB
559105-5099

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ulrik Sandebäck, Styrelseledamot
2026-04-22

Styrelsen för Grönhögens Utvecklingsbolag AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver utvecklingsarbeten inom turistnäringen på Öland.

Företaget har sitt säte i Kalmar.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 217	1 253	1 358	1 197	1 078
Resultat efter finansiella poster	308	229	311	96	327
Soliditet (%)	84,8	79,3	55,1	47,6	48,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	70 000	700 074	155 192	925 266
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		155 192	-155 192	0
Årets resultat			211 138	211 138
Belopp vid årets utgång	70 000	855 266	211 138	1 136 404

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	855 266
årets vinst	211 138
	1 066 404
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 066 404
	1 066 404

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 217 412	1 253 115
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 217 412	1 253 115
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-33 851	-834
Handelsvaror		-3 126	-3 410
Övriga externa kostnader		-526 870	-603 120
Personalkostnader	2	-287 607	-358 707
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-57 900	-57 901
Summa rörelsekostnader		-909 354	-1 023 972
Rörelseresultat		308 058	229 143
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter		132	130
Räntekostnader		-510	-322
Summa finansiella poster		-378	-192
Resultat efter finansiella poster		307 680	228 951
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-40 000	-31 000
Summa bokslutsdispositioner		-40 000	-31 000
Resultat före skatt		267 680	197 951
Skatter			
Skatt på årets resultat		-56 542	-42 759
Årets resultat		211 138	155 192

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	810 616	868 516
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		810 616	868 516
Summa anläggningstillgångar		810 616	868 516
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	1 066
Övriga fordringar		14 110	8 391
Summa kortfristiga fordringar		14 110	9 457
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		845 939	602 484
Summa kassa och bank		845 939	602 484
Summa omsättningstillgångar		860 049	611 941
SUMMA TILLGÅNGAR		1 670 665	1 480 457

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		70 000	70 000
Summa bundet eget kapital		70 000	70 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		855 266	700 074
Årets resultat		211 138	155 192
Summa fritt eget kapital		1 066 404	855 266
Summa eget kapital		1 136 404	925 266
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		353 000	313 000
Summa obeskattade reserver		353 000	313 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		18 919	128 725
Skatteskulder		5 392	0
Övriga skulder		1 319	806
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		155 631	112 660
Summa kortfristiga skulder		181 261	242 191
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 670 665	1 480 457

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 158 021	1 158 021
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 158 021	1 158 021
Ingående avskrivningar	-289 505	-231 604
Årets avskrivningar	-57 900	-57 901
Utgående ackumulerade avskrivningar	-347 405	-289 505
Utgående redovisat värde	810 616	868 516

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	174 120	174 120
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	174 120	174 120
Ingående avskrivningar	-174 120	-174 120
Utgående ackumulerade avskrivningar	-174 120	-174 120
Utgående redovisat värde	0	0

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2026-04-22

Kalmar

Ulrik Sandebäck
Ulrik Sandebäck
Ordförande
2026-04-22

Fredrik Agerhem
Fredrik Agerhem

2026-04-22

Tomas Arvidsson
Tomas Arvidsson

Peter Helmersson
Peter Helmersson

2026-04-22

2026-04-22

Hans Jonsson
Hans Jonsson

Bengt Petersson
Bengt Petersson

2026-04-22

2026-04-22

Mattias Rosenlund
Mattias Rosenlund

2026-04-22