

# LENNART H. HOLDING AB

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2022-04-05. Årsstämman beslöt tillika att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Landskrona, dag som ovan



.....  
Lennart Hansson

## ÅRSREDOVISNING

---

Räkenskapsåret 2021-01-01 – 2021-12-31

Organisationsnummer 556761-5249

LENNART H. HOLDING AB

Org.nr 556761-5249

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för förvaltningen av bolaget under räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Allmänt om verksamheten.

Detta är bolagets tolfte verksamhetsår. Bolagets styrelse har sitt säte i Landskrona kommun. Bolaget är moderbolag för Landskrona Däck AB, org.nr 556334-9685 med säte i Landskrona kommun. Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och innehar industrienheten Landskrona Hjorten 44 med äganderätt, samt industrienheterna Landskrona Rattlåset 2 och Landskrona Turbinen 2 med tomträtt.

<u>Flerårsöversikt</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Nettoomsättning, tkr	1 791	1 809	1 793	1 751
Resultat efter finansnetto, tkr	592	498	425	608
Justerat eget kapital, tkr	2 442	1 984	1 607	1 287
Soliditet	19 %	16 %	14 %	11 %

<u>Förändringar i eget kapital</u>	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
<b>Belopp vid årets ingång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 319 251</b>	<b>344 913</b>
Disposition av föregående års resultat		344 913	-344 913
Årets resultat			411 628
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 664 164</b>	<b>411 628</b>

### Förslag till resultatdisposition

#### Medel att disponera:

- balanserad vinst	1 664 164
- årets vinst	<u>411 628</u>
<b>Totalt</b>	<b>2 075 792</b>

#### Disponeras enligt följande:

- utdelas till aktieägare	1 000 000
- balanseras i ny räkning	<u>1 075 792</u>
<b>Totalt</b>	<b>2 075 792</b>

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

LENNART H. HOLDING AB

Org.nr 556761-5249

2022071416326

		<u>210101</u>	<u>200101</u>
<b>RESULTATRÄKNING</b>	<i>Not</i>	<u>211231</u>	<u>201231</u>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		<u>1 790 909</u>	<u>1 808 831</u>
<b>Summa intäkter</b>		<b>1 790 909</b>	<b>1 808 831</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-587 330	-692 505
Avskrivning och nedskrivning av materiella och imateriella anläggningstillgångar	1,2	<u>-434 911</u>	<u>-428 977</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>768 668</b>	<b>687 349</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-177 166</u>	<u>-188 949</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>591 502</b>	<b>498 400</b>
<b><u>Bokslutsdispositioner</u></b>			
Förändring av överavskrivningar av maskiner och inventarier		<u>-55 085</u>	<u>-40 695</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>536 417</b>	<b>457 705</b>
Skatt på årets resultat		<u>-124 789</u>	<u>-112 792</u>
<b>Årets resultat</b>		<b>411 628</b>	<b>344 913</b>

LENNART H. HOLDING AB

Org.nr 556761-5249

2022071416327

**BALANSRÄKNING**

*Not*

211231

201231

**TILLGÅNGAR**

**ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR**

**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

1

6 762 087

7 126 195

Maskiner och inventarier

2

455 481

526 284

**7 217 568**

**7 652 479**

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

3

1 360 000

1 360 000

Fordringar hos koncernföretag

4

2 900

2 900

**1 362 900**

**1 362 900**

**OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR**

**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

36 167

28 924

Övriga kortfristiga fordringar

97 414

59 469

Förutbetalda kostnader och  
upplupna intäkter

35 305

34 277

**168 886**

**122 670**

**Likvida medel**

Kassa och bank

3 838 347

2 947 184

**3 838 347**

**2 947 184**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**12 587 701**

**12 085 233**

LENNART H. HOLDING AB

Org.nr 556761-5249

2022071416328

<b>BALANSRÄKNING</b>	<i>Not</i>	<u>211231</u>	<u>201231</u>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><u>EGET KAPITAL</u></b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital (1.000 st aktier)		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserad vinst		1 664 164	1 319 251
Årets vinst		<u>411 628</u>	<u>344 913</u>
		<b>2 075 792</b>	<b>1 664 164</b>
<b><u>OBESKATTADE RESERVER</u></b>			
Akkumulerade överavskrivningar av maskiner och inventarier		<u>335 053</u>	<u>279 968</u>
		<b>335 053</b>	<b>279 968</b>
<b><u>SKULDER</u></b>			
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	5,6	8 940 000	8 940 000
Övriga skulder		<u>737 000</u>	<u>737 000</u>
		<b>9 677 000</b>	<b>9 677 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		37 254	0
Övriga kortfristiga skulder		95 020	114 034
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>267 582</u>	<u>250 067</u>
		<b>399 856</b>	<b>364 101</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>12 587 701</b>	<b>12 085 233</b>

LENNART H. HOLDING AB

Org.nr 556761-5249

2022071416329

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningar

Bolaget tillämpar följande avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Maskiner och inventarier	10 år

### NOTER

211231

201231

#### **1. BYGGNADER OCH MARK**

Avskrivning enligt plan betr byggnader sker med 4 % per år, dock 10 % per år betr ombyggnader, samt med 2 % per år betr övervärden vid förvärvsanalys i samband med fusion.

#### **Akkumulerade anskaffningsvärden**

Övertagna anskaffningsvärden vid fusion, ingående värde	4 802 397	4 802 397
Övervärden vid fusion, ingående värde	3 464 879	3 464 879
Inköp, ingående värde	5 060 921	5 060 921
Årets inköp	0	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>13 328 197</b>	<b>13 328 197</b>

#### **Akkumulerade avskrivningar enligt plan**

Ingående avskrivningar	-6 202 002	-5 837 894
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-364 108	-364 108
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan</b>	<b>-6 566 110</b>	<b>-6 202 002</b>

<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>6 762 087</b>	<b>7 126 195</b>
--------------------------------------	------------------	------------------

LENNART H. HOLDING AB

Org.nr 556761-5249

2022071416330

## 2. MASKINER OCH INVENTARIER

211231

201231

### Akkumulerade anskaffningsvärden

Övertagna anskaffningsvärden vid fusion, ingående värde	1 190 083	1 190 083
Inköp, ingående värde	94 953	94 953
Årets inköp	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 285 036</b>	<b>1 285 036</b>

### Akkumulerade avskrivningar enligt plan

Ingående avskrivningar	-758 752	-693 883
Årets avskrivningar	<u>-70 803</u>	<u>-64 869</u>
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan</b>	<b>-829 555</b>	<b>-758 752</b>

<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>455 481</b>	<b>526 284</b>
--------------------------------------	----------------	----------------

## 3. ANDELAR I KONCERNFÖRETAG

Landskrona Däck AB, org.nr 556334-9686, antal aktier	1 000	1 000
Akkumulerade anskaffningsvärden	1 360 000	1 360 000
<b>Bokfört värde</b>	<b>1 360 000</b>	<b>1 360 000</b>

## 4. FORDRINGAR HOS KONCERNFÖRETAG

Lånefordran	<u>2 900</u>	<u>2 900</u>
	<b>2 900</b>	<b>2 900</b>

## 5. SKULDER TILL KREDITINSTITUT

Del av skuld som förfaller till betalning senare än 5 år efter balansdagen	<b>8 940 000</b>	<b>8 940 000</b>
--	------------------	------------------

LENNART H. HOLDING AB

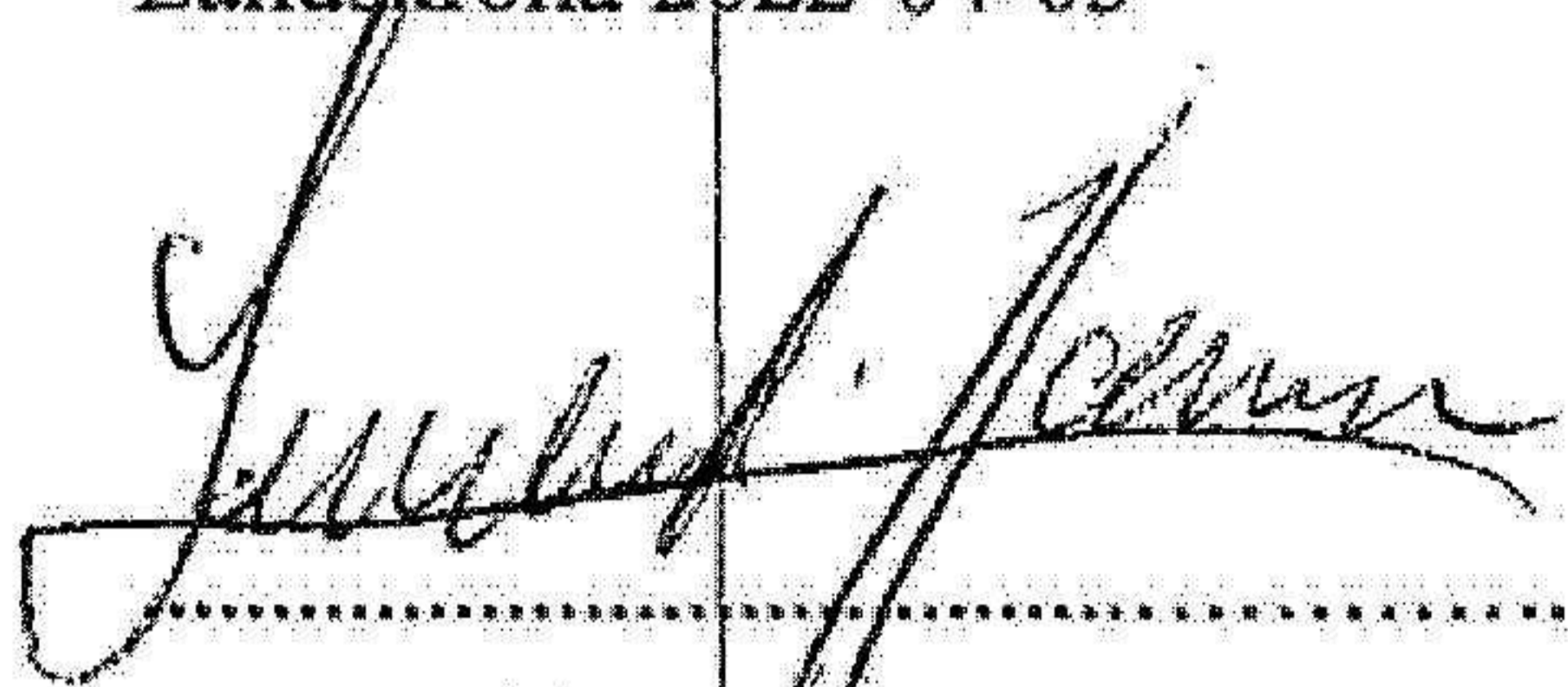
Org.nr 556761-5249

2022071416331

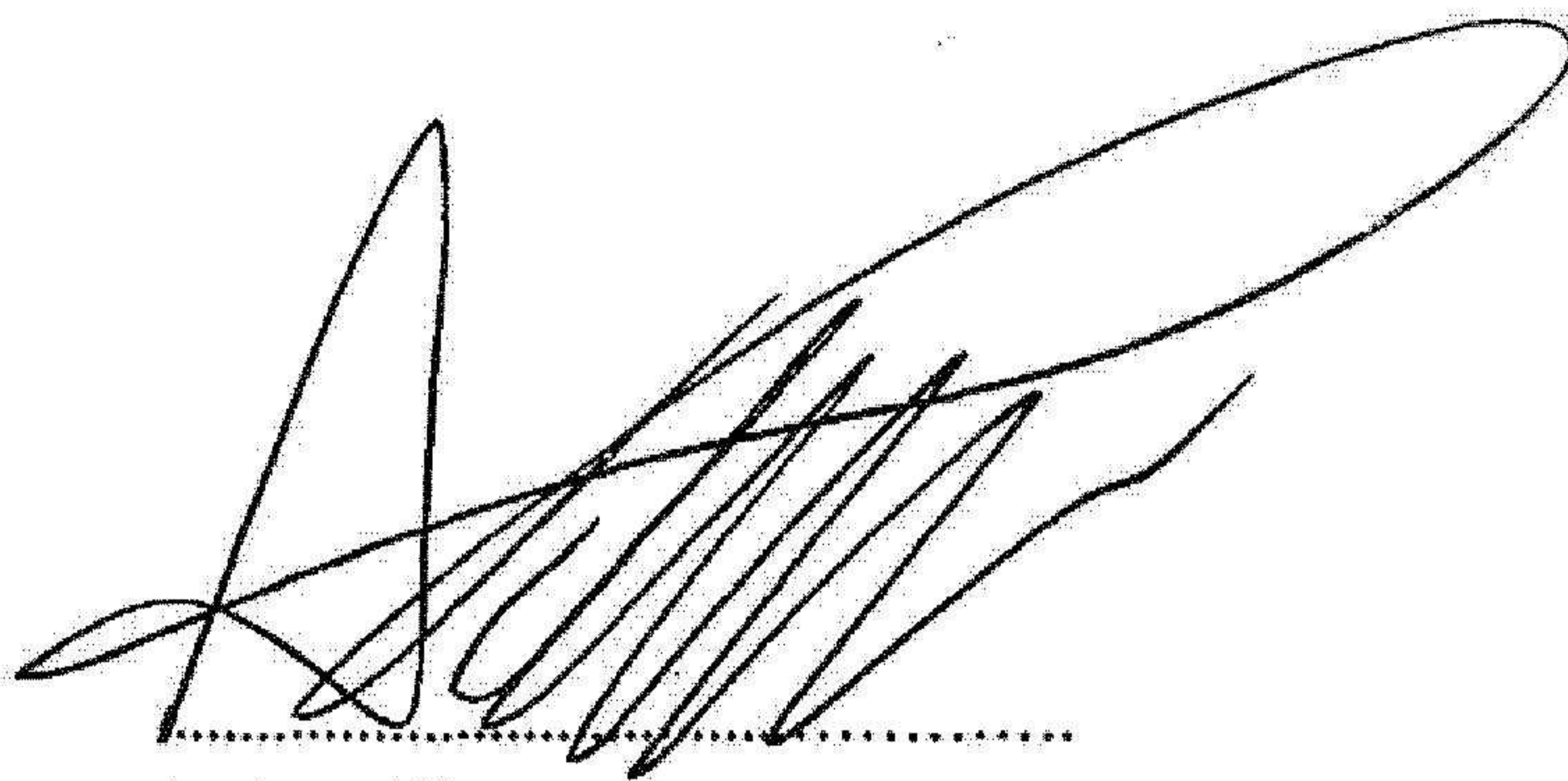
**6. STÄLLDA SÄKERHETER**

	<u>211231</u>	<u>201231</u>
Fastighetsinteckningar	10 960 000	10 960 000
Aktier i dotterbolag	1 360 000	1 360 000

Landskrona 2022-04-05

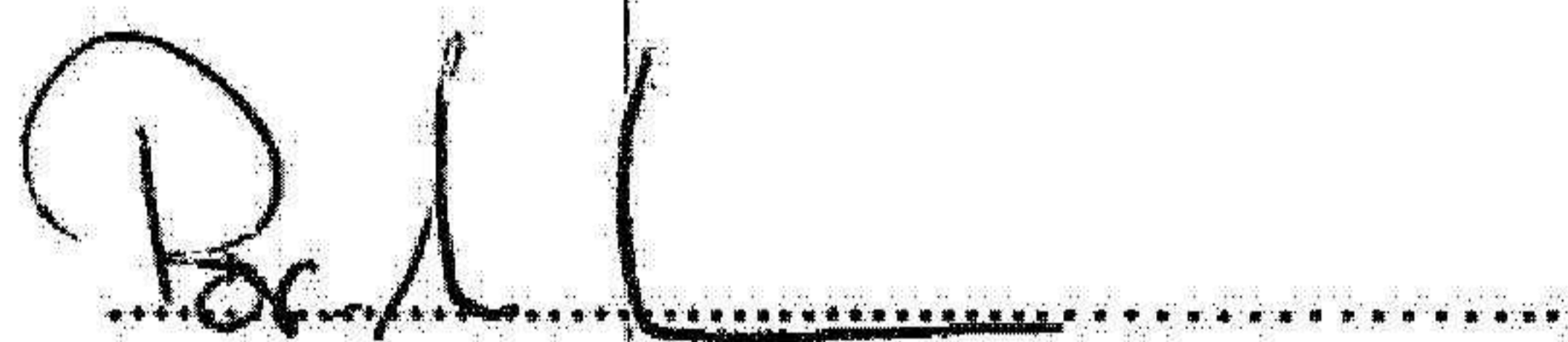


Lennart Hansson



Andreas Hansson

Min revisionsberättelse har avgivits 2022-04-05.



Pär-Anders Nilsson

Godkänd revisor Fer

1

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lennart H. Holding AB  
Org.nr 556761-5249

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lennart H. Holding AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lennart H. Holding ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lennart H. Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och

2022071416333

inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lennart H. Holding AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lennart H. Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar

bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

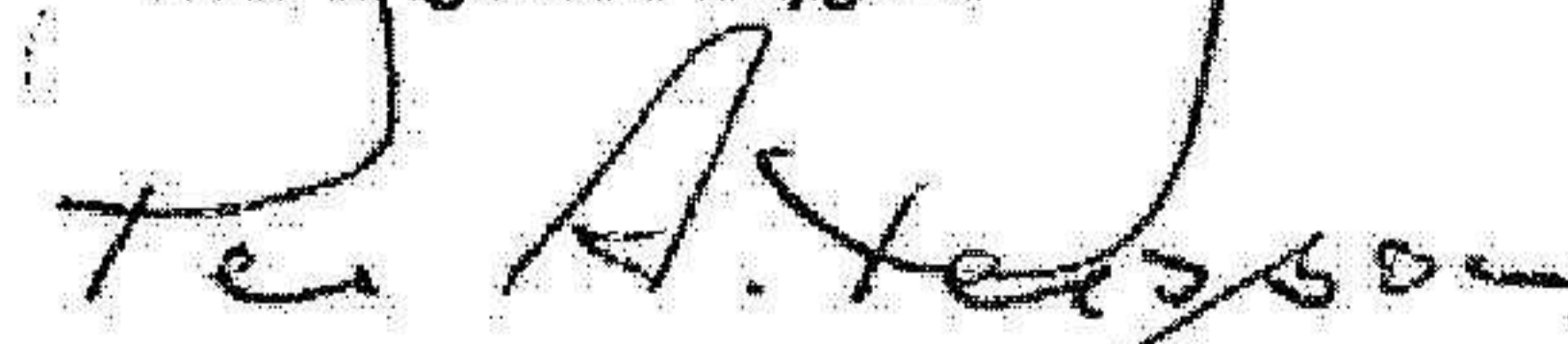
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 5 april 2022

  
Pär-Anders Nilsson  
Godkänd revisor Far

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



Svalövs Revisionsbyrå AB  
Bromsgatan 1  
268 32 Svalöv