

Årsredovisning

för

Remonten 1 AB

559253-5271

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Remonten 1 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 25 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kristinehamn den 25 maj 2023



Per Åberg

Årsredovisning
för
Remonten 1 AB

559253-5271

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Remonten 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Kristinehamn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020 (9 mån)
Nettoomsättning	369	312	193
Resultat efter finansiella poster	-63	-113	-60
Soliditet (%)	6	5	7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	109 696	69 340	204 036
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		69 340	-69 340	0
Årets resultat			5 830	5 830
Belopp vid årets utgång	25 000	179 036	5 830	209 866

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	179 036
årets vinst	5 830
	184 866
disponeras så att	
i ny räkning överföres	184 866
	184 866

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

368 995

311 996

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

368 995

311 996

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-170 026

-188 529

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-180 775

-180 775

Summa rörelsekostnader

-350 801

-369 304

Rörelseresultat

18 194

-57 308

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-80 776

-55 365

Summa finansiella poster

-80 776

-55 365

Resultat efter finansiella poster

-62 582

-112 673

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

70 000

200 000

Summa bokslutsdispositioner

70 000

200 000

Resultat före skatt

7 418

87 327

Skatter

Skatt på årets resultat

-1 588

-17 987

Årets resultat

5 830

69 340

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	3 022 797	3 065 362
Inventarier, verktyg och installationer	3	555 580	693 790
Summa materiella anläggningstillgångar		3 578 377	3 759 152

Summa anläggningstillgångar

3 578 377

3 759 152

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	31 250
Övriga fordringar		1 606	1 154
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 676	0
Summa kortfristiga fordringar		14 282	32 404

Kassa och bank

Kassa och bank		99 441	42 015
Summa kassa och bank		99 441	42 015
Summa omsättningstillgångar		113 723	74 419

SUMMA TILLGÅNGAR

3 692 100

3 833 571

Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31
1

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000 25 000

Summa bundet eget kapital

25 000 25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

179 036 109 696

Årets resultat

5 830 69 340

Summa fritt eget kapital

184 866 179 036

Summa eget kapital

209 866 204 036

Långfristiga skulder

4, 5

Övriga skulder till kreditinstitut

1 890 000 1 995 000

Summa långfristiga skulder

1 890 000 1 995 000

Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

105 000 105 000

Leverantörsskulder

18 109 9 140

Skulder till koncernföretag

1 377 500 1 395 500

Skatteskulder

0 51 637

Övriga skulder

15 916 8 197

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

75 709 65 061

Summa kortfristiga skulder

1 592 234 1 634 535

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 692 100

3 833 571

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 129 325	3 129 325
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 129 325	3 129 325
Ingående avskrivningar	-63 963	-21 398
Årets avskrivningar	-42 565	-42 565
Utgående ackumulerade avskrivningar	-106 528	-63 963
Utgående redovisat värde	3 022 797	3 065 362

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	882 000	882 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	882 000	882 000
Ingående avskrivningar	-188 210	-50 000
Årets avskrivningar	-138 210	-138 210
Utgående ackumulerade avskrivningar	-326 420	-188 210
Utgående redovisat värde	555 580	693 790

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 470 000	1 575 000
	1 470 000	1 575 000

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 995 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

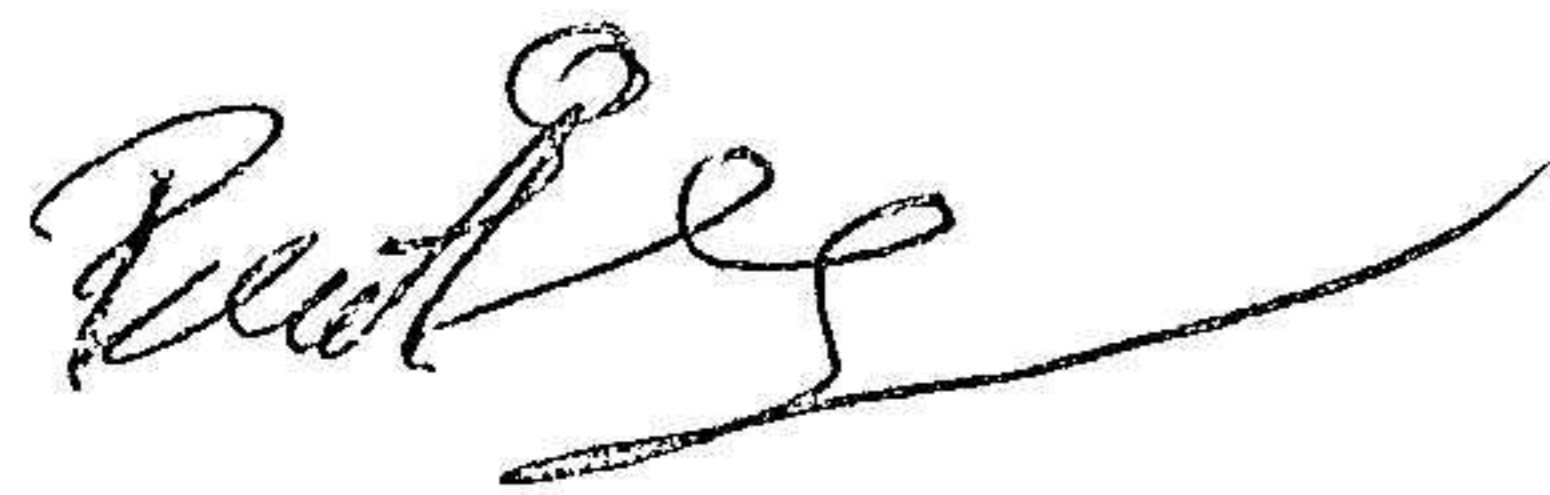
	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 890 000	1 995 000
	1 890 000	1 995 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	105 000	105 000
	105 000	105 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	2 100 000	2 100 000
	2 100 000	2 100 000

2023060122459

Kristinehamn 2023-05-25



Per Åberg

Replikens ärendesnummer
med original inlagd:

