

2025072100317

Årsredovisning

Inre Hamnen Bostäder 1 Dotterbolag AB

Organisationsnummer: 559394-0546
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Stockholm

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma *2025-06-30*
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.


Johan Karlsson
Styrelseledamot

2025-06-30
Stockholm

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver projekt- och exploateringsverksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2022-08-25 -2022-12-31
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-72	-1 902	0
Soliditet (%)	1,5	1,1	0,1

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	25	2 370	-1 902	493
Balanseras i ny räkning		-1 902	1 902	0
Årets resultat			-72	-72
Belopp vid årets utgång	25	468	-72	421

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	468 202
Årets resultat	-71 875
Medel att disponera	396 327

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	396 327
Summa	396 327

Resultatdispositionen är angiven i kronor.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025072100320

Resultaträkning

	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1 2 3	2024-12-31	2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-109	-300
Summa rörelsekostnader		-109	-300
Rörelseresultat		-109	-300
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	2 975	1 220
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-2 938	-2 822
Summa finansiella poster		37	-1 602
Resultat efter finansiella poster		-72	-1 902
Resultat före skatt		-72	-1 902
Årets resultat		-72	-1 902

2025072100321

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		27 282	45 330
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	347
Summa kortfristiga fordringar		27 282	45 677
Summa omsättningstillgångar		27 282	45 677
SUMMA TILLGÅNGAR		27 282	45 677

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25	25
Summa bundet eget kapital		25	25
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		468	2 370
Årets resultat		-72	-1 902
Summa fritt eget kapital		396	468
Summa eget kapital		421	493
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		26 861	44 906
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	278
Summa kortfristiga skulder		26 861	45 184
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6	27 282	45 677

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Bolaget upprättar ej koncernredovisning, med hänvisning till ÄRL 7:3.

Not 2. Väsentliga händelser efter balansdagen

Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagens utgång.

Not 3. Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Brf Litore, org. nr 769639-7988, med säte i Stockholm.

Moderföretag i den minsta koncern där koncernredovisning upprättas är Slättö Value Add I AB, org. nr 556994-4464, med säte i Stockholm.

Not 4. Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	2 975	1 220

Not 5. Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-2 938	-2 822

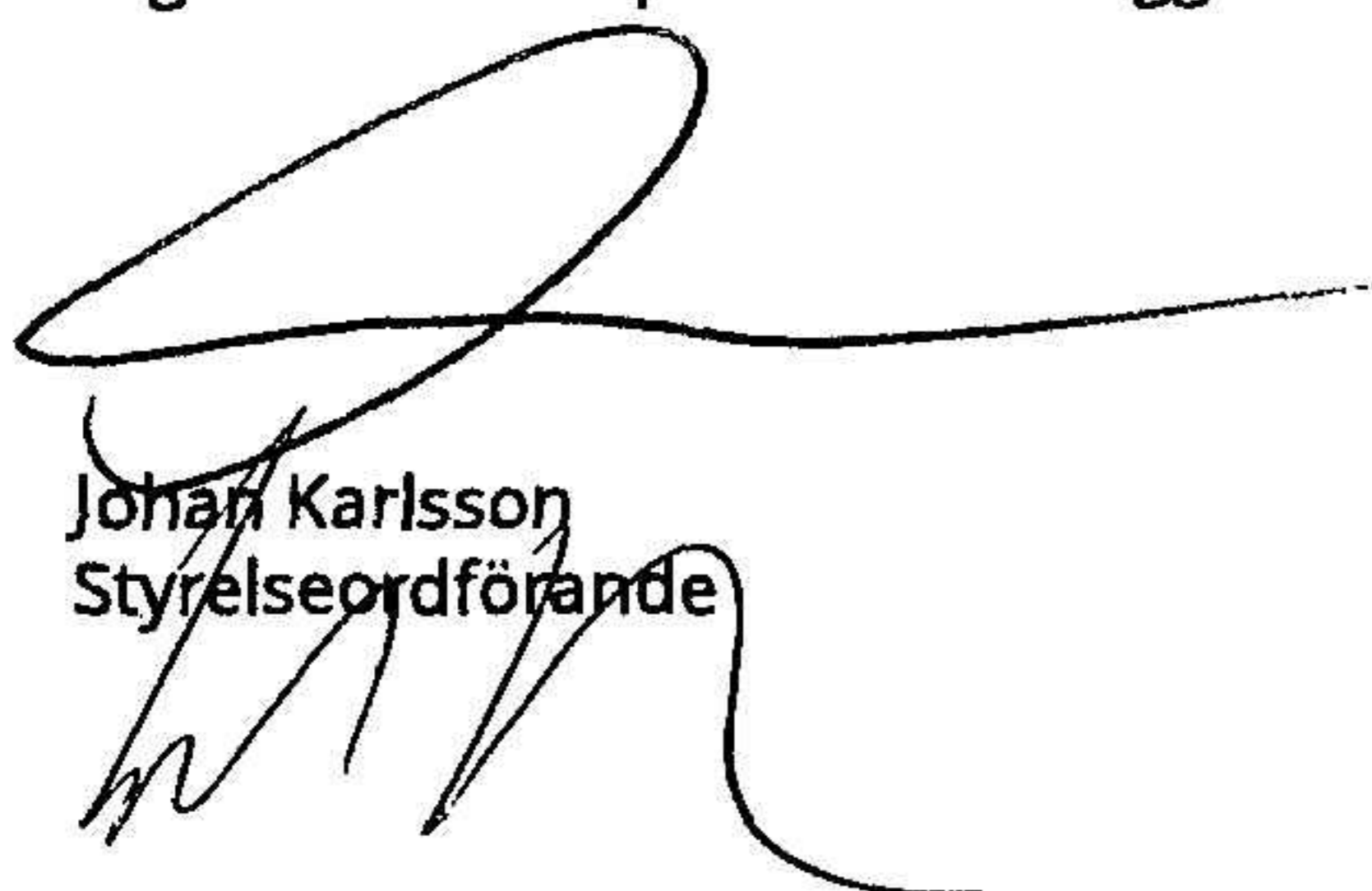
Not 6. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Inga ställda säkerheter föreligger.		

Inga eventalförpliktelser föreligger.

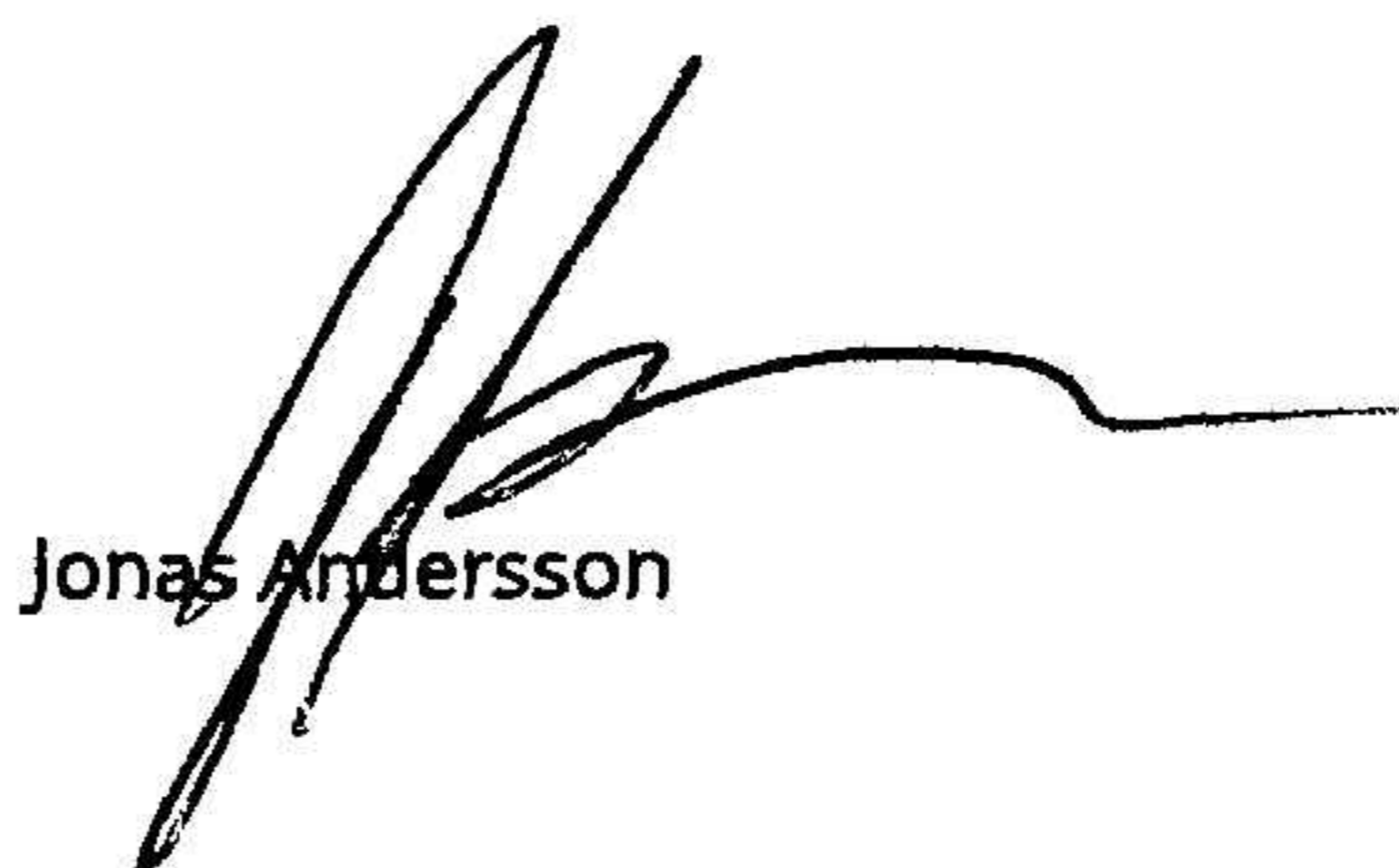
STOCKHOLM

2025-05-27



Johan Karlsson
Styrelseordförande

Erik Dansbo



Jonas Andersson