

# Årsredovisning

---

## *Fältryttaren AB*

559052-9862

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Håkan Johansson  
2025-06-07

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet med att hyra ut lägenheter och uppförande av fastigheter för försäljning. Företaget har sitt säte i Kävlinge.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	347	333	315	314
Resultat efter finansiella poster	81	79	1 270	121
Soliditet %	28	25	24	8

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	785 794	62 485	898 279
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		62 485	-62 485	0
- Årets resultat			62 896	62 896
- Belopp vid årets utgång	50 000	848 279	62 896	961 175

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	848 279
<i>Årets resultat</i>	62 896
<i>Summa</i>	911 175

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	911 175
<i>Summa</i>	911 175

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	346 620	332 792
Övriga rörelseintäkter	0	9 002
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>346 620</b>	<b>341 794</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Fastighetskostnader	-44 325	-53 574
Övriga externa kostnader	-44 275	-25 512
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-56 735	-56 735
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-145 335</b>	<b>-135 821</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>201 285</b>	<b>205 973</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	192	899
Räntekostnader och liknande resultatposter	-120 208	-128 243
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-120 016</b>	<b>-127 344</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>81 269</b>	<b>78 629</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>81 269</b>	<b>78 629</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-18 373	-16 144
<b>Årets resultat</b>	<b>62 896</b>	<b>62 485</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	2 3 254 050	3 310 785
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	<i>3 254 050</i>	<i>3 310 785</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>3 254 050</b>	<b>3 310 785</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	33 256	256 647
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>33 256</i>	<i>256 647</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	114 924	35 079
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>114 924</i>	<i>35 079</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>148 180</b>	<b>291 726</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>3 402 230</b>	<b>3 602 511</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	848 279	785 794
Årets resultat	62 896	62 485
<i>Summa fritt eget kapital</i>	911 175	848 279
<b>Summa eget kapital</b>	<b>961 175</b>	<b>898 279</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	3	
Övriga skulder till kreditinstitut	0	2 236 000
Övriga skulder	2 236 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>2 236 000</b>	<b>2 236 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	52 000
Leverantörsskulder	1 359	875
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	173 381	173 381
Skatteskulder	0	202 800
Övriga skulder	726	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	29 589	39 176
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>205 055</b>	<b>468 232</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>3 402 230</b>	<b>3 602 511</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 655 918	3 655 918
Utgående anskaffningsvärden	3 655 918	3 655 918
Ingående avskrivningar	-345 133	-288 398
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-56 735	-56 735
Utgående avskrivningar	-401 868	-345 133
Redovisat värde	3 254 050	3 310 785

### Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 236 000	2 028 000

### Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	0	2 925 000
Summa ställda säkerheter	0	2 925 000

## UNDERSKRIFTER

Dösjebro

*Håkan Johansson*

Håkan Johansson

2025-05-19

*Stefan Jarnung*

Stefan Jarnung

2025-05-19