

Årsredovisning för/Annual Report for
Svartbäckssjöns Utvecklingsaktiebolag

Org.nr/Corporate Identity Number 556692-7868

Räkenskapsåret/The financial year
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning/Contents:	Sida/Page
Förvaltningsberättelse/Administration report	1
Resultaträkning/Income statement	4
Balansräkning/Balance sheet	5
Noter/Notes	7
Underskrifter/Signatures	9

Belopp i SEK om inget annat anges./
Unless otherwise stated, all amounts are in SEK.

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Svartbäckssjöns Utvecklingsaktiebolag intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-26. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm,

26/6-2024


Joakim Karlsson
Styrelseledamot

Årsredovisning för/Annual Report for

Svartbäckssjöns Utvecklingsaktiebolag

Org.nr/Corporate Identity Number 556692-7868

Räkenskapsåret/The financial year

2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning/Contents:

Sida/Page

Förvaltningsberättelse/Administration report	1
Resultaträkning/Income statement	4
Balansräkning/Balance sheet	5
Noter/Notes	7
Underskrifter/Signatures	9

Belopp i SEK om inget annat anges./

Unless otherwise stated, all amounts are in SEK.

Förvaltningsberättelse/Administration report

Allmänt om verksamheten/General information regarding the operations

Svartbäckssjöns Utvecklingsaktiebolag började sin verksamhet 2005 och skall äga och förvalta värdepapper./

Svartbäckssjöns Utvecklingsaktiebolag started its business in 2005 and will own and manage securities.

Bolaget och styrelsen har sitt säte i Stockholm./

The registered offices of the company and the Board of Directors are in Stockholm.

Ägareförhållanden/Ownership structure

Svartbäckssjöns Utvecklingsaktiebolag ägs av Imran Capital AB./

Svartbäckssjöns Utvecklingsaktiebolag is owned by Imran Capital AB.

Verksamheten under räkenskapsåret/The business during the financial year

Föremålet för bolagets verksamhetsår har varit att förvalta dess investeringar.

The object of the company's financial year has been to manage its investments

Väsentliga händelser under räkenskapsåret/Significant events during the financial year

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret./

No significant event to report during the year..

Flerårsjämförelse/Historical summary

Svartbäckssjöns Utvecklingsaktiebolag:s ekonomiska utveckling i sammandrag./
Historical summary of Svartbäckssjöns Utvecklingsaktiebolag's financial performance.

<i>kSEK</i>	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Resultat efter finansiella poster/ Profit or loss after financial assets	-49,6	-25,9	141,3	219,1	13 626
Balansomslutning/Total assets	363,4	424,7	449,3	37 354,4	39 058,9
Soliditet/Solidity %	96,2	94	94,6	0,8	98,5

Eget kapital/Equity

Förändringar i Svartbäckssjöns Utvecklingsaktiebolag:s eget kapital/
Changes in Svartbäckssjöns Utvecklingsaktiebolag's equity

	<i>Aktiekapital/ Sharecapital</i>	<i>Fritt eget kapital/ Non-restricted equity</i>
Vid årets början/At start of the year	100 000	299 041
Årets resultat/Profit or loss for the year		-49 621
Vid årets slut/At year end	100 000	249 420

Bolagets kapital består av 1 000 aktier./
The company's equity consists of 1 000 shares.

Förslag till disposition av bolagets vinst eller förlust/Proposed appropriation of profits

	<i>Belopp/Amount</i>
Balanserat resultat/Profit or loss brought forward	299 041
Årets resultat/Profit or loss for the year	-49 621
Summa/Total	<u>249 420</u>
Balanseras i ny räkning/To be carried forward	249 420
Summa/Total	<u>249 420</u>

Vad beträffar företagens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer./

For information regarding the results of the company's operations and the financial position at the end of the financial year, see the following income statement and balance sheet, with accompanying notes.

Resultaträkning/Income statement

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelsens kostnader/Operating expenses			
Övriga externa kostnader/Other external costs	3	-56 437	-55 890
Rörelseresultat/Operating profit or loss		-56 437	-55 890
Resultat från finansiella poster/ Profit or loss from financial items			
Ränteintäkter och liknande resultatposter/ Interest income and similar items	5	7 762	30 022
Räntekostnader och liknande resultatposter/ Interest expenses and similar items	6	-946	-
Resultat efter finansiella poster/ Profit or loss after financial items		-49 621	-25 868
Resultat före skatt/Profit or loss before income tax		-49 621	-25 868
Årets resultat/Net profit or loss for the year		-49 621	-25 868

Balansräkning/Balance sheet

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR/ASSETS			
Anläggningstillgångar/Fixed assets			
<i>Finansiella anläggningstillgångar/ Financial fixed assets</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav/ Other securities held as fixed assets	7	94 925	94 925
		<u>94 925</u>	<u>94 925</u>
Summa anläggningstillgångar/ Total fixed assets		<u>94 925</u>	<u>94 925</u>
Omsättningstillgångar/Currents assets			
<i>Kassa och bank/Cash and bank balances</i>		268 433	329 741
Summa omsättningstillgångar/ Total current assets		<u>268 433</u>	<u>329 741</u>
SUMMA TILLGÅNGAR/TOTAL ASSETS		<u>363 358</u>	<u>424 666</u>

Balansräkning/Balance sheet

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER/ EQUITY AND LIABILITIES			
Eget kapital/Equity			
<i>Bundet eget kapital/Restricted equity</i>			
Aktiekapital/Share capital		100 000	100 000
		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital/Non-restricted equity</i>			
Balanserad vinst eller förlust/ Profit or loss brought forward		299 041	324 909
Årets resultat/Profit or loss for the year		-49 621	-25 868
		249 420	299 041
Summa eget kapital/Total equity		349 420	399 041
<i>Kortfristiga skulder/Current liabilities</i>			
Upplupna kostnader/Accrued expenses		13 938	25 625
		13 938	25 625
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER/ TOTAL EQUITY AND LIABILITIES		363 358	424 666

Noter/Notes

Not 1 Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer/ Accounting principles and comments

Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer/Accounting principles and comments

Årsredovisningen har upprättats med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3)./

The annual report has been prepared in accordance with Swedish Annual Accounts Act and the general advice and recommendation of the Swedish Accounting Standards Board, BFNAR 2012:1 (K3-rules).

Värderingsprinciper m m/Valuation principles

Bolaget tillämpar K3 kapitel 11, d.v.s. långfristiga värdepappersinnehav redovisas till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning och är kollektivt värderade. I de fall marknadsvärdet understiger bokfört värde görs nedskrivning till det lägre värdet. De räntebärande tillgångarna redovisas i efterföljande redovisning till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden, minskat med eventuell reservering för värdeminskning./

The company applies K3 Chapter 11. Financial assets are held to historic cost less any write down and are collectively valued. A write down to the lower costs and market value will be applied if the market value falls below historic cost. Interest-bearing assets are recognized in subsequent accounting at amortized cost using the effective interest method, less provision for impairment.

Utländska valutor/Foreign currencies

Tillgångar och skulder i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs. I de fall valutasäkringsåtgärd genomförts, t.ex terminssäkring, används terminkursen. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs./

Assets and liabilities in foreign currency are valued at closing day rate. When applying a foreign exchange risk hedging measure, e.g. forward cover, the forward rate is used. Transactions in foreign currency are valued to the spot rate held on the settlement date.

Not 2 Anställda och personalkostnader/Personnel costs

Medelantalet anställda/Average number of employees

Bolaget har inte haft några anställda under året./The company has not had any employees during the year

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader/Salaries, social fees and other remuneration

Inga löner eller ersättning till styrelsen har betalats ut./No salaries or remuneration to the Board of Directors have been paid.

Not 3 Arvode och kostnadsersättning till revisorer/Audit fees

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB		
Revisionsarvode/Audit fee	13 938	13 750
Summa/Total	13 938	13 750

**Not 4 Netto från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar/
Net from other securities and receivables accounted for as fixed assets**

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Summa/Total	-	-

Not 5 Ränteintäkter och liknande resultatposter/Interest income and similar items

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Ränteintäkter/Interest income	7 762	-
Valutakursvinster/Exchange gains	-	30 022
Summa/Total	7 762	30 022

Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter/Interest expenses and similar items

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Valutakursförluster/Exchange losses	946	1
Summa/Total	946	1

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav/Other securities held as fixed assets

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde/Opening balance	94 925	94 925
Värde vid årets slut/Value at year end	94 925	94 925

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsåret./
No significant event to report after the financial year end.

Underskrifter/Signatures

Stockholm,


20/6 - ,2024



Joakim Karlsson
Styrelseledamot/Director

Vår revisionsberättelse har lämnats den/Our audit report was presented on 26 juni ,2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Erik Draskovic Ydremark
Auktoriserad revisor/Authorized Public Accountant

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Svartbäckssjöns UtvecklingsAB, org.nr 556692-7868

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Svartbäckssjöns UtvecklingsAB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svartbäckssjöns UtvecklingsABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Svartbäckssjöns UtvecklingsAB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Svartbäckssjöns UtvecklingsAB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Svartbäckssjöns UtvecklingsAB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Svartbäckssjöns UtvecklingsAB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

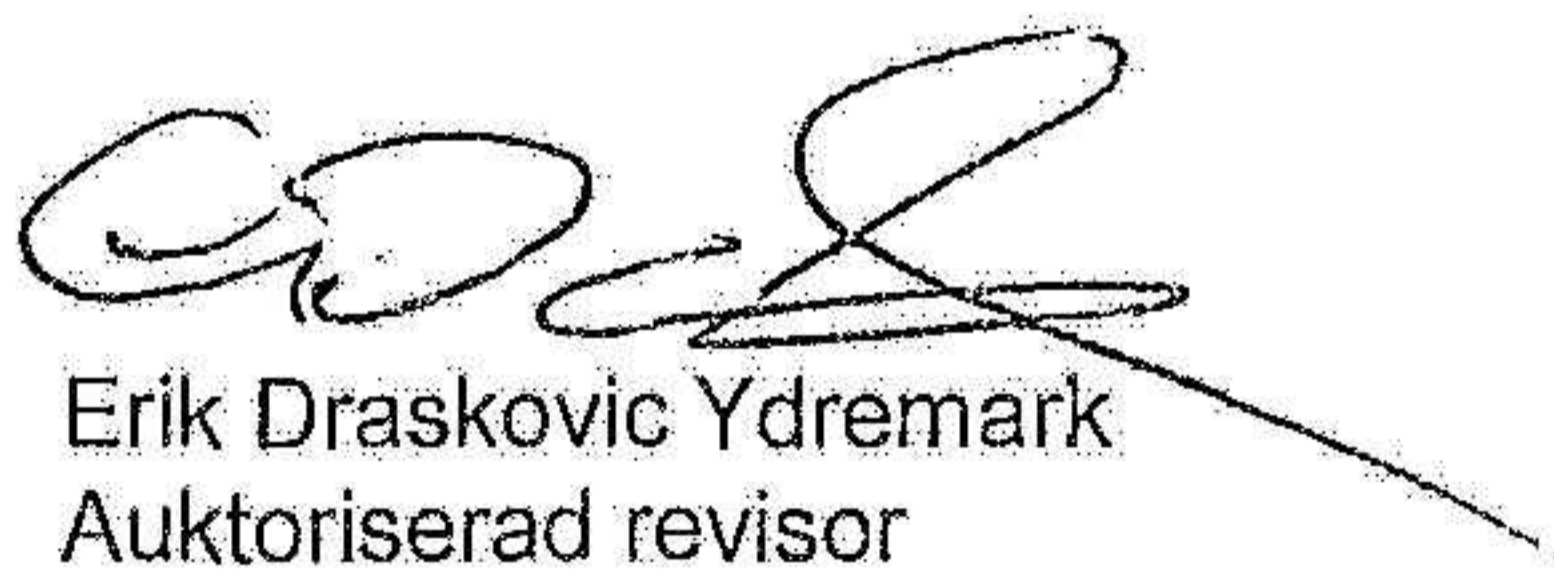
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 26 juni 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Erik Draskovic Ydre mark
Auktoriserad revisor