

Årsredovisning

för

Sanera Stockholm AB

556672-4646

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Ljungqvist , Styrelseledamot

2025-05-14

Styrelsen för Sanera Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom byggnäringen med inriktning på byggsaneringsuppdrag innefattande uppdrag inom rivning, omhändertagande av material samt i vissa fall återställning av sanerade lokaler.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	30 973	39 957	50 755	42 048
Resultat efter finansiella poster	-198	6 437	6 547	5 865
Soliditet (%)	61,0	34,7	29,6	47,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 028 768	285 489	4 414 257
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		285 489	-285 489	0
Årets resultat			-47 023	-47 023
Belopp vid årets utgång	100 000	4 314 257	-47 023	4 367 234

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 314 257
årets förlust	-47 023
	4 267 234
disponeras så att i ny räkning överföres	4 267 234
	4 267 234

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		30 972 867	39 957 134
Övriga rörelseintäkter		82 029	312 355
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		31 054 896	40 269 489
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-9 385 822	-10 954 996
Övriga externa kostnader		-5 263 482	-5 868 223
Personalkostnader	2	-17 045 960	-17 509 002
Summa rörelsekostnader		-31 695 264	-34 332 221
Rörelseresultat		-640 368	5 937 268
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		441 621	500 760
Räntekostnader och liknande resultatposter		827	-867
Summa finansiella poster		442 448	499 893
Resultat efter finansiella poster		-197 920	6 437 161
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		153 000	0
Lämnade koncernbidrag		0	-6 148 000
Summa bokslutsdispositioner		153 000	-6 148 000
Resultat före skatt		-44 920	289 161
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 103	-3 672
Årets resultat		-47 023	285 489

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

2 344 501

2 448 862

Fordringar hos koncernföretag

3

5 432 512

10 307 654

Övriga fordringar

844 412

2 741 366

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

427 408

534 038

Summa kortfristiga fordringar

9 048 833

16 031 920

Kassa och bank

Kassa och bank

2 293

2 481

Summa kassa och bank

2 293

2 481

Summa omsättningstillgångar

9 051 126

16 034 401

SUMMA TILLGÅNGAR

9 051 126

16 034 401

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 314 257

4 028 768

Årets resultat

-47 023

285 489

Summa fritt eget kapital

4 267 234

4 314 257

Summa eget kapital

4 367 234

4 414 257

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 450 000

1 450 000

Summa obeskattade reserver

1 450 000

1 450 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 093 882

1 653 987

Skulder till koncernföretag

0

6 148 000

Skatteskulder

27 976

0

Övriga skulder

73 099

501 347

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 038 935

1 866 810

Summa kortfristiga skulder

3 233 892

10 170 144

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 051 126

16 034 401

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	23	25

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

Koncernen har en cash pool där Vestum AB (publ) är toppkontohavare. Denna post redovisas under fordringar hos koncernföretag och uppgår per 2024-12-31 till 4 738 918 kr (9 160 731 kr).

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Vestum Sweden AB, 559339-6962, säte Stockholms län. Vestum AB (publ), 556578-2496 med säte i Stockholm, är det moderföretag som upprättar koncernredovisning för både den största och minsta koncern som företaget ingår i.

Stockholm 2025-05-12

Jonas Borg
Jonas Borg
Ordförande

Mikael Ljungqvist
Mikael Ljungqvist
Verkställande direktör

Andreas Stengårds
Andreas Stengårds

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-05-12

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Alexander Mc Guire
Alexander Mc Guire
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i SANERA STOCKHOLM AB, org.nr 556672-4646

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för SANERA STOCKHOLM AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av SANERA STOCKHOLM ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för SANERA STOCKHOLM AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till SANERA STOCKHOLM AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för SANERA STOCKHOLM AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till SANERA STOCKHOLM AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Alexander McGuire
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-05-12 12:23:31 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: ALEXANDER MC GUIRE

Alexander McGuire
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post