

Årsredovisning

för

Länsbygg i Norrbotten AB

556545-4534

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mattias Sundqvist, Styrelseledamot
2025-07-07

Styrelsen för Länsbygg i Norrbotten AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är byggtreprenadrörelse och fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	113 033	81 028	57 360	19 469
Resultat efter finansiella poster	1 344	840	443	3 978
Soliditet (%)	24,3	28,8	31,3	70,6

Bolagets omsättning har ökat med cirka 39 % jämfört med föregående år. Denna ökning kan huvudsakligen tillskrivas etableringen av nya kontor i Umeå och Boden. Kontoret i Boden, som öppnade i mitten av 2023, har under 2024 vunnit förtroende hos flera nya beställare och varumärket har stärkts på orten. Verksamheten har stadigt växt sedan etableringen och nya medarbetare har tillkommit under året. Under 2024 etablerades även ett nytt kontor i Umeå. Trots att verksamheten där fortfarande är i uppstartsfasen, har även detta kontor bidragit till den ökade omsättningen.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	300 000	60 000	5 937 189	212 181	6 509 370
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			212 181	-212 181	0
Årets resultat				557 191	557 191
Belopp vid årets utgång	300 000	60 000	6 149 370	557 191	7 066 561

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 149 370
årets vinst	557 191
	6 706 561
disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 706 561
	6 706 561

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		113 032 998	81 028 400
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		963 406	3 529 235
Övriga rörelseintäkter		371 188	699 507
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		114 367 592	85 257 142
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-72 502 326	-49 800 305
Övriga externa kostnader		-10 290 364	-8 849 457
Personalkostnader	2	-29 956 438	-25 529 822
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-260 367	-261 635
Övriga rörelsekostnader		-558	0
Summa rörelsekostnader		-113 010 053	-84 441 219
Rörelseresultat		1 357 539	815 923
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 474	37 277
Räntekostnader och liknande resultatposter		-20 109	-13 169
Summa finansiella poster		-13 635	24 108
Resultat efter finansiella poster		1 343 904	840 031
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-25 000
Förändring av periodiseringsfonder		-450 000	-370 000
Förändring av överavskrivningar		-10 786	3 539
Summa bokslutsdispositioner		-460 786	-391 461
Resultat före skatt		883 118	448 570
Skatter			
Skatt på årets resultat		-325 927	-236 389
Årets resultat		557 191	212 181

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	827 612	786 358
Summa materiella anläggningstillgångar		827 612	786 358
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		344 202	239 202
Andra långfristiga fordringar	4	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		344 202	239 202
Summa anläggningstillgångar		1 171 814	1 025 560
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning	5	5 789 287	4 825 881
Summa varulager		5 789 287	4 825 881
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		19 914 958	7 948 354
Övriga fordringar		18 143	1 349 855
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		4 333 416	3 424 610
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 031 804	1 654 662
Summa kortfristiga fordringar		25 298 321	14 377 481
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	6, 7	1 989 594	5 495 939
Summa kassa och bank		1 989 594	5 495 939
Summa omsättningstillgångar		33 077 202	24 699 301
SUMMA TILLGÅNGAR		34 249 016	25 724 861

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

300 000

300 000

Reservfond

60 000

60 000

Summa bundet eget kapital

360 000

360 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 149 370

5 937 189

Årets resultat

557 191

212 181

Summa fritt eget kapital

6 706 561

6 149 370

Summa eget kapital

7 066 561

6 509 370

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 400 620

950 620

Ackumulerade överavskrivningar

194 921

184 135

Summa obeskattade reserver

1 595 541

1 134 755

Långfristiga skulder

8

Övriga skulder

2 000 000

2 000 000

Summa långfristiga skulder

2 000 000

2 000 000

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

517 000

14 000

Leverantörsskulder

9 754 148

6 766 818

Skatteskulder

154 653

0

Övriga skulder

6 191 958

3 860 933

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 969 155

5 438 985

Summa kortfristiga skulder

23 586 914

16 080 736

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

34 249 016

25 724 861

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	42	37

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 620 588	1 739 618
Inköp	301 621	0
Försäljningar/utrangeringar		-119 030
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 922 209	1 620 588
Ingående avskrivningar	-834 230	-691 625
Försäljningar/utrangeringar		119 030
Årets avskrivningar	-260 367	-261 635
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 094 597	-834 230
Utgående redovisat värde	827 612	786 358

Not 4 Andra lånfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	1 213 661
Avgående fordringar		-1 213 661
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Pågående arbete för annans räkning

	2024-12-31	2023-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	32 065 570	31 606 225
Fakturerade belopp	-26 276 284	-26 780 344
	5 789 286	4 825 881

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	2 000 000	2 000 000
	2 000 000	2 000 000

Not 7 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	2 000 000	2 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 8 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Övrig skuld som förfaller senare än ett år men tidigare än fem år.	2 000 000	2 000 000
	2 000 000	2 000 000

Luleå 2025-06-26

Per-Johan Lönnqvist
Per-Johan Lönnqvist
Ordförande

Mattias Sundqvist
Mattias Sundqvist

Rickard Alm
Rickard Alm

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-26

Ernst & Young Aktiebolag

Micael Engström
Micael Engström
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Länsbygg i Norrbotten AB, org.nr 556545-4534

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Länsbygg i Norrbotten AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Länsbygg i Norrbotten ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Länsbygg i Norrbotten AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Länsbygg i Norrbotten AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Länsbygg i Norrbotten AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skellefteå den 26 juni 2025

Ernst & Young AB

Micael Engström

Micael Engström

Auktoriserad revisor