

Årsredovisning för
Slottshöjden Invest Holding AB
559236-4151

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Slottshöjden Invest Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025- *06 - 16*. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Helsingborg 2025- *06 - 16*



Kim Olsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Slottshöjden Invest Holding AB, 559236-4151, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Helsingborg registrerades år 2020, äger och förvaltar aktier och andelar.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	-			-
Resultat efter finansiella poster	8 195 880	-2 304 172	50 202 661	18 999 966
Soliditet, %	70	61	87	65

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		30 685 456
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			7 352 880
Vid årets slut	50 000		38 038 336

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande;	
balanserat resultat	30 685 456
årets resultat	7 352 880
Totalt	38 038 336
disponeras för	
balanseras i ny räkning	38 038 336
Summa	38 038 336

Beträffande bolagets resultat och ställning hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-361 507	-419 645
Summa rörelsekostnader		-361 507	-419 645
Rörelseresultat		-361 507	-419 645
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		8 142 354	-11 654 015
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-	11 006 504
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-6 122	-19 654
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		440 985	507 990
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-19 830	-1 725 352
Summa finansiella poster		8 557 387	-1 884 527
Resultat efter finansiella poster		8 195 880	-2 304 172
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-843 000	-2 273 974
Summa bokslutsdispositioner		-843 000	-2 273 974
Resultat före skatt		7 352 880	-4 578 146
Skatter			
Årets resultat		7 352 880	-4 578 146

K=20250701;2025070320512

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	6 937 943	2 479 889
Fordringar hos koncernföretag	3	21 700 290	23 526 956
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	15 259 558	15 259 558
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	300 000	300 000
Ägarintressen i övriga företag	6	2 317 657	1 818 187
Andra långfristiga fordringar	7	1 165 999	2 045 829
Summa finansiella anläggningstillgångar		47 681 447	45 430 419
Summa anläggningstillgångar		47 681 447	45 430 419
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 000 000	1 000 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		156 370	145 404
Summa kortfristiga fordringar		1 156 370	1 145 404
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 639 135	3 456 249
Summa kassa och bank		5 639 135	3 456 249
Summa omsättningstillgångar		6 795 505	4 601 653
SUMMA TILLGÅNGAR		54 476 952	50 032 072

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		30 685 456	35 263 601
Årets resultat		7 352 880	-4 578 146
Summa fritt eget kapital		38 038 336	30 685 455
Summa eget kapital		38 088 336	30 735 455
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	9	-	200 000
Övriga skulder		16 260 316	18 960 317
Summa långfristiga skulder		16 260 316	19 160 317
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		128 300	136 300
Summa kortfristiga skulder		128 300	136 300
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		54 476 952	50 032 072

mk=20250701;2025070320514

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 479 889	3 432 200
-Förvärv	7 635 700	11 704 204
-Avyttring	-627 646	-210 333
	<u>9 487 943</u>	<u>14 926 071</u>
Akkumulerade nedskrivningar:		
-Årets nedskrivningar	-2 550 000	-12 446 185
Redovisat värde vid årets slut	6 937 943	2 479 886

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	23 526 956	22 005 060
-Tillkommande fordringar	2 035 000	19 345 231
-Reglerade fordringar	-3 861 666	-17 823 335
Redovisat värde vid årets slut	21 700 290	23 526 956

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	15 259 558	15 254 558
-Förvärv	-	5 000
Vid årets slut	15 259 558	15 259 558

Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	300 000	-
-Tillkommande fordringar	-	300 000
Redovisat värde vid årets slut	300 000	300 000

mk=20250701;2025070320515

Not 6 Ägarintressen i övriga företag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 818 187	3 307 550
-Tillkommande tillgångar	499 470	750 160
	<u>2 317 657</u>	<u>4 057 710</u>
Akkumulerade nedskrivningar:		
-Årets nedskrivningar	-	-2 239 523
Redovisat värde vid årets slut	2 317 657	1 818 187

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	10 075 422	12 927 422
-Tillkommande fordringar	490 000	-
-Reglerade fordringar	-1 350 000	-2 852 000
	<u>9 215 422</u>	<u>10 075 422</u>
Akkumulerade nedskrivningar:		
-Vid årets början	-8 029 593	-8 543 764
-Under året återförda nedskrivningar	-	514 171
-Årets nedskrivningar	-19 830	-
Redovisat värde vid årets slut	1 165 999	2 045 829

Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser


Borgensåtagande till förmån för dotterföretag	809 200	847 600
Summa eventalförpliktelser	809 200	847 600

Not 9 Övriga skulder


	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	-	-
	-	-

Underskrifter

Helsingborg 2025-06-16


Kim Olsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-16


Nils Bertil Tranebacke
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Slottshöjden Invest Holding AB
Org.nr. 559236-4151

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Slottshöjden Invest Holding AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Slottshöjden Invest Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Slottshöjden Invest Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Slottshöjden Invest Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Slottshöjden Invest Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den

16 juni 2025



Nils Bertil Tranebacke
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

