

# ÅRSREDOVISNING

2024-03-01 - 2025-02-28

för

**Bygg & villa Småland AB**  
**559242-3940**

Årsredovisningen omfattar:	sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Tilläggsupplysningar	5

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningar fastställts på årsstämman den 31 augusti 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Växjö den 31 augusti 2025



Therese Nahja Ahmed Odeh Al Atawi  
Verkställande direktör

## ÅRSREDOVISNING FÖR BYGG & VILLA SMÅLAND AB

Styrelsen och verkställande direktör för Bygg & villa Småland AB anger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024-03-01 - 2025-02-28

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Verksamhetens art och inriktning

Företaget med säte i Växjö, bedriver verksamhet inom hus och fastighetsbyggen samt renoveringsarbeten.

#### Flerårsöversikt (tkr)

2024/2025 2023/2024 2022/2023 2021/2022 2020/2021

Nettoomsättning	1 568	1 188	559	1 094	226
Resultat efter finansiella poster	396	313	-639	2 505	-450
Soliditet (%)	91,1	88,2	84,9	81,2	47,2

#### Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balan- serat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	0	2 145 717	244 632
Resultatdisposition enligt beslut vid årets bolagsstämma			244 632	-244 632
Minskning aktieägartillskott				
Årets resultat				313 353
<b>Utgående balans</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>2 390 349</b>	<b>313 353</b>

#### Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel

Balanserade resultat från föregående år	2 390 349
Årets resultat	313 353
	<u>2 703 702</u>

Styrelsen föreslår att  
i ny räkning balanseras

2 703 702
<u>2 703 702</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar. Alla belopp anges i svenska kronor där ej annat anges.

2025100206885

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-03-01 2025-02-28	2023-03-01 2024-02-28
Rörelsens intäkter mm			
Nettoomsättning		1 568 446	1 187 659
Övriga intäkter		0	793 788
		<b>1 568 446</b>	<b>1 981 447</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-626 855	-730 384
Övriga externa kostnader		-152 738	-335 725
Personalkostnader	1	-364 550	-546 645
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar		-24 240	-24 240
<b>Rörelseresultat</b>		<b>400 063</b>	<b>344 453</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		10	1046
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 871	-32 636
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>396 202</b>	<b>312 863</b>
Förändring av periodiseringsfond		0	0
Skatt på årets resultat		-82 849	-68 231
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>313 353</b>	<b>244 632</b>

## BALANSRÄKNING

Not

2025-02-28

2024-02-28

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	3	37 720	61 960

**Summa anläggningstillgångar** 37 720 61 960

#### Omsättningstillgångar

##### Varulager

Lager av fastigheter	2 291 216	2 164 463
	<b>2 291 216</b>	<b>2 164 463</b>

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	63 125	0
Övriga fordringar	17 197	15 441
	<b>80 322</b>	<b>15 441</b>

**Kassa och bank** 586 980 495 177

**Summa omsättningstillgångar** 2 958 518 2 675 081

**SUMMA TILLGÅNGAR** 2 996 238 2 737 041

2025100206884

## BALANSRÄKNING

Not

2025-02-28

2024-02-28

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital 500 aktier á nom 100 kr

25 000

25 000

25 000

25 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 390 349

3 145 717

Minskning aktieägartillskott

0

-1 000 000

Årets resultat

313 353

244 632

2 703 702

2 390 349

#### Summa eget kapital

2 728 702

2 415 349

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

0

0

0

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

22 625

22 625

22 625

22 625

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

0

Skatteskulder

78 623

27 031

Övriga kortfristiga skulder

140 119

248 511

Upplupna kostnader

26 169

23 525

244 911

299 067

#### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 996 238

2 737 041

#### POSTER INOM LINJEN

##### Ställda säkerheter

Företagsinteckningar

Inga

Inga

##### Ansvarsförbindelser

Inga

Inga

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Följande värderings- och omräkningsprinciper är tillämpade i årsredovisningen:

### Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångarna redovisas till anskaffningskostnad med avdrag för planmässiga  
avskrivningar baserade på en bedömning av tillgångarnas ekonomiska livslängd.  
Avskrivningar enligt plan har gjorts enligt följande:

Inventarier, verktyg och installationer 20 %

### Varulager

Varulagret har värderats enligt lägsta värdets princip.

### Fordringar

Fordringar är redovisade till det belopp varmed de beräknas inflyta.

### Not 1 Medeltal anställda

	2024/2025	2023/2024
<b>Medeltalet anställda med fördelning på kvinnor och män uppgår till</b>		
Kvinnor	0	0
Män	1	1
<b>Totalt</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-02-28	2024-02-28
Ingående anskaffningsvärde	203 753	203 753
Inköp	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>203 753</b>	<b>203 753</b>
Försäljningar/utrangeringar/omklassifiering	-203 753	-203 753
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan</b>	<b>-203 753</b>	<b>-203 753</b>
<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-02-28	2024-02-28
Ingående anskaffningsvärde	121 200	100 000
Inköp	0	21 200
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>121 200</b>	<b>121 200</b>
Ingående avskrivningar enligt plan	-59 240	-35 000
Årets avskrivning enligt plan	-24 240	-24 240
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan</b>	<b>-83 480</b>	<b>-59 240</b>
<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>37 720</b>	<b>61 960</b>

Växjö den 31 augusti 2025

Therese Nahja Ahmed Odeh Al Atawi  
Verkställande direktör

Vidimeras: