

Årsredovisning

för

MHomes AB

559341-6661

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MHomes AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Möln dal den 25 juni 2025


Mandana Hadjikhani

Årsredovisning

för

MHomes AB

559341-6661

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för MHomes AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Mölndal.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2021/22 (15 mån)
Nettoomsättning	15	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 108	0	-9
Soliditet (%)	4	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-9 381	275	15 894
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		275	-275	0
Erhållna aktieägartillskott		1 500 000		1 500 000
Årets resultat			-1 108 233	-1 108 233
Belopp vid årets utgång	25 000	1 490 894	-1 108 233	407 661

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 500 000kr (0kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 490 894
årets förlust	-1 108 233
	382 661
disponeras så att i ny räkning överföres	382 661
	382 661

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	14 500	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	14 500	0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-1 050 178	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-25 621	0
Summa rörelsekostnader	-1 075 799	0
Rörelseresultat	-1 061 299	0

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	267	275
Räntekostnader och liknande resultatposter	-47 201	0
Summa finansiella poster	-46 934	275
Resultat efter finansiella poster	-1 108 233	275

Resultat före skatt	-1 108 233	275
----------------------------	-------------------	------------

Årets resultat	-1 108 233	275
-----------------------	-------------------	------------

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

8 915 429

0

Summa materiella anläggningstillgångar

8 915 429

0

Summa anläggningstillgångar

8 915 429

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

1 500 000

0

Övriga fordringar

240 464

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

7 075

0

Summa kortfristiga fordringar

1 747 539

0

Kassa och bank

Kassa och bank

113 063

15 894

Summa kassa och bank

113 063

15 894

Summa omsättningstillgångar

1 860 602

15 894

SUMMA TILLGÅNGAR

10 776 031

15 894

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 490 894

-9 380

Årets resultat

-1 108 233

275

Summa fritt eget kapital

382 661

-9 106

Summa eget kapital

407 661

15 894

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

3 906 676

0

Summa långfristiga skulder

3 906 676

0

Kortfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

79 992

0

Skulder till koncernföretag

2 840 452

0

Övriga skulder

3 541 250

0

Summa kortfristiga skulder

6 461 694

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 776 031

15 894

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 50 år.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	8 941 050	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 941 050	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-25 621	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-25 621	0
Utgående redovisat värde	8 915 429	0

Not 3 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 986 668 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 906 676	0
	3 906 676	0
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	79 992	0
	79 992	0

Mölndal 2025-06-25


Mandana Hadjikhani