

# Årsredovisning

för

## Exinox Fastighetsförvaltning AB

556517-5014

Räkenskapsåret

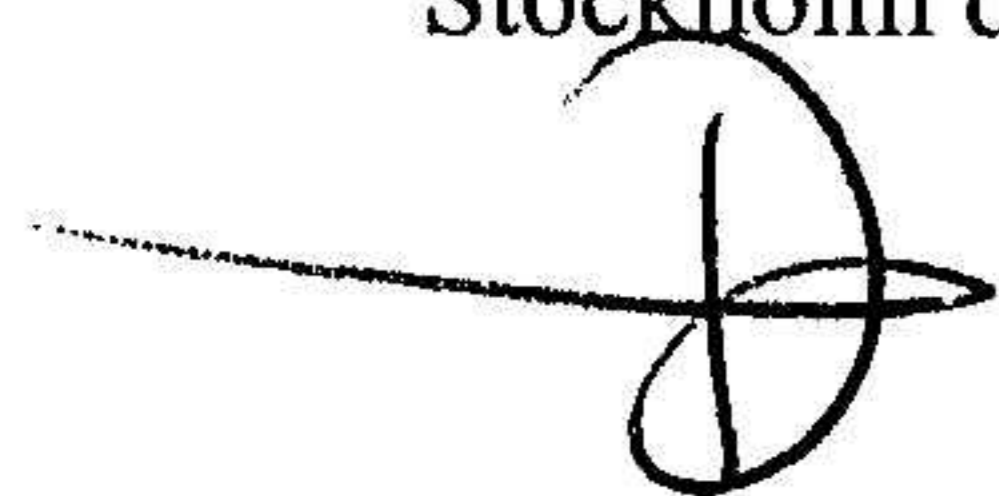
2021-07-01 – 2022-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Exinox Fastighetsförvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 5 oktober 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 5 oktober 2022



Danny Asmar

Styrelsen för Exinox Fastighetsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fastigheter, både egna och genom dotterbolag. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Asmar Holding AB, organisationsnummer 559261-2351.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har skett under året.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	14 815	13 772	14 455	12 962
Resultat efter finansiella poster	34 174	7 159	-6 852	-211
Soliditet (%)	46	36	37	65

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	63 987 264	6 416 985	71 004 249
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-214 000		-214 000
Balanseras i ny räkning			6 416 985	-6 416 985	0
Årets resultat				29 867 012	29 867 012
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>500 000</b>	<b>100 000</b>	<b>70 190 249</b>	<b>29 867 012</b>	<b>100 657 261</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	70 190 249
årets vinst	29 867 012
	<b>100 057 261</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	100 057 261
	<b>100 057 261</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

3

## Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		14 815 046	13 772 080
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>14 815 046</b>	<b>13 772 080</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-3 759 294	-4 373 495
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 388 510	-1 362 710
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 147 804</b>	<b>-5 736 205</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>9 667 242</b>	<b>8 035 875</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		40 874 511	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	2 222 559	416 167
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar		-17 000 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-1 589 925	-1 292 564
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>24 507 145</b>	<b>-876 397</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>34 174 387</b>	<b>7 159 478</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>	4		
Erhållna koncernbidrag		2 538 000	0
Lämnade koncernbidrag		-2 538 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		-2 662 000	-450 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-2 662 000</b>	<b>-450 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>31 512 387</b>	<b>6 709 478</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 645 375	-292 493
<b>Årets resultat</b>		<b>29 867 012</b>	<b>6 416 985</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-06-30

2021-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	5	40 062 514	41 325 224
Inventarier, verktyg och installationer	6	203 200	200 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>40 265 714</b>	<b>41 525 224</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	7, 8	89 142 963	67 092 519
Fordringar hos koncernföretag	9	49 714 669	89 141 921
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	10	10 875	5 875
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	11	39 000 000	5 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>177 868 507</b>	<b>161 240 315</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>218 134 221</b>	<b>202 765 539</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		341 270	542 155
Fordringar hos koncernföretag		2 538 000	0
Övriga fordringar		4 905 374	4 408 110
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	999 279	176 085
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>8 783 923</b>	<b>5 126 350</b>

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar	13	1 978 989	1 693 959
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>1 978 989</b>	<b>1 693 959</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 186 467	1 004 305
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 186 467</b>	<b>1 004 305</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>11 949 379</b>	<b>7 824 614</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

230 083 600      210 590 153 4

## Balansräkning

Not  
1

2022-06-30

2021-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

500 000

500 000

Reservfond

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**600 000**

**600 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

70 190 249

63 987 264

Årets resultat

29 867 012

6 416 985

**Summa fritt eget kapital**

**100 057 261**

**70 404 249**

**Summa eget kapital**

**100 657 261**

**71 004 249**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

7 722 000

5 060 000

**Summa obeskattade reserver**

**7 722 000**

**5 060 000**

#### Långfristiga skulder

14

Skulder till koncernföretag

46 643 682

37 093 682

Övriga skulder

14 440 041

14 440 041

**Summa långfristiga skulder**

**61 083 723**

**51 533 723**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

53 000 000

80 450 000

Leverantörsskulder

11 067

19 883

Skulder till koncernföretag

2 538 000

0

Skatteskulder

1 459 482

0

Övriga skulder

868 304

590 404

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15

2 743 763

1 931 894

**Summa kortfristiga skulder**

**60 620 616**

**82 992 181**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**230 083 600**

**210 590 153**

h

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33-50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Utdelningar	63 092	39 240
Ränteintäkter koncernbolag	173 666	420 087
Ränteintäkter övriga	1 673 559	1 187 926
Resultat vid försäljning av värdepapper	312 242	0
Valutakursdifferenser kortfristiga placeringar	0	-6 916 648
Återföring av nedskrivning valutaderivat/nedskrivning	0	5 685 562
	<b>2 222 559</b>	<b>416 167</b>

**Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Övriga räntekostnader	-1 589 925 <b>-1 589 925</b>	-1 292 564 <b>-1 292 564</b>

**Not 4 Bokslutsdispositioner**

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Mottagna koncernbidrag	2 538 000	0
Lämnade koncernbidrag	-2 538 000	0
Avsättning till periodiseringsfond	-2 662 000	-450 000
	<b>-2 662 000</b>	<b>-450 000</b>

**Not 5 Byggnader och mark**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	58 316 265	58 316 265
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>58 316 265</b>	<b>58 316 265</b>
Ingående avskrivningar	-16 991 041	-15 728 331
Årets avskrivningar	-1 262 710	-1 262 710
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-18 253 751</b>	<b>-16 991 041</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>40 062 514</b>	<b>41 325 224</b>

**Not 6 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
Inköp	129 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>629 000</b>	<b>500 000</b>
Ingående avskrivningar	-300 000	-200 000
Årets avskrivningar	-125 800	-100 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-425 800</b>	<b>-300 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>203 200</b>	<b>200 000</b>

**Not 7 Andelar i koncernföretag**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	67 092 519	53 907 519
Inköp	39 050 444	13 185 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>106 142 963</b>	<b>67 092 519</b>
Årets nedskrivningar	-17 000 000	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-17 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>89 142 963</b>	<b>67 092 519</b>

**Not 8 Specifikation andelar i koncernföretag**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Go West AB	100%	100%	1 000	3 324 440
Exinox Bromma AB	100%	100%	100	50 000
Exinox Solna 1 AB	100%	100%	100	25 183 018
Exinox Solna 2 AB	100%	100%	100	25 735 311
Exinox Invest AB	100%	100%	500	25 000
Exinox Holding AB	51%	51%	51	12 750
Exinox Sollentuna AB	100%	100%	250	13 185 000
Brosch & Nipper Fastighets AB	100%	100%	500	21 627 444
				<b>89 142 963</b>

	Org.nr	Säte
Go West AB	556787-9019	Stockholm
Exinox Bromma AB	559150-7727	Stockholm
Exinox Solna 1 AB	559218-6992	Stockholm
Exinox Solna 2 AB	559218-7016	Stockholm
Exinox Invest AB	559237-7435	Stockholm
Exinox Holding AB	559259-2769	Stockholm
Exinox Sollentuna AB	559280-5443	Stockholm
Brosch & Nipper Fastighets AB	556971-6177	Stockholm

**Not 9 Fordringar hos koncernföretag**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	89 141 921	57 664 483
Tillkommande fordringar	3 115 100	35 485 290
Avgående fordringar	-42 542 352	-4 007 852
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>49 714 669</b>	<b>89 141 921</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>49 714 669</b>	<b>89 141 921</b>

**Not 10 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 875	0
Inköp	5 000	5 875
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 875</b>	<b>5 875</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 875</b>	<b>5 875</b>

**Not 11 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 000 000	0
Tillkommande fordringar	34 000 000	5 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>39 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>39 000 000</b>	<b>5 000 000</b>

**Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2022-06-30	2021-06-30
Övriga förutbetalda kostnader	156 265	164 578
Upplupna intäkter	843 014	11 507
	<b>999 279</b>	<b>176 085</b>

**Not 13 Aktier och andelar, omsättningstillgångar**

Namn	Anskaffn. värde	Bokfört värde	Marknads- värde
Noterade aktier och andelar	1 601 766	1 601 766	2 154 590
	<b>1 601 766</b>	<b>1 601 766</b>	<b>2 154 590</b>

Exinox Fastighetsförvaltning AB  
Org.nr 556517-5014

**Not 14 Långfristiga skulder**

2022-06-30      2021-06-30

Skulder som betalas mellan 1 - 5 år efter balansdagen

14 440 041	14 440 041
<b>14 440 041</b>	<b>14 440 041</b>

**Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

2022-06-30      2021-06-30

Förutbetalda hyresinkomster  
Upplupna räntor  
Övriga upplupna kostnader

1 893 562	1 753 279
680 523	25 920
169 678	152 695
<b>2 743 763</b>	<b>1 931 894</b>

**Not 16 Ställda säkerheter**

Generella säkerheter för lån samt handel med OTC derivat

2022-06-30      2021-06-30

Fastighetsinteckning

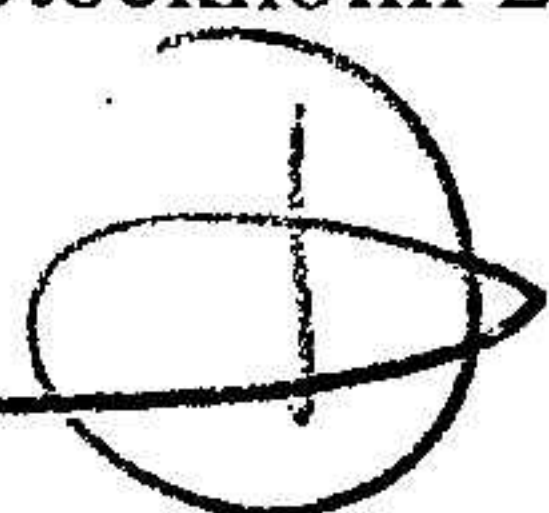
94 000 000	94 000 000
<b>94 000 000</b>	<b>94 000 000</b>

3

2022101900031


**Not 17 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**  
Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Stockholm 2022-10-05



Danny Asmar

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-10-05



Curt Johansson  
Auktoriserad revisor



Crowe Osborne AB

20221019000032

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Exinox Fastighetsförvaltning AB  
Org.nr 556517-5014

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Exinox Fastighetsförvaltning AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Exinox Fastighetsförvaltning ABs finansiella ställning per den 2022-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Exinox Fastighetsförvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Crowe Osborne AB

2022101900033

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Exinox Fastighetsförvaltning AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Exinox Fastighetsförvaltning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 5 oktober 2022

Curt Johansson  
Auktoriserad revisor