

Styrelsen för

Hemudden Torpedbåten 9 AB

559348-3687

får härmed avge

Årsredovisning


för räkenskapsåret 1 januari 2022 - 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	7

Hemudden Torpedbåten 9 AB, 559348-3687

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna avskrift likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på ordinarie bolagsstämma den 27/3-2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Niclas Brunsberg

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Hemudden Holding AB.

Bolagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning.

Koncernredovisning lämnas ej i enlighet med årsredovisningslagen 7 kap 3§.

Bolagets säte är Karlskrona.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året fusionerats med det helägda dotterbolaget Karlskrona Torpedbåten 9 AB. Bolagsverket fattade beslut om att verkställa fusionen 19/5-2022.

Flerårsöversikt	2 022	2 021 (1 mån)
Nettoomsättning	3 360 771	–
Resultat efter finansnetto	1 176 741	-6 469
Soliditet (%)	0,002	0,001

Årets förändring i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	25 000	-6 469
Årets resultat		24 220
Vid årets slut	25 000	17 751

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, 17 751 kronor, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	17 751
Summa	<u>17 751</u>

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 -2022-12-31</i>	<i>2021-11-24 -2021-12-31</i>
Nettoomsättning		3 360 771	—
		3 360 771	—
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1 587 664	-6 469
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	1	-202 125	—
Rörelseresultat		1 570 982	-6 469
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-394 241	—
Resultat efter finansiella poster		1 176 741	-6 469
Erhållna koncernbidrag		-1 100 000	—
Resultat före skatt		76 741	-6 469
Skatt på årets resultat		-52 521	—
Årets resultat		24 220	-6 469

2023041200617

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	19 072 649	—
		19 072 649	—
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Aktier och andelar i koncernföretag	3	—	17 763 426
		—	17 763 426
Summa anläggningstillgångar		19 072 649	17 763 426
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		—	904 687
		—	904 687
<i>Kassa och bank</i>		1 909 171	18 531
Summa omsättningstillgångar		1 909 171	923 218
SUMMA TILLGÅNGAR		20 981 820	18 686 644

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (250 aktier)		25 000	25 000
		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-6 469	-
Årets resultat		24 220	-6 469
		17 751	-6 469
		42 751	18 531
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4,5	13 822 500	14 250 000
Övriga skulder till aktieägare		4 918 113	4 418 113
		18 740 613	18 668 113
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	285 000	-
Leverantörsskulder		5 956	-
Skatteskulder		105 782	-
Övriga skulder		9 086	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 792 633	-
		2 198 456	-
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		20 981 820	18 686 644

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre bolag.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde och avskrivning sker över tillgångens beräknade nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 1 Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-11-24 -2021-12-31
Byggnader och mark	-202 125 -202 125	- -

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	-	-
Nyanskaffningar via fusion	19 274 774	-
	19 274 774	-
<i>Ackumulerade avskrivningar enligt plan</i>		
Vid årets början	-	-
Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-202 125	-
	-202 125	-
Planenligt restvärde vid årets slut	19 072 649	-

Not 3 Aktier och andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	17 763 426	—
Tillkommande tillgångar	—	17 763 426
Avgående tillgångar i samband med fusion	-17 763 426	—
Bokfört värde vid årets slut	—	17 763 426

*Specifikation av moderbolagets innehav av
Aktier och andelar i koncernföretag*

	Bokfört värde	Bokfört värde
Karlskrona Torpedbåten 9 AB, org.nr 559340-0285 säte: Karlskrona, antal andelar: 25 000, kapital andel: 100%	—	17 763 426

Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut, långfristiga

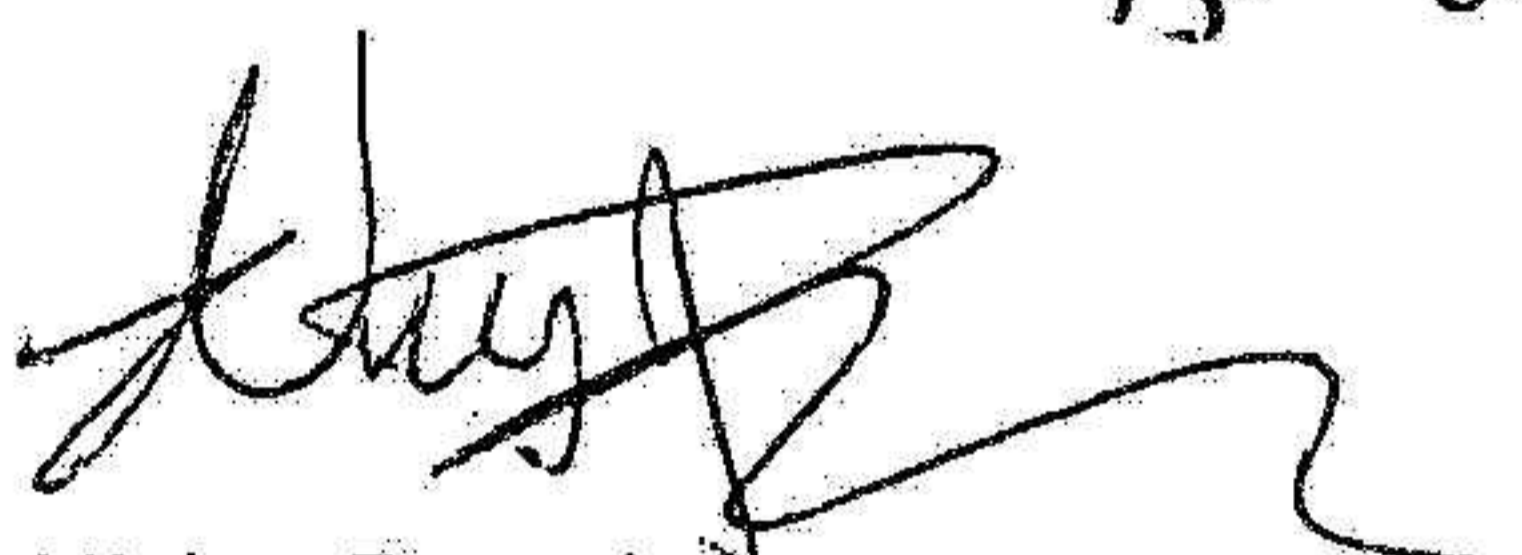
	2022-12-31	2021-12-31
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	1 140 000	—
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	12 682 500	14 250 000
	13 822 500	14 250 000

Not 5 Ställda säkerheter för skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Pantsättning aktier i dotterbolag	—	17 763 426
Fastighetsinteckningar	14 250 000	—
	14 250 000	17 763 426

Karlskrona den

27/3-2023



Niclas Brunsberg

Min revisionsberättelse har lämnats den

27/3-2023

Patric Ericson

Patric Ericson
Godkänd revisor

**Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas**

PK

Patric Ericsons Revisionsbyrå

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hemudden Torpedbåten 9 AB, org.nr 559348-3687

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hemudden Torpedbåten 9 AB för år 2022-01-01-2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hemudden Torpedbåten 9 ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hemudden Torpedbåten 9 AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Patric Ericsons Revisionsbyrå

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hemudden Torpedbåten 9 AB för år 2022-01-01-2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hemudden Torpedbåten 9 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlskrona den

27/3-2023

Patric Ericson

Patric Ericson

Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

PC