

# ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 -- 2022-12-31

för

## Longs Säteri Aktiebolag

(Org. nr 556167-2998)

Över intagna resultat- och balansräkningar har fastställts vid ordinarie bolagsstämma 22/e-23 varvid även beslutats, att vinsten enligt balansräkningen skall disponeras i enlighet med i förvaltningsberättelsen framlagt förslag.

.....

Styreledningsordförandes ställe

Anders Bergenheim

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1 - 2
Bolagets resultaträkning	3
Bolagets balansräkning	4 - 5
Noter	6 - 9

## ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Longs Säteri Aktiebolag (Bolaget) avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Verksamhetens art och inriktning

Bolaget bedriver jordbruksverksamhet. Under räkenskapsåret har huvuddelen av jordbruksmarken varit utarrenderad till extern brukare. Bolagets tvist med den tidigare arrendatorn är nu sliten. Efter balansdagen har arrendeavtal ingåtts med en ny extern brukare.

Bolagets säte är Grums kommun.

#### Omsättning, resultat och ställning

Nettoomsättningen uppgick till 195 tkr (195) och resultatet efter finansiella poster till 185 tkr (-43).

<b>Bolaget, tkr</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	195	195	210	200	230
Resultat efter finansiella poster	185	-43	18	-96	-133
Balansomslutning	1 032	410	467	574	795
Soliditet (%)	50	89	87	68	59
Medelantal anställda	0	0	0	0	0

Nyckeltalsdefinitioner se: Not 1.

⌘

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Ingående balans 2022-01-01	100 000	20 000	269 916	-24 349	365 567
Omföring resultat föregående år			-24 349	24 349	0
Årets resultat				46 440	46 440
Utgående balans 2022-12-31	100 000	20 000	245 567	46 440	412 007

### Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	245 567
Årets resultat	46 440
	<u>Kronor</u>
	<u>292 007</u>

disponeras så att

i ny räkning överförs	292 007
	<u>Kronor</u>
	<u>292 007</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkning samt tilläggsupplysningar.

Alla belopp är angivna i kronor där ej annat anges.

✍

## RESULTATRÄKNING, 1 januari - 31 december

	NOT	2022	2021
Nettoomsättning		195 020	195 020
Övriga rörelseintäkter		673 903	240
		<b>868 923</b>	<b>195 260</b>
<u>Rörelsens kostnader:</u>			
Råvaror och förnödenheter		-370 640	-17 663
Övriga externa kostnader		-277 656	-184 519
Personalkostnader	3	-440	-440
Avskrivningar	2	-35 479	-35 479
<b>Rörelseresultat</b>		<b>184 708</b>	<b>-42 841</b>
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	28	-
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>184 736</b>	<b>-42 841</b>
Bokslutsdispositioner	5	-135 958	18 492
<b>Resultat före skatt</b>		<b>48 778</b>	<b>-24 349</b>
Skatt på årets resultat		-2 338	-
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>46 440</b>	<b>-24 349</b>

8

## BALANSRÄKNING, per 31 december

TILLGÅNGAR	NOT	2022	2021
<b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>	6		
Byggnader		0	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar		153 832	189 311
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>153 832</b>	<b>189 311</b>
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>Varulager m m</b>			
Råvaror och förnödenheter		9 396	2 600
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Aktuell skattefordran		22 379	24 717
Övriga fordringar		117 177	1 792
		139 556	26 509
<b>Kassa och bank</b>		729 217	191 136
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>878 169</b>	<b>220 245</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 032 001</b>	<b>409 556</b>

8

## BALANSRÄKNING, per 31 december

	NOT	2022	2021
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		245 567	269 916
Årets resultat		46 440	-24 349
Summa fritt eget kapital		<u>292 007</u>	<u>245 567</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>412 007</b>	<b>365 567</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		<b>135 958</b>	-
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		443 925	3 878
Övriga skulder		30 111	30 111
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>484 036</u>	<u>43 989</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u><u>1 032 001</u></u>	<u><u>409 556</u></u>

2025062707874

---

## NOTER

---

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR (2016:10) Årsredovisning i mindre bolag.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

#### Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet minskat med ett beräknat restvärde om detta är väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

Avskrivningar enligt plan har gjorts enligt följande:

Inventarier, verktyg och installationer	10	år
---	----	----

Skillnaden mellan avskrivningar enligt plan och bokförda avskrivningar redovisas som bokslutsdispositioner.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### *Balansomslutning*

Företagets samlade tillgångar.

##### *Soliditet (%)*

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

8

## Not 2 Avskrivningar enligt plan på anläggningstillgångar

	2022	2021
<b>I nedanstående kostnadsfunktioner ingår planenliga avskrivningar med</b>		
Maskiner och andra tekniska anläggningar	-35 479	-35 479
<b>Summa</b>	<b>-35 479</b>	<b>-35 479</b>

## Not 3 Antalet anställda

Medelantalet anställda	2022	2021
Sverige	0	0
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 4 Övriga ränteintäkter/räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
<b>Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter</b>		
Räntor från övriga	28	-
<b>Summa</b>	<b>28</b>	<b>-</b>

8

## Not 5 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Förändring överavskrivningar	-135 958	18 492
<b>Summa</b>	<b>-135 958</b>	<b>18 492</b>

## Not 6 Materiella anläggningstillgångar

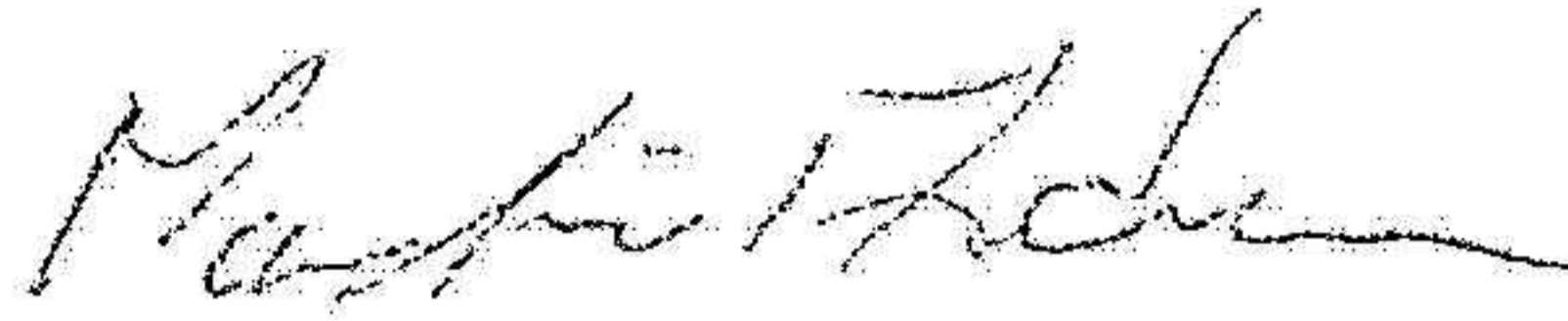
	Byggnader	
	2022	2021
Ingående anskaffningsvärde	230 200	230 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	230 200	230 200
Ingående avskrivningar	-230 200	-230 200
Utgående ackumulerade avskrivningar	-230 200	-230 200
Utgående planenligt restvärde	0	0

	Maskiner och andra tekniska anläggningar	
	2022	2021
Ingående anskaffningsvärde	569 096	539 306
Årets anskaffningar	-	29 790
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	569 096	569 096
Ingående avskrivningar	-379 785	-344 306
Årets avskrivningar	-35 479	-35 479
Utgående ackumulerade avskrivningar	-415 264	-379 785
Utgående planenligt restvärde	153 832	189 311

**Not 7 Ställda säkerheter**

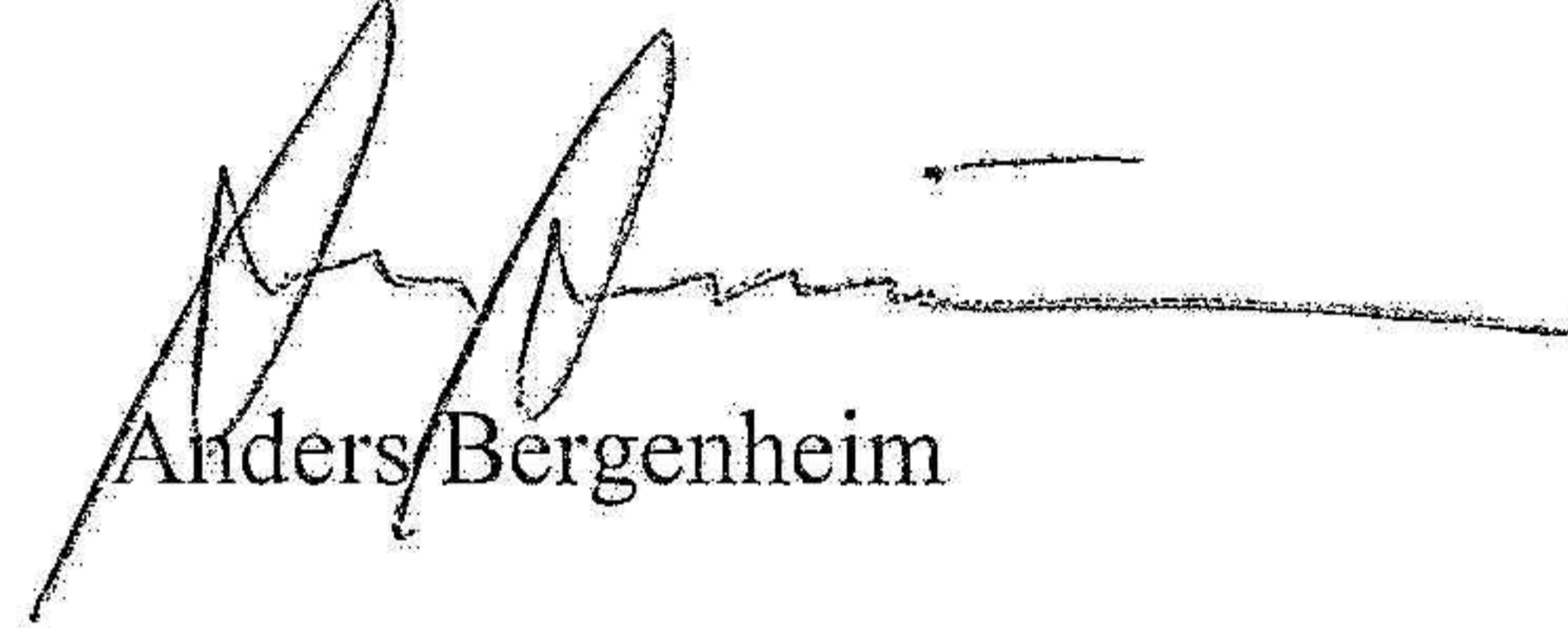
	2022	2021
Ställda säkerheter	-	-

Grums den 22/6 -23



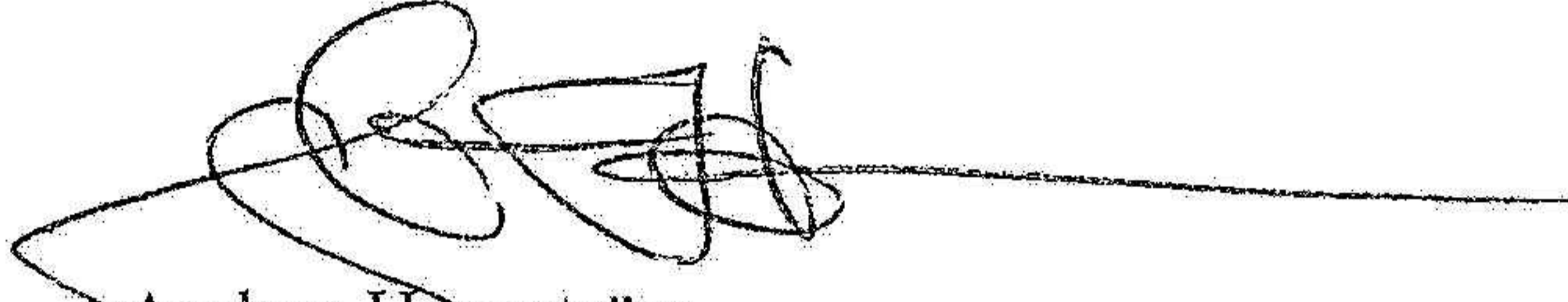
Martin Andersson

Grums den 22/6 -23



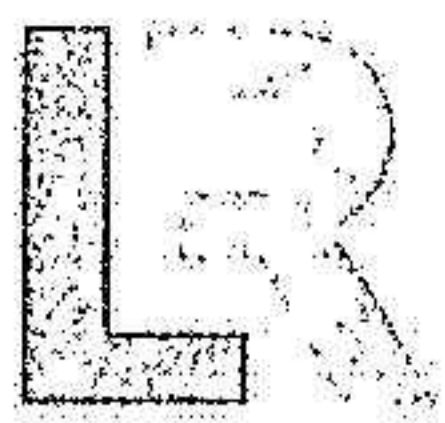
Anders Bergenheim

Min revisionsberättelse har lämnats den 22/6 -2023



Anders Hernström

Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Long Säteri AB, org.nr 556167-2998

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Long Säteri AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Long Säteri AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Long Säteri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

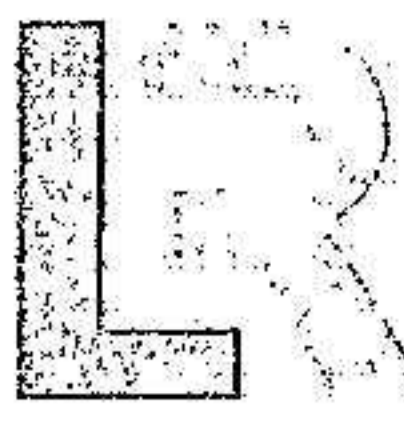
#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Long Säteri AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnitt-et *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Long Säteri AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den 22 juni 2023

Anders Hernström  
Auktoriserad revisor