

**Årsredovisning**  
för  
**L&P Service AB**  
559167-5714  
Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-22.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Sven-Erik Eriksson, Styrelseledamot  
2026-04-22

Styrelsen för L&P Service AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver kontorsservice samt uthyrning av lokaler.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	18	18	14	12
Resultat efter finansiella poster	-117	-74	-47	-37
Soliditet (%)	4,6	4,9	5,2	5,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	731	109	<b>50 840</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		109	-109	<b>0</b>
Årets resultat			185	<b>185</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>840</b>	<b>185</b>	<b>51 025</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	840
årets vinst	185
	<b>1 025</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 025
	<b>1 025</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	2	41 474	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>41 474</b>	<b>0</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	854 000	854 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>854 000</b>	<b>854 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>895 474</b>	<b>854 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		55 363	55 968
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 678	21 162
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>63 041</b>	<b>77 130</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		151 432	96 922
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>151 432</b>	<b>96 922</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>214 473</b>	<b>174 052</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 109 947</b>	<b>1 028 052</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

840

731

Årets resultat

185

109

**Summa fritt eget kapital**

**1 025**

**840**

**Summa eget kapital**

**51 025**

**50 840**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 048 922

967 212

**Summa långfristiga skulder**

**1 048 922**

**967 212**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**10 000**

**10 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 109 947**

**1 028 052**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	43 226	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>43 226</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-1 752	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 752</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>41 474</b>	<b>0</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	854 000	854 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>854 000</b>	<b>854 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>854 000</b>	<b>854 000</b>

Posten avser andel i bostadsrättsförening.

**Not 4 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av  
Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:  
Anette Olovsson, ECIT Services AB

Årsredovisningen beslutades 2026-04-21

*Sven-Erik Eriksson*  
Sven-Erik Eriksson

2026-04-21