

Årsredovisning för  
**Falsterbo Residens AB**  
556640-6178

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Falsterbo Residens AB intygar att resultaträkning och balansräkning i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-06-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Malmö 2024-06-27

  
Pär Toms  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Falsterbo Residens AB, 556640-6178, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Konsultverksamhet inom fastighetsprojektering, ekonomi och juridik, samt annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Malmö.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har inga väsentliga händelser av betydelse att lyfta upp för räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	4	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-327	17	8	-7
Soliditet, %	-27	23	21	21

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	100 000	1 250	-9 776	16 638	108 112
Disposition enligt beslut av årets årsstämma			16 638	-16 638	0
Årets resultat				-327 250	-327 250
Vid årets slut	100 000	1 250	6 862	-327 250	-219 138

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel (kronor):	
balanserat resultat	6 862
årets resultat	-327 250
	<b>-320 388</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	-320 388
	<b>-320 388</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Belopp i SEK	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		4 200	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		4 200	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-326 280	-10 000
Summa rörelsekostnader		-326 280	-10 000
Rörelseresultat		-322 080	-10 000
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-5 170	26 638
Summa finansiella poster		-5 170	26 638
Resultat efter finansiella poster		-327 250	16 638
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Resultat före skatt		-327 250	16 638
<b>Skatter</b>			
Årets resultat		-327 250	16 638

2024092005542

## Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer		249 600	0
Summa materiella anläggningstillgångar		249 600	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		249 600	0
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		4 750	0
Övriga fordringar		426 130	300 880
Summa kortfristiga fordringar		430 880	300 880
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		127 003	167 003
Summa kassa och bank		127 003	167 003
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		557 883	467 883
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		807 483	467 883

2024092005543

## Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		1 250	1 250
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>101 250</b>	<b>101 250</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 862	-9 776
Årets resultat		-327 250	16 638
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-320 388</b>	<b>6 862</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-219 138</b>	<b>108 112</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		180	0
Övriga skulder		719 290	52 620
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		307 151	307 151
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 026 621</b>	<b>359 771</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>807 483</b>	<b>467 883</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och skatter.

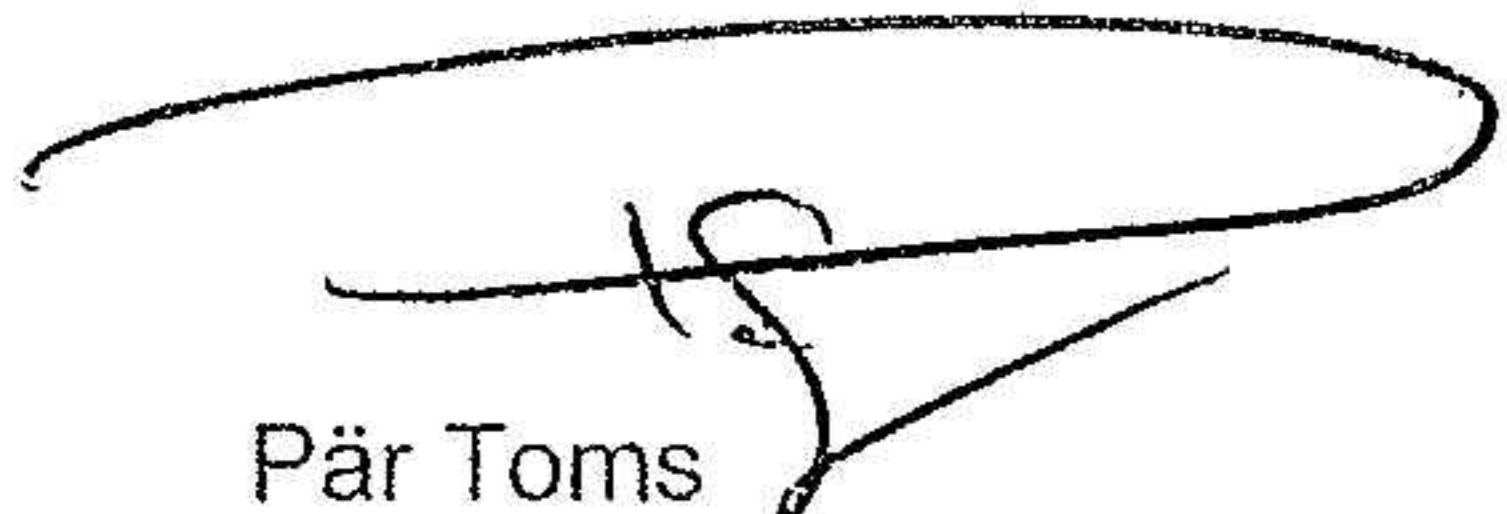
##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Underskrifter

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Malmö 2024-06-10



Pär Toms  
Styrelseledamot

2024092005546