

Årsredovisning

Bromans Fastighets AB

559020-1348

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Hans Broman

2024-03-15

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning.
Företaget har sitt säte i Eslöv.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Resultat efter finansiella poster	15	14	48	5
Soliditet %	6	5	4	3

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	95 793	11 409
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		11 409	-11 409
- Årets resultat			11 673
- Belopp vid årets utgång	50 000	107 202	11 673

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	107 202
<i>Årets resultat</i>	11 673
<i>Summa</i>	118 875

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	118 875
<i>Summa</i>	118 875

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter	270 127	219 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	270 127	219 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-60 751	-29 013
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-138 383	-131 712
Summa rörelsekostnader	-199 134	-160 725
Rörelseresultat	70 993	58 275
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-56 111	-43 844
Summa finansiella poster	-56 111	-43 844
Resultat efter finansiella poster	14 882	14 431
Resultat före skatt	14 882	14 431
Skatter		
Skatt på årets resultat	-3 209	-3 022
Årets resultat	11 673	11 409

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 176 454	3 314 837
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		3 176 454	3 314 837
Summa anläggningstillgångar		3 176 454	3 314 837
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	31 500
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		0	31 500
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		35 464	39 048
<i>Summa kassa och bank</i>		35 464	39 048
Summa omsättningstillgångar		35 464	70 548
SUMMA TILLGÅNGAR		3 211 918	3 385 385

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	107 202	95 793
Årets resultat	11 673	11 409
<i>Summa fritt eget kapital</i>	118 875	107 202
Summa eget kapital	168 875	157 202
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	16 000	16 000
Summa obeskattade reserver	16 000	16 000
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	1 405 000	1 585 000
Summa långfristiga skulder	1 405 000	1 585 000
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	-2 617	8 551
Övriga skulder	1 615 210	1 609 182
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9 450	9 450
Summa kortfristiga skulder	1 622 043	1 627 183
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 211 918	3 385 385

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 830 867	3 830 867
	Utgående anskaffningsvärden	3 830 867	3 830 867
	Årets avskrivningar	138 383	131 712

UNDERSKRIFTER

Södra Sandby

Hans Broman

Hans Broman

2024-03-15