

Årsredovisning för
Fastighetsbolaget SkytteIn Eskilstuna AB

556924-1093

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Åsa Fontana
Styrelsesuppleant

2023-01-08

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsbolaget Skytteln Eskilstuna AB, 556924-1093, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Eskilstuna bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	259 938	246 857	246 483	243 235
Resultat efter finansiella poster	61 192	78 453	12 485	61 355
Soliditet %	7	11	8	8

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	120 466	46 323
Utdelning		-140 000	
Balanseras i ny räkning		46 323	-46 323
Årets resultat			36 255
Belopp vid årets utgång	50 000	26 789	36 255

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-07-01 - 2022-06-30
Balanserat resultat	26 789
Årets resultat	36 255
Summa	63 044

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-07-01 - 2022-06-30
Balanseras i ny räkning	63 044
Summa	63 044

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		259 938	246 857
Övriga rörelseintäkter		1 633	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		261 571	246 857
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-118 313	-84 568
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-33 378	-33 378
Summa rörelsekostnader		-151 691	-117 946
Rörelseresultat		109 880	128 911
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-48 688	-50 458
Summa finansiella poster		-48 688	-50 458
Resultat efter finansiella poster		61 192	78 453
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-15 400	-19 500
Summa bokslutsdispositioner		-15 400	-19 500
Resultat före skatt		45 792	58 953
Skatter			
Skatt på årets resultat		-9 537	-12 630
Årets resultat		36 255	46 323

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 086 424	2 119 802
Summa materiella anläggningstillgångar		2 086 424	2 119 802
Summa anläggningstillgångar		2 086 424	2 119 802
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		18 719	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	5 626
Summa kortfristiga fordringar		18 719	5 626
Kassa och bank			
Kassa och bank		123 241	144 553
Summa kassa och bank		123 241	144 553
Summa omsättningstillgångar		141 960	150 179
SUMMA TILLGÅNGAR		2 228 384	2 269 981

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		26 789	120 466
Årets resultat		36 255	46 323
Summa fritt eget kapital		63 044	166 789
Summa eget kapital		113 044	216 789
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		49 900	34 500
Summa obeskattade reserver		49 900	34 500
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 462 000	1 486 000
Skulder till koncernföretag		482 631	396 631
Summa långfristiga skulder		1 944 631	1 882 631
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		24 000	24 000
Leverantörsskulder		3 761	0
Skulder till koncernföretag		56 883	82 984
Skatteskulder		33 835	26 659
Övriga skulder		534	593
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 796	1 825
Summa kortfristiga skulder		120 809	136 061
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 228 384	2 269 981

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01 - 2021-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 396 430	2 396 430
Utgående anskaffningsvärden	2 396 430	2 396 430
Ingående avskrivningar	-276 628	-243 250
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-33 378	-33 378
Utgående avskrivningar	-310 006	-276 628
Redovisat värde	2 086 424	2 119 802

Not 3 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Åsa Fontana, 3Hufvudgruppen AB

Underskrifter

Eskilstuna

Åsa Fontana 2022-12-15
Åsa Fontana Datum
Styrelsesuppleant

Mikael Fontana 2022-12-15
Mikael Fontana Datum
Styrelseledamot

Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen med ekonomisk översikt

Till styrelsen i Fastighetsbolaget Skytteln Eskilstuna AB Organisationsnummer 556924-1093

Uppdraget

Jag har biträtt Fastighetsbolaget Skytteln Eskilstuna AB med att upprätta årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Det är styrelsen som har ansvaret för innehållet och utformningen av årsredovisningen/årsredovisningen.

Utförande

Jag har utfört mitt arbete enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag. Det innebär att jag har beaktat tillämpliga lagar och normer samt genomfört kontroller och rimlighetsbedömningar av underlag och rapporter för att [årsbokslutet/årsredovisningen/årsredovisningen med koncernredovisningen] ska uppnå en hög kvalitet och utgöra ett bra beslutsunderlag i verksamheten. [Enligt min kännedom innehåller [årsbokslutet/årsredovisningen] inte några väsentliga fel eller brister som påverkar företagets redovisade resultat och ställning.]

Eskilstuna 2022-12-15

Åsa Fontana

Srf Auktoriserad redovisningskonsult