

Årsredovisning
för
Debrella i Lund AB
556702-4889

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-04-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Bo Uddenäs, Styrelseledamot
2023-05-01

Styrelsen för Debrella i Lund AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, köper och säljer fastigheter och värdepapper.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Virket Fastigheter AB, org nr 556339-5267 med säte i Lund.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-25	-49	-22	-25
Soliditet (%)	99,1	99,1	98,3	99,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 546 220	8 151	2 654 371
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		8 151	-8 151	0
Årets resultat			-4 687	-4 687
Belopp vid årets utgång	100 000	2 554 371	-4 687	2 649 684

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 554 371
årets förlust	-4 687
	2 549 684
disponeras så att i ny räkning överföres	2 549 684
	2 549 684

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-24 690

-49 380

Summa rörelsekostnader

-24 690

-49 380

Rörelseresultat

-24 690

-49 380

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-21

Summa finansiella poster

3

-21

Resultat efter finansiella poster

-24 687

-49 401

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

20 000

60 000

Summa bokslutsdispositioner

20 000

60 000

Resultat före skatt

-4 687

10 599

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-2 448

Årets resultat

-4 687

8 151

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	2 653 075	2 653 075
Summa materiella anläggningstillgångar		2 653 075	2 653 075
Summa anläggningstillgångar		2 653 075	2 653 075
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 557	88
Summa kortfristiga fordringar		2 557	88
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		18 741	25 897
Summa kassa och bank		18 741	25 897
Summa omsättningstillgångar		21 298	25 985
SUMMA TILLGÅNGAR		2 674 373	2 679 060
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 554 371	2 546 220
Årets resultat		-4 687	8 151
Summa fritt eget kapital		2 549 684	2 554 371
Summa eget kapital		2 649 684	2 654 371
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		24 690	24 690
Summa kortfristiga skulder		24 690	24 690
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 674 374	2 679 061
Ej bokfört resultat		-1	-1

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företaget är ett dotterföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Markområde, ingen anskrivning

Not 1 Byggnader och mark

Fastigheten består endast av mark, därav sker det inte någon avskrivning.

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 653 075	2 653 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 653 075	2 653 075
Utgående redovisat värde	2 653 075	2 653 075

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Lund 2023-04-12

Sebastian Uddenäs
Sebastian Uddenäs
Ordförande

Bo Uddenäs
Bo Uddenäs
Ledamot