

# Årsredovisning

för

## Pagill AB

559083-8701

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Safin Roozbayani, Styrelseledamot

2025-06-27

Styrelsen för Pagill AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Uthyrning och förvaltning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Bolaget är helägt dotterbolag till Honores AB, med org nr. 559137-0407.

<b>Flerårsöversikt</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	211	310	1 947	1 103
Resultat efter finansiella poster	-551	-52	1 584	595
Soliditet (%)	26,6	28,9	29,0	26,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 281 834	36 701	<b>2 368 535</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		36 701	-36 701	<b>0</b>
Årets resultat			-369 385	<b>-369 385</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 318 535</b>	<b>-369 385</b>	<b>1 999 150</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 150 000 kr.  
Ovillkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 200 000 kr.

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 318 534
årets förlust	-369 385
	<b>1 949 149</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 949 149
	<b>1 949 149</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		210 988	309 974
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>210 988</b>	<b>309 974</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-233 269	-191 562
Övriga externa kostnader		-81 130	-57 918
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 275	-4 275
Övriga rörelsekostnader		-380 000	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-698 674</b>	<b>-253 755</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-487 686</b>	<b>56 219</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 284	25
Räntekostnader och liknande resultatposter		-64 548	-108 224
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-63 264</b>	<b>-108 199</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-550 950</b>	<b>-51 980</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-20 000	-90 000
Förändring av periodiseringsfonder		200 000	190 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>180 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-370 950</b>	<b>48 020</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		1 565	-11 319
<b>Årets resultat</b>		<b>-369 385</b>	<b>36 701</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	11 756	16 031
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>11 756</b>	<b>16 031</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	4 927 759	4 927 759
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	2 280 000	3 520 000
Andra långfristiga fordringar	5	6 900	6 900
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 214 659</b>	<b>8 454 659</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 226 415</b>	<b>8 470 690</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	11 000
Övriga fordringar		243 225	201 467
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 478	21 616
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>251 703</b>	<b>234 083</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		30 805	39 629
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>30 805</b>	<b>39 629</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>282 508</b>	<b>273 712</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 508 923</b>	<b>8 744 402</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		2 318 534	2 281 834
Årets resultat		-369 385	36 701
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 949 149</b>	<b>2 318 535</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 999 149</b>	<b>2 368 535</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	200 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>200 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 014 197	1 612 496
Skulder till koncernföretag		3 300 340	2 606 000
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	170 000
Övriga skulder		12 500	12 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 327 037</b>	<b>4 400 996</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		84 000	580 668
Leverantörsskulder		10 978	11 536
Skulder till koncernföretag		870 834	850 834
Skatteskulder		0	44 814
Övriga skulder		200 000	250 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 925	37 019
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 182 737</b>	<b>1 774 871</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 508 923</b>	<b>8 744 402</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%/ 5 år
Inventarier, verktyg och installationer	20% / 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 375	21 375
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>21 375</b>	<b>21 375</b>
Ingående avskrivningar	-5 344	-1 069
Årets avskrivningar	-4 275	-4 275
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-9 619</b>	<b>-5 344</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 756</b>	<b>16 031</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 927 759	4 927 759
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 927 759</b>	<b>4 927 759</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 927 759</b>	<b>4 927 759</b>

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	3 520 000	3 520 000
Försäljningar	-1 240 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 280 000</b>	<b>3 520 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 280 000</b>	<b>3 520 000</b>

**Not 5 Lämnade depositioner, långfristiga**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Hysesdeposition	6 900	6 900
	<b>6 900</b>	<b>6 900</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 900</b>	<b>6 900</b>

**Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	739 000	1 108 500
	<b>739 000</b>	<b>1 108 500</b>

Stockholm 2025-06-26

*Safin Roozbayani*  
Safin Roozbayani  
Styrelseledamot