

Årsredovisning för
Hammarö Nolgård 1:255 AB
556563-5140

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hammarö Nolgård 1:255 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 15/4 2025. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad den 15/4 2025



Kristian Wingefors
Styrelseledamot

Årsredovisning för
Hammarö Nolgård 1:255 AB
556563-5140

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hammarö Nolgård 1:255 AB, 556563-5140 får härmed avge årsredovisning för 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inget annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en rörelsefastighet i Hammarö, med beteckning Hammarö Nolgård 1:255. Bolagets verksamhet består i att äga, förvalta och hyra ut denna fastighet.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under det gångna verksamhetsåret har inga väsentliga händelser inträffat.

Flerårsöversikt

Belopp i Tkr	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 849	1 861	1 743	1 583
Resultat efter finansiella poster	597	125	561	479
Soliditet, %	26	27	27	29

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	1 010 232
Årets resultat			12 179
Vid årets slut	100 000	20 000	1 022 411

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 010 232
årets resultat	12 179
Totalt	1 022 411
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 022 411
Summa	1 022 411

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 849 417	1 861 083
Övriga rörelseintäkter		1 199	119
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 850 616	1 861 202
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 007 102	-1 453 243
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-166 667	-196 774
Summa rörelsekostnader		-1 173 769	-1 650 017
Rörelseresultat		676 847	211 185
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	37 590	32 795
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-117 195	-118 725
Summa finansiella poster		-79 605	-85 930
Resultat efter finansiella poster		597 242	125 255
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-610 000	-165 000
Förändring av överavskrivningar		33 016	61 402
Summa bokslutsdispositioner		-576 984	-103 598
Resultat före skatt		20 258	21 657
Skatter			
Skatt på årets resultat		-8 079	-9 086
Årets resultat		12 179	12 571

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	2 372 888	2 506 539
Inventarier, verktyg och installationer	5	43 241	76 257
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>2 416 129</u>	<u>2 582 796</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>2 416 129</u>	<u>2 582 796</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		28 773	56 489
Övriga fordringar		49	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		31 522	44 269
Summa kortfristiga fordringar		<u>60 344</u>	<u>100 758</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 001 853	1 811 620
Summa kassa och bank		<u>2 001 853</u>	<u>1 811 620</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>2 062 197</u>	<u>1 912 378</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>4 478 326</u>	<u>4 495 174</u>

2025052803930

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 010 232	997 662
Årets resultat		12 179	12 571
Summa fritt eget kapital		1 022 411	1 010 233
Summa eget kapital		1 142 411	1 130 233
<i>Obeskattade reserver</i>			
Akkumulerade överavskrivningar		43 241	76 257
Summa obeskattade reserver		43 241	76 257
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7 8	2 204 600	2 204 600
Summa långfristiga skulder		2 204 600	2 204 600
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	-	135 900
Förskott från kunder		419	24
Leverantörsskulder		87 164	39 488
Skulder till koncernföretag		781 056	305 229
Skatteskulder		2 984	17 051
Övriga skulder		50 505	82 847
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		165 946	503 545
Summa kortfristiga skulder		1 088 074	1 084 084
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 478 326	4 495 174

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Markanläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Ränteintäkter, övriga	37 590	32 795
Summa	37 590	32 795

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, övriga	-117 195	-118 725
Summa	-117 195	-118 725

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 639 818	5 639 818
Vid årets slut	5 639 818	5 639 818
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-3 417 985	-3 292 024
-Årets avskrivning	-124 240	-125 961
Vid årets slut	-3 542 225	-3 417 985
Akkumulerade uppskrivningar:		
-Vid årets början	284 706	294 117
-Årets avskrivning på uppskrivet belopp	-9 411	-9 411
Vid årets slut	275 295	284 706
Redovisat värde vid årets slut	2 372 888	2 506 539

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	614 019	614 019
Vid årets slut	614 019	614 019
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-537 762	-476 360
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-33 016	-61 402
Vid årets slut	-570 778	-537 762
Redovisat värde vid årets slut	43 241	76 257

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Vid årets början	-	51 040
Omklassificeringar	-	-51 040
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 661 000	1 661 000
Totalt	1 661 000	1 661 000

Not 8 Skulder till kreditinstitut

Företagets banklån om 2 204 600 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder	2 204 600	2 204 600
Kortfristiga skulder	-	135 900
	<u>2 204 600</u>	<u>2 340 500</u>

Not 9 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	3 037 500	3 037 500
	<u>3 037 500</u>	<u>3 037 500</u>

Not 10 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterbolag till Bröderna Wingefors Holding AB, org nr 556941-7115, med säte i Karlstad. Bröderna Wingefors Holding AB ingår i en koncern där Lars Wingefors AB, org nr 556691-9121 med säte i Karlstad, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma.

Underskrifter

Karlstad den 15/4 2025



Kristian Wingefors
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 15/4 2025



Madelene Insulander
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hammarö Nolgård 1:255 AB, org.nr 556563-5140

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hammarö Nolgård 1:255 AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hammarö Nolgård 1:255 ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Hammarö Nolgård 1:255 AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hammarö Nolgård 1:255 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hammarö Nolgård 1:255 AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hammarö Nolgård 1:255 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

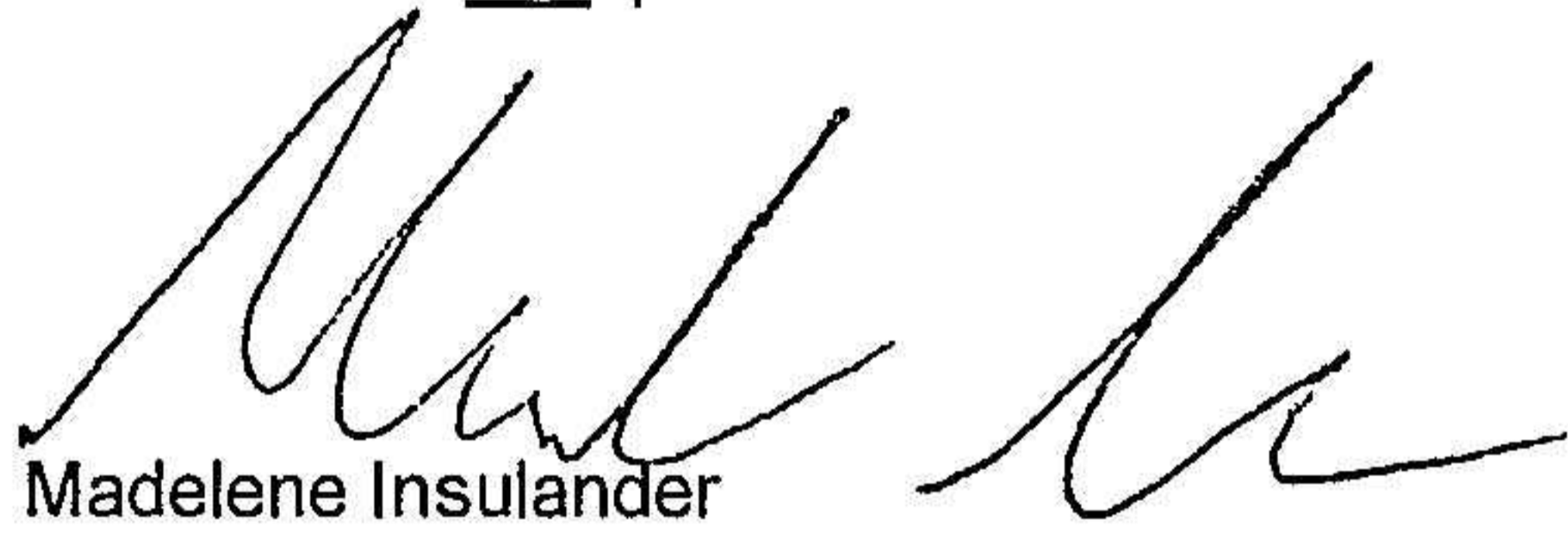
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

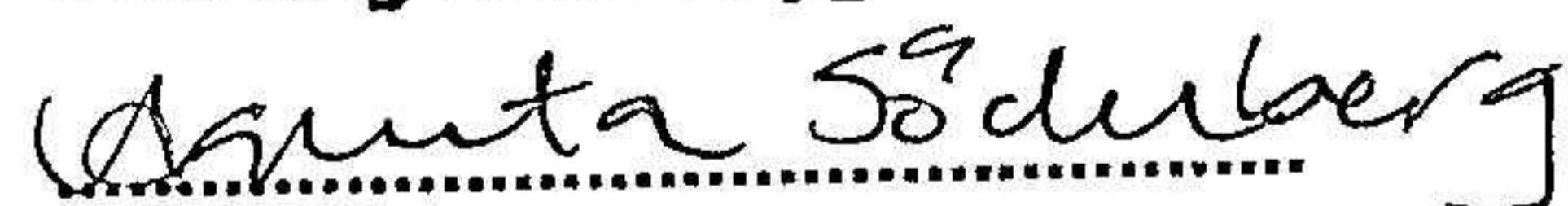
En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Karlstad den 15 april 2025



Madelene Insulander
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Aneta Söderberg