

**Årsredovisning för**  
**Ventilation och Isoleringsteknik Västby AB**

556774-6812

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	8

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Bo Berglund  
Styrelseledamot

2023-06-21

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ventilation och Isoleringsteknik Västby AB, 556774-6812, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom ventilation och isoleringsteknik, teknisk isolering och plåtarbeten.

Företaget har sitt säte i Härnösand.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	6 752 871	8 285 968	7 881 295	8 832 777
Resultat efter finansiella poster	-193 819	1 826 839	1 617 657	732 388
Soliditet %	72,9	69,8	72,8	73,6

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	6 702 951	1 222 888
Balanseras i ny räkning		1 222 888	-1 222 888
Årets resultat			4 520
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>7 925 839</b>	<b>4 520</b>

#### Resultatdisposition

##### Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	7 925 839
Årets resultat	4 520
<b>Summa</b>	<b>7 930 359</b>

##### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	7 930 359
<b>Summa</b>	<b>7 930 359</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		6 752 871	8 285 968
Övriga rörelseintäkter		401 785	242 041
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>7 154 656</b>	<b>8 528 009</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 148 366	-1 524 219
Övriga externa kostnader		-1 106 196	-1 117 351
Personalkostnader	2	-4 133 752	-4 624 103
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-248 377	-182 071
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 636 691</b>	<b>-7 447 744</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>517 965</b>	<b>1 080 265</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	746 634
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		42	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-711 826	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-60
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-711 784</b>	<b>746 574</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-193 819</b>	<b>1 826 839</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		414 000	-50 000
Förändring av överavskrivningar		40 000	-95 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>454 000</b>	<b>-145 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>260 181</b>	<b>1 681 839</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-255 661	-458 951
<b>Årets resultat</b>		<b>4 520</b>	<b>1 222 888</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	655 141	855 518
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>655 141</b>	<b>855 518</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	5	919 564	913 475
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	5 030 308	5 629 756
Andra långfristiga fordringar	7	2 707 622	1 960 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 707 494</b>	<b>8 553 231</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 362 635</b>	<b>9 408 749</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		63 105	60 688
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>63 105</b>	<b>60 688</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		121 688	458 114
Övriga fordringar		200 935	43 330
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		836 544	727 255
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		138 971	47 414
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 298 138</b>	<b>1 276 113</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 823 627	3 925 420
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 823 627</b>	<b>3 925 420</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 184 870</b>	<b>5 262 221</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>13 547 505</b>	<b>14 670 970</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		7 925 839	6 702 951
Årets resultat		4 520	1 222 888
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7 930 359</b>	<b>7 925 839</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>8 030 359</b>	<b>8 025 839</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		2 160 000	2 574 000
Ackumulerade överavskrivningar		167 000	207 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>2 327 000</b>	<b>2 781 000</b>
<b>Avsättningar</b>			
Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	10	1 500 591	1 192 896
<b>Summa avsättningar</b>		<b>1 500 591</b>	<b>1 192 896</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		359 300	1 139 577
Skatteskulder		0	37 864
Övriga skulder		584 420	773 603
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		745 835	720 191
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 689 555</b>	<b>2 671 235</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>13 547 505</b>	<b>14 670 970</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Definition av nyckeltal

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	6	6

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 457 202	2 816 108
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	48 000	678 089
Försäljningar/utrangeringar	0	-36 995
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 505 202</b>	<b>3 457 202</b>
Ingående avskrivningar	-2 601 684	-2 456 608
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	0	36 995
Årets avskrivningar	-248 377	-182 071
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-2 850 061</b>	<b>-2 601 684</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>655 141</b>	<b>855 518</b>

## Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

## Uppgifter om dotterföretagen

Dotterföretag	Organisationsnummer	Säte
Fastigheter Västby AB	559043-6696	Härnösand

## Innehav av andelar i koncernföretag

Dotterföretag	Antal andelar	Eget kapital	Årets vinst/förlust	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Redovisat värde
Fastigheter Västby AB	50 000	1 781 746	297 444	100	100	50 000

## Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	913 475	15 829
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Årets lämnade lån	6 089	897 646
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>919 564</b>	<b>913 475</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>919 564</b>	<b>913 475</b>

## Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 629 756	4 883 122
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	3 811 800
Försäljningar	0	-3 065 166
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>5 629 756</b>	<b>5 629 756</b>
<b>Förändring av nedskrivningar</b>		
Årets nedskrivningar	-599 448	0
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-599 448</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>5 030 308</b>	<b>5 629 756</b>

## Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 960 000	600 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Årets lämnade lån	860 000	1 360 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 820 000</b>	<b>1 960 000</b>
<b>Förändring av nedskrivningar</b>		
Årets nedskrivningar	-112 378	0
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-112 378</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 707 622</b>	<b>1 960 000</b>

Avser tecknad kapitalförsäkring.

## Not 8 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Kapitalförsäkring som pantsatts för pensionsförpliktelse	1 207 622	960 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 207 622</b>	<b>960 000</b>

## Not 9 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventualförpliktelser.

## Not 10 Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser

### Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	2022-12-31	2021-12-31
Direktpension inkl. särskild löneskatt	1 500 591	1 192 896

## Underskrifter

Ramvik

*Bo Berglund*

2023-06-21

Bo Berglund  
Styrelseledamot

Datum

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-06-21

Grant Thornton Sweden AB

*Niklas Elzes*

Niklas Elzes  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ventilation och Isoleringsteknik Västby AB, org.nr 5567746812

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Ventilation och Isoleringsteknik Västby AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ventilation och Isoleringsteknik Västby ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Ventilation och Isoleringsteknik Västby AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ventilation och Isoleringsteknik Västby AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorers ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Ventilation och Isoleringsteknik Västby AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sundsvall den 21 juni 2023

Grant Thornton Sweden AB

*Niklas Elzes*  
Niklas Elzes

Auktoriserad revisor