

Årsredovisning

Lokstallet Gnesta AB

556763-6716

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Frida Lina Chrislan
2025-03-14

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga fastigheten Gnesta Prästhopen 2:2, renovera och förvalta denna fastighet samt hyra ut lokaler i fastigheten.

Företaget har sitt säte i Södermanlands län, Gnesta kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	728	700	718	701
Resultat efter finansiella poster	198	116	197	200
Soliditet %	45	38	36	30
Balansomslutning	2 313	2 304	2 319	2 341

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	120 000	20 000	538 311	108 943
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			108 943	-108 943
- Årets resultat				130 082
- Belopp vid årets utgång	120 000	20 000	647 254	130 082
				Totalt
- Belopp vid årets ingång				787 254
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				130 082
- Belopp vid årets utgång				917 336

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Fri överkursfond	20 000
Balanserat resultat	647 254
<i>Årets resultat</i>	<i>130 082</i>
<i>Summa</i>	<i>797 336</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	797 336
<i>Summa</i>	<i>797 336</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	727 914	699 997
Övriga rörelseintäkter	66 262	34 622
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	794 176	734 619
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-41 813	-29 926
Övriga externa kostnader	-447 831	-478 208
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-56 562	-56 560
Summa rörelsekostnader	-546 206	-564 694
Rörelseresultat	247 970	169 925
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	870	414
Räntekostnader och liknande resultatposter	-50 874	-54 081
Summa finansiella poster	-50 004	-53 667
Resultat efter finansiella poster	197 966	116 258
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-33 000	22 000
Summa bokslutsdispositioner	-33 000	22 000
Resultat före skatt	164 966	138 258
Skatter		
Skatt på årets resultat	-34 884	-29 315
Årets resultat	130 082	108 943

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 956 658	2 013 220
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 956 658</i>	<i>2 013 220</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	96 000	96 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>96 000</i>	<i>96 000</i>
Summa anläggningstillgångar		2 052 658	2 109 220
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		39 580	24 496
Övriga fordringar		23 518	37 153
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		41 734	8 700
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>104 832</i>	<i>70 349</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		155 161	123 957
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>155 161</i>	<i>123 957</i>
Summa omsättningstillgångar		259 993	194 306
SUMMA TILLGÅNGAR		2 312 651	2 303 526

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31	
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	120 000	120 000	
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>	
<i>Fritt eget kapital</i>			
Fri överkursfond	20 000	20 000	
Balanserat resultat	647 254	538 311	
Årets resultat	130 082	108 943	
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>797 336</i>	<i>667 254</i>	
Summa eget kapital	917 336	787 254	
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	4	155 000	122 000
Summa obeskattade reserver	155 000	122 000	
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6	923 948	1 031 948
Summa långfristiga skulder	923 948	1 031 948	
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	108 000	108 000
Leverantörsskulder		61 967	0
Skatteskulder		0	6 570
Övriga skulder		33 920	133 808
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		112 480	113 946
Summa kortfristiga skulder	316 367	362 324	
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 312 651	2 303 526	

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader	2	50
Markanläggningar	4	25

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Nettoomsättning = Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	2 664 016	2 664 016
Utgående anskaffningsvärden	2 664 016	2 664 016
Ingående avskrivningar	-650 796	-594 236
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-56 562	-56 560
Utgående avskrivningar	-707 358	-650 796
Redovisat värde	1 956 658	2 013 220

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	96 000	96 000
Utgående anskaffningsvärden	96 000	96 000
Redovisat värde	96 000	96 000

Not 4 Periodiseringsfonder 2024-12-31 2023-12-31

Specifikation av periodiseringsfonder

Beskattningsår 2018	-	22 000
Beskattningsår 2021	50 000	50 000
Beskattningsår 2022	50 000	50 000
Beskattningsår 2024	55 000	-
Redovisat värde	155 000	122 000

Not 5 Långfristiga skulder 2024-12-31 2023-12-31

Not 5	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	491 948	599 948

Not 6	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2024-12-31	2023-12-31
-------	---	------------	------------

Företagets banklån som uppgår till 1.031.948 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	923 948	1 031 948
------------------------------------	---------	-----------

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	108 000	108 000
------------------------------------	---------	---------

Not 7	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
-------	--------------------	------------	------------

Fastighetsinteckningar	2 000 000	2 000 000
------------------------	-----------	-----------

Summa ställda säkerheter	2 000 000	2 000 000
--------------------------	-----------	-----------

UNDERSKRIFTER

Gnesta

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

Björn Tobias Ture Ed

Björn Tobias Ture Ed
2025-03-14

Stefan Chrislan

Stefan Chrislan
2025-03-14

Jan Wiechmann

Jan Wiechmann
2025-03-14

Frida Lina Chrislan

Frida Lina Chrislan
2025-03-14

Lena Maria Margareta Orring

Lena Maria Margareta Orring
2025-03-14