

Årsredovisning för
ROLA FASTIGHETS AB
556973-3768

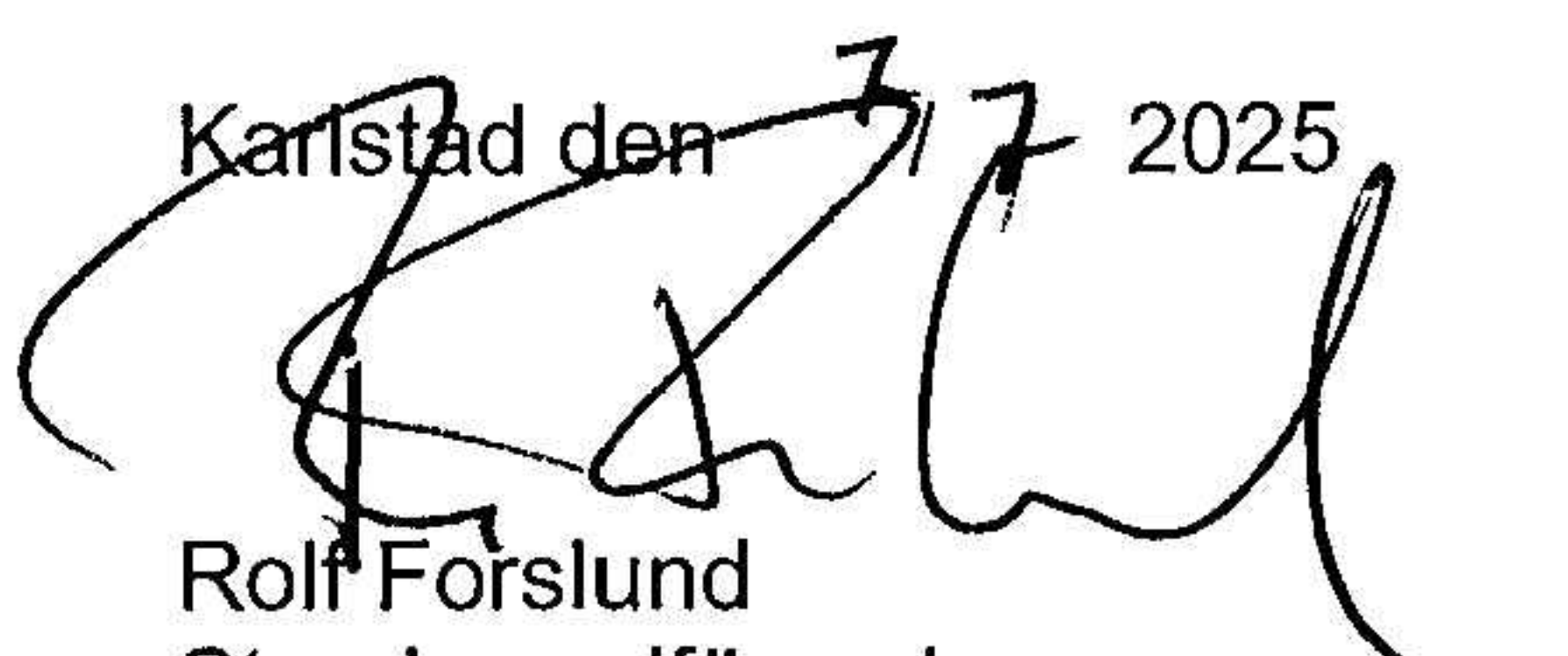
Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ROLA FASTIGHETS AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 7/7 2025. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad den 7/7 2025


Rolf Forslund
Styrelseordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för ROLA FASTIGHETS AB, 556973-3768, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier och andelar i dotter- och intressebolag. Bolaget skall också äga och förvalta fast egendom, direkt eller indirekt.

Bolaget är dotterbolag (85 %) till Älvstranden i Karlstad AB, org nr 556637-5431 med säte i Karlstads kommun.

Övriga aktier ägs av RiverHill Advice AB, 556758-0831

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget registrerades hos Bolagsverket den 3 juni 2014. Bolaget äger nu 3 124 st aktier i Botvid Holding AB.

Under räkenskapsåret har aktieutdelning erhållits från Botvid Holding AB som vidareutdelats till aktieägarna.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	390 500		1 499 200
Balansomslutning	1 608 945	2 193 134	2 193 134	2 193 134
Soliditet, %	100	100	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	50 000	2 143 134	
Utdelning extra stämma		-584 189	
Årets resultat			0
Vid årets slut	50 000	1 558 945	0

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
<hr/> Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 558 945
Totalt	<u>1 558 945</u>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 558 945
Summa	<u>1 558 945</u>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2

2025072405153

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01- 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01- 2024-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Rörelseresultat		0	0
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-584 189	390 500
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		584 189	0
Summa finansiella poster		0	390 500
Resultat efter finansiella poster		0	390 500
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		0	390 500
Skatter			
Årets resultat		0	390 500

2025072405154

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i andra företag		1 608 945	2 193 134
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 608 945	2 193 134
Summa anläggningstillgångar		1 608 945	2 193 134
SUMMA TILLGÅNGAR		1 608 945	2 193 134

2025072405155

a

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 558 945	2 143 134
Summa fritt eget kapital		1 558 945	2 143 134
Summa eget kapital		1 608 945	2 193 134
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 608 945	2 193 134

2025072405156

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen upprättas i enlighet med BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

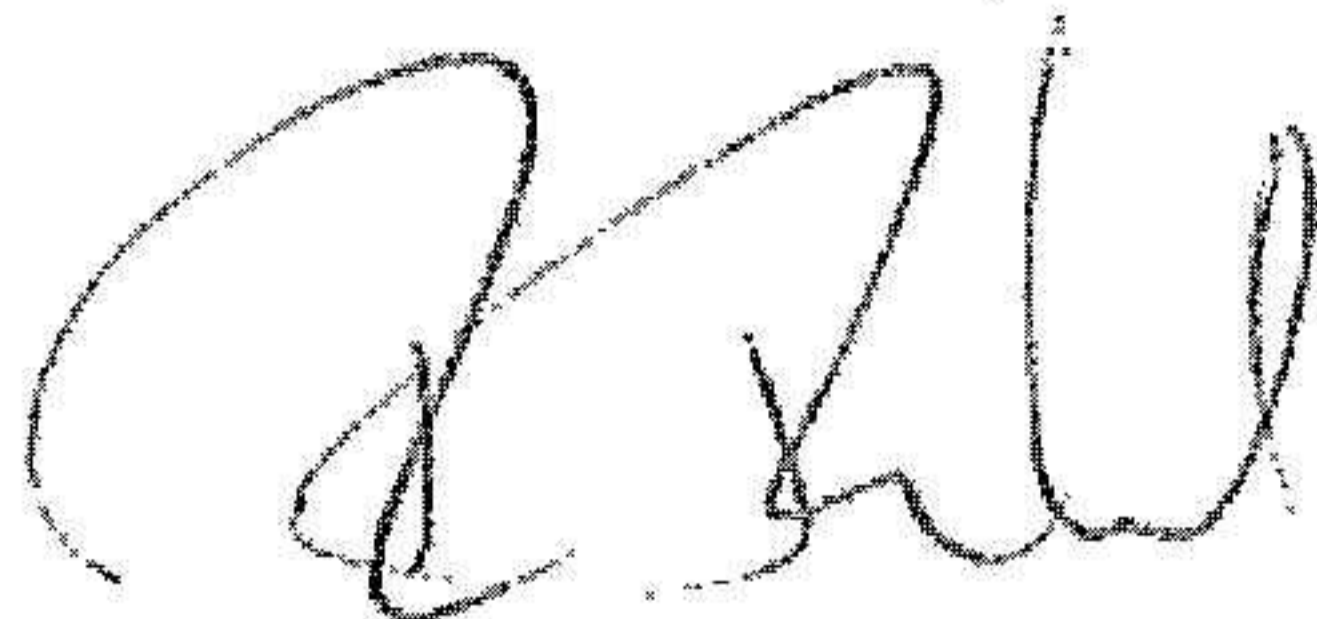
Not 2 Resultat från andelar i andra företag

	2024-07-01- 2025-06-30	2023-07-01- 2024-06-30
Utdelning	584 189	390 500
Summa	584 189	390 500

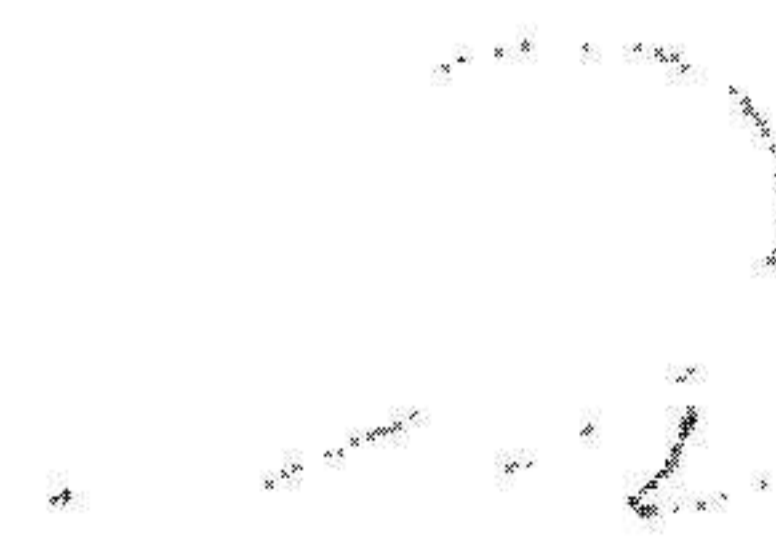
Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-07-07.

Underskrifter

Karlstad 7/7 2025



Rolf Forslund
Styrelsordförande



Lars Runby
Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Rolf Forslund
530113-6619