

**Årsredovisning**  
för  
**Magnus Franzén AB**  
556377-3018

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-21.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Magnus Franzén, Styrelseledamot  
2026-05-21

Styrelsen för Magnus Franzén AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget är moderbolag till PMT Fastighets AB, org nr 556514-6155.

Moderbolaget är undantaget från plikt att lämna koncernredovisning enligt aktiebolagslagen 7 Kap 3§.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Magnus Franzén.

Företaget har sitt säte i Avesta.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	112	506	356	2 353
Resultat efter finansiella poster	-259	-15	-105	-307
Soliditet (%)	0	0	80	91

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	8 191 866	-17 374	<b>8 294 492</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-17 374	17 374	<b>0</b>
Årets resultat				-137 583	<b>-137 583</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>8 174 492</b>	<b>-137 583</b>	<b>8 156 909</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 174 492
årets förlust	-137 583
	<b>8 036 909</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	8 036 909
	<b>8 036 909</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01</b>	<b>2024-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2025-12-31</b>	<b>-2024-12-31</b>
Nettoomsättning		111 549	506 308
Övriga rörelseintäkter		47 160	254 705
Exceptionella intäkter		9 490	0
		<b>168 199</b>	<b>761 013</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-10 209	-578 346
Övriga externa kostnader		-302 791	-159 805
Personalkostnader	2	-91 765	-160 869
Avskrivningar materiella anläggningstillgångar		-36 707	-31 429
		<b>-441 472</b>	<b>-930 449</b>
<b>Rörelseresultat</b>	3	<b>-273 273</b>	<b>-169 436</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	4	0	2 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15 055	153 475
Räntekostnader och liknande resultatposter		-365	-867
		<b>14 690</b>	<b>154 608</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-258 583</b>	<b>-14 828</b>
Bokslutsdispositioner		121 000	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-137 583</b>	<b>-14 828</b>
Skatt på årets resultat		0	-2 546
<b>Årets resultat</b>		<b>-137 583</b>	<b>-17 374</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	5	40 888	49 595
		<b>40 888</b>	<b>49 595</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6, 7	100 000	100 000
		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>140 888</b>	<b>149 595</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m m</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		48 500	48 500
		<b>48 500</b>	<b>48 500</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		114 043	114 043
Fordringar hos koncernföretag		2 321	2 321
Övriga fordringar		4 180 156	4 172 375
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		63 863	108 863
		<b>4 360 383</b>	<b>4 397 602</b>
<i>Kassa och bank</i>		5 695 383	6 050 172
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>10 104 266</b>	<b>10 496 274</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>10 245 154</b>	<b>10 645 869</b>

## Balansräkning

Not  
1

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

8 174 492

8 191 866

Årets resultat

-137 583

-17 374

**8 036 909**

**8 174 492**

**Summa eget kapital**

**8 156 909**

**8 294 492**

**Obeskattade reserver**

8

0

121 000

#### **Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

53 268

92 940

Övriga skulder

2 034 977

2 137 437

**Summa kortfristiga skulder**

**2 088 245**

**2 230 377**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**10 245 154**

**10 645 869**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Inventarier 5-7 år

#### Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

#### Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager har värderats till 97 % av det samlade anskaffningsvärdet vilket understiger varulagrets nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

#### Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadgats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

**Not 2 Medelantalet anställda**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Medelantalet anställda	1	1

**Not 3 Inköp och försäljning mellan koncernföretag**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0 %	0 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	15,2 %	47,2 %

**Not 4 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultat vid avyttringar	0	2 000
	<b>0</b>	<b>2 000</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	220 000	300 000
Inköp	28 000	
Försäljningar/utrangeringar		-80 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>248 000</b>	<b>220 000</b>
Ingående avskrivningar	-170 405	-191 654
Försäljningar/utrangeringar		52 678
Årets avskrivningar	-36 707	-31 429
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-207 112</b>	<b>-170 405</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>40 888</b>	<b>49 595</b>

**Not 6 Andelar i koncernföretag**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	100 000	200 000
Försäljningar	0	-100 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

**Not 7 Specifikation andelar i koncernföretag**

<b>Namn</b>	<b>Antal andelar</b>	<b>Bokfört värde</b>
PMT Fastighets AB	1 000	100 000
		<b>100 000</b>

**Not 8 Obeskattade reserver**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Periodiseringsfond 2019	0	121 000
	<b>0</b>	<b>121 000</b>
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	0	24 926
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	488	653

**Not 9 Ställda säkerheter**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-05-20

Avesta

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Magnus Franzén*  
Magnus Franzén

2026-05-21