

Årsredovisning för
Dragrännan Fastighets AB

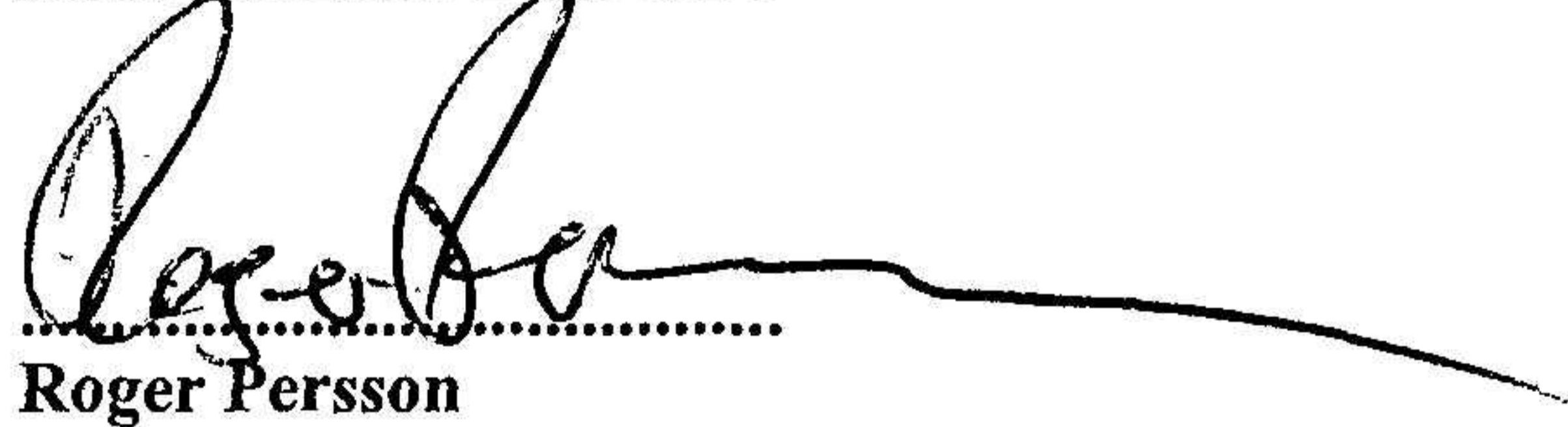
556976-3583

Räkenskapsåret
20240701-20250630

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Dragrännan Fastighets AB
intygar dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet,
dels att resultat-och balansräkningarna fastställts på årsstämma 20250830.
Stämman beslöt att vinsten disponeras enligt styrelsens förslag.

Håbo kommun 20250830


.....
Roger Persson

ÅRSREDOVISNING

2025092900645

Styrelsen för

Dragrännan Fastighets AB

Org.nummer 556976-3583

får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 20240701-20250630

Årsredovisningen omfattar	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Redovisningsprinciper och noter, och underskrifter.	5- 7

Styrelsen får härmed avge följande årsredovisning för räkenskapsåret 20240701-20250630

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva köp, försäljning av fastigheter samt ny- och ombyggnad av Företaget har sitt säte i Håbo kommun kommun.

Flerårsöversikt

	20240701 20250630	20230701 20240630	20220701 20230630	20210701 20220630	20200701 20210630
Nettoomsättning i Tkr	2 653	2 835	2 779	2 646	2 129
Resultat efter finansnetto i Tkr	1 916	2 208	2 131	1 926	1 263
Soliditet i procent	92,34	62,74	45,55	27,67	16,77

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	5 145 028	1 751 399	6 946 427
Balanseras i ny räkning		1 751 399	-1 751 399	
Årets resultat		0	1 521 425	1 521 425
Belopp vid årets utgång	50 000	6 896 427	1 521 425	8 467 852

Resultatdisposition

Balanserad vinst	6 896 426
Årets resultat	1 521 425
Summa	8 417 851

Styrelsen föreslår att

- i ny räkning balanseras	8 417 851
Summa	8 417 851

Bolagets ställning och resultat

Beträffande resultatet av bolagets verksamhet under räkenskapsåret samt dess ställning vid räkenskapsårets slut hänvisas till resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

	Not	20240701- 20250630	20230701- 20240630
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		2 653 929	2 835 108
Övriga rörelseintäkter		26 734	17 411
Summa rörelsens intäkter		2 680 663	2 852 519
Rörelsens kostnader			
Handelsvarukostnader		-3 128	0
Övriga externa kostnader		-500 116	-327 619
Avskrivningar		-265 000	-265 000
Rörelseresultat		1 912 419	2 259 900
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande intäkter		4 710	0
Räntekostnader och liknande kostnader		-1 004	-51 197
Resultat efter finansiella poster		1 916 125	2 208 703
Resultat före skatt		1 916 125	2 208 703
Skatter			
Skatter som belastat årets resultat		-394 700	-457 305
Redovisat resultat		1 521 425	1 751 399

2025092900647

Balansräkning

2025092900648

	Not	20250630	20240630
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	1	8 243 993	8 508 993
Summa materiella anläggningstillgångar		8 243 993	8 508 993
<hr/>			
Summa anläggningstillgångar		8 243 993	8 508 993
Omsättningstillgångar			
Andra fordringar		112 986	210 831
Summa kortfristiga fordringar		112 986	210 831
Kassa och bank		813 180	2 351 526
<hr/>			
Summa omsättningstillgångar		926 166	2 562 357
<hr/>			
Summa tillgångar		9 170 159	11 071 350
<hr/>			

Balansräkning

2025092900649

	Not	20250630	20240630
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat 1		6 896 426	5 145 028
Årets vinst		1 521 425	1 751 399
Summa fritt eget kapital		8 417 851	6 896 427
Summa eget kapital		8 467 851	6 946 427
Skulder			
Långfristiga skulder			
Övriga långfristiga skulder		0	3 318 994
Summa långfristiga skulder		0	3 318 994
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		489 600	366 300
Skatteskulder		0	222 576
Övriga kortfristiga skulder		154 013	162 852
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		58 694	54 201
Summa kortfristiga skulder		702 307	805 929
Summa eget kapital och skulder		9 170 159	11 071 350

Noter

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Definitioner av nyckeltalen i förvaltningsberättelsen

Soliditet: 100 x Justerat eget kapital / balansomslutning

Avskrivningar

Materiella anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningstider har tillämpats.

Byggnader och mark	40 år
Maskiner och inventarier	5 år
Fordon	5 år

Noter till resultaträkning

Noter till balansräkning

1 Byggnader och mark

	20250630	20240630
Anskaffningsvärden:		
Ingående anskaffningsvärde	9 938 633	9 938 633
Utgående anskaffningsvärde	9 938 633	9 938 633
Avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar enligt plan	-1 429 640	-1 164 640
Årets avskrivningar på kvarvarande byggnader	-265 000	-265 000
Utgående avskrivningar enligt plan	-1 694 640	-1 429 640
=Utgående restvärde enligt plan	8 243 993	8 508 993

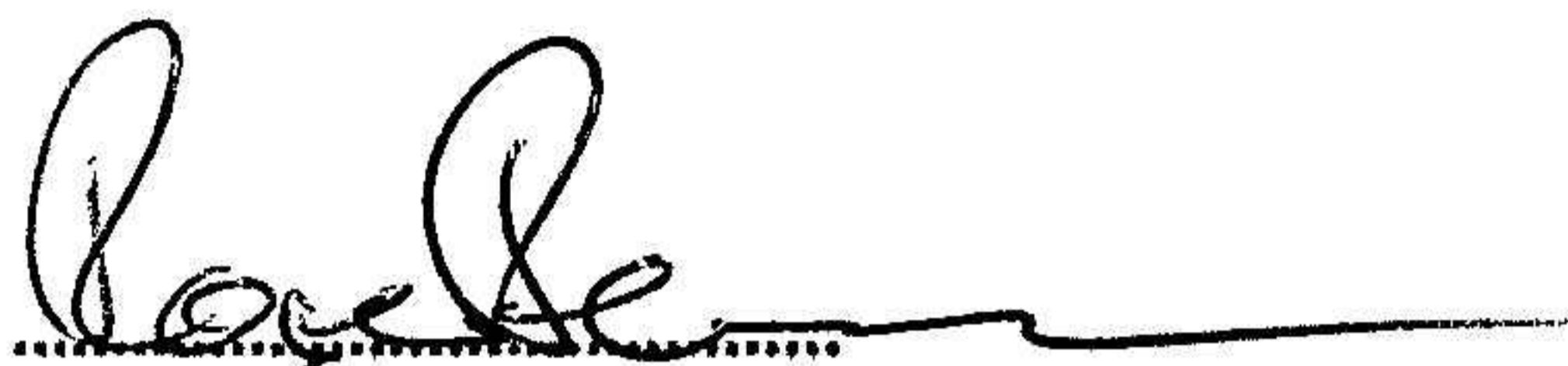
Fastighetsbeteckning	Markvärde Detta år	Markvärde Föreg år	Tax.värde Detta år	Tax.värde Föreg år
Bista 3:16	200 000	200 000	438 000	438 000
Bista 3:37	1 477 000	1 477 000	14 877 000	1 340 000

Underskrifter

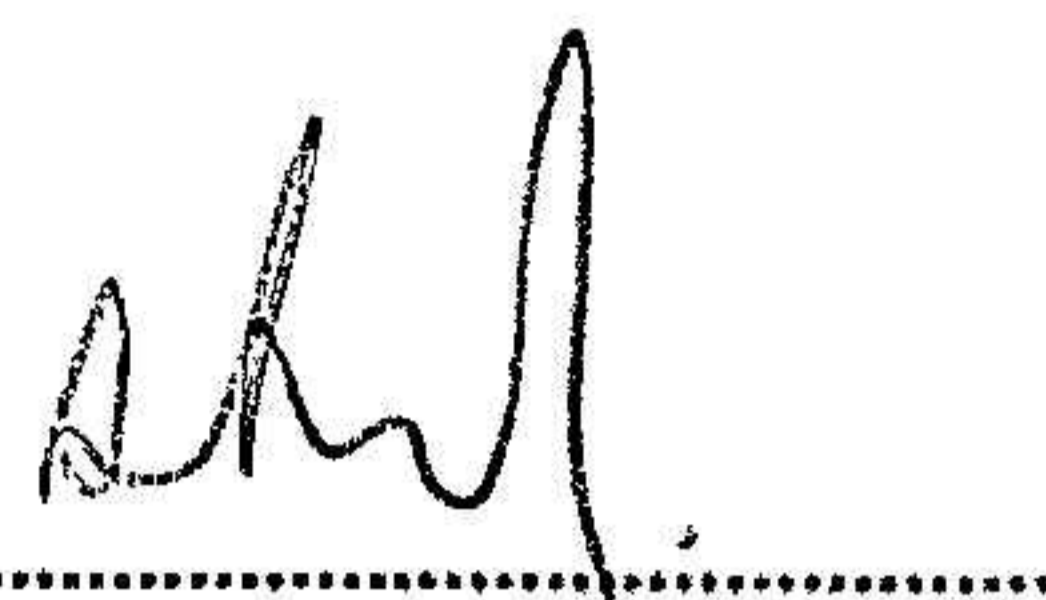
I denna årsredovisning intagen förvaltningsberättelse, resultat-och balansräkning undertecknas härmed.

Denna årsredovisning är beslutad och undertecknad enligt datum nedan

Håbo kommun 202508³⁰



Roger Persson



Anders Forslund

2025101502862