



**Årsredovisning**  
för  
**Städarna Sverige AB**  
556809-4808

Räkenskapsåret  
2022-01-01 - 2022-12-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Städarna Sverige AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 15 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Norrköping 15juni 2023

A handwritten signature in black ink, appearing to be "David Zytomierski".

David Zytomierski



## Årsredovisning

För **Städarna Sverige AB** 556809-4808

Räkenskapsåret 2022

Styrelsen och verkställande direktören för Städarna Sverige AB, med säte i Norrköping, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Städarna är ett hemservicebolag som grundades 2009.

Våra typiska kunder är familjer som försöker få livspusslet att gå ihop men även företag som vill anlita en seriös aktör som partner för sin städning.

RUT-marknaden hade en stark tillväxt under 2022 trots den tuffa starten med Omnikrom-varianten av Covid-19. Omnikrom medförde mycket hög sjukfrånvaro bland personal samt högre avbokningar än normalt från kunderna. Mest påverkat blev januari samt början av februari.

Vi på Städarna vet att nöjda medarbetare är nyckeln till nöjda kunder. Det är just därför vi arbetar med branschens i särklass bästa medarbetarupplevelse.

Tillsammans med våra städhjältar från över 50 länder är vi ett magiskt team med bred kunskap och erfarenhet. På Städarna är det självklart att ta hand om varandra och ha roligt på jobbet – Tillsammans förändrar vi branschen!

I dagsläget är vi 850 kollegor fördelade på våra kontor över hela landet. Vi är otroligt tacksamma att vi har förtroendet att utföra mer än 20 000 städningar per månad till våra kunder. Vi är extra glada för våra nya kollegor och kunder i Eskilstuna och Kalmar som tillkommit genom två inkråmsförvärv.

Vår vision är att bli Det Självklara Valet i branschen.

Under året lanserade vi vår tredje hållbarhetsrapport som vi själva kallar för självklarhetsrapport. Fokus på hållbarhet är centralt inom Städarna och vi är stolta över vårt bidrag till den sociala hållbarheten genom god arbetsmiljö.

### Väsentliga Händelser

I oktober 2022 förvärvades en majoritet av Städarna Sverige AB av Fidelio Capital-koncernen. Grundarna Tjoffe Sjögren och Ulrik Hollman sitter kvar i styrelsen.

Inför överlåtelsen förvärvade Städarna Sverige AB aktier från minoritetsägare i ett antal dotterbolag. Per den 31 augusti 2022 var samtliga dotterbolag helägda.

**Flerårsöversikt (Tkr)**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	238 096	217 737	192 631	167 698
Res. efter finansiella poster	-2 953	21 557	12 727	3 940
Balansomslutning	110 912	87 220	64 587	49 342
Soliditet	23,8%	46,4%	44,4%	36,8%

<b>Förändringar i eget kapital (kr)</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Bundet eget Kapital</b>	<b>Fritt eget Kapital</b>	<b>Totalt eget Kapital</b>
Belopp vid årets ingång	62 500	565 070	39 799 370	40 426 940
Utdelning till aktieägare			-15 000 000	-15 000 000
Omföring till fond för utvecklingsutgifter		587 162	-587 162	
Årets resultat			957 541	957 541
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>62 500</b>	<b>1 152 232</b>	<b>25 169 749</b>	<b>26 384 481</b>

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	24 212 208
årets vinst	957 541
	<b>25 169 749</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	25 169 749
	<b>25 169 749</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tilläggsupplysningar.

Städarna Sverige AB  
Org.nr 556809-4808

4 (14)

## Resultaträkning (Tkr)

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>				
Nettoomsättning		238 096	217 737	90
Övriga rörelseintäkter		1 178	1 095	9
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>239 274</b>	<b>218 832</b>	
<b>Rörelsens kostnader</b>				
Handelsvaror och inköpta tjänster		-198 066	-188 228	
Övriga externa kostnader	2, 3	-21 455	-13 443	
Personalkostnader	4	-21 064	-17 211	
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 061	-858	
Övriga rörelsekostnader		-262	0	-
		<b>-241 908</b>	<b>-219 740</b>	
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 634</b>	<b>-908</b>	
<b>Resultat från finansiella poster</b>				
Resultat från andelar i koncernföretag		37	25 898	
Resultat från övriga värdepapper och fordringar		0	-3 022	
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		36	28	8
Räntekostnader och liknande resultatposter		-392	-439	3
		<b>-319</b>	<b>22 465</b>	
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 953</b>	<b>21 557</b>	<b>1</b>
Bokslutsdispositioner		4 262	8 322	
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 309</b>	<b>29 879</b>	<b>18</b>
Skatt på årets resultat	5	-351	-1 552	0
<b>Årets resultat</b>		<b>958</b>	<b>28 327</b>	

2023062201793

<b>Balansräkning (Tkr)</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	6	4 598	3 510
		<b>4 598</b>	<b>3 510</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	7	1 288	1 036
Inventarier, verktyg och installationer	8	98	140
		<b>1 386</b>	<b>1 176</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	9, 10	38 469	36 665
Fordringar hos koncernföretag		0	5 000
		<b>38 469</b>	<b>41 665</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>44 453</b>	<b>46 351</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		21 010	13 414
Fordringar hos koncernföretag		35 105	18 674
Övriga fordringar		153	55
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	1 330	6 593
		<b>57 598</b>	<b>38 736</b>
<i>Kassa och bank</i>		8 861	2 133
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>66 459</b>	<b>40 869</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>110 912</b>	<b>87 220</b>

Städarna Sverige AB  
Org.nr 556809-4808

6 (14)

<b>Balansräkning (Tkr)</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		63	63
Fond för utvecklingsavgifter		1 152	564
		<b>1 215</b>	<b>627</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserad vinst		24 212	11 473
Årets resultat		958	28 327
		<b>25 170</b>	<b>39 800</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>26 385</b>	<b>40 427</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	12	0	5 250
		<b>0</b>	<b>5 250</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		0	3 000
Leverantörsskulder		1 290	1 664
Skulder till koncernföretag		76 397	31 861
Aktuella skatteskulder		1 012	1 119
Övriga skulder		3 163	1 933
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	2 664	1 966
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>84 526</b>	<b>41 543</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>110 912</b>	<b>87 220</b>

2023062201795

## Kassaflödesanalys (Tkr)

Not

2022-12-31

2021-12-31

### Den löpande verksamheten

Resultat före finansiella poster	-2 634	-908
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	1 324	1 904
Erhållen ränta	36	28
Betald ränta	-392	-439
Betald skatt	-351	106
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-2 019</b>	<b>691</b>

### Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kundfordringar	-7 595	-2 070
Förändring av kortfristiga fordringar	-11 601	-10 441
Förändring av leverantörsskulder	-374	1 006
Förändring av kortfristiga skulder	46 693	6 781
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>25 103</b>	<b>-4 033</b>

### Investeringsverksamheten

Förvärv av dotterföretag	-1 804	-2 925
Förvärv av materiella tillgångar	-351	-459
Förvärv av immateriella tillgångar	-2 269	-441
Återbetalning lång fordran	5 000	0
Utdelning från dotterbolag	37	25 898
Koncernbidrag till/från dotterbolag	4 262	0
<b>Kassaflöde från Investeringsverksamheten</b>	<b>4 875</b>	<b>22 074</b>

### Finansieringsverksamheten

Amortering av skuld	-8 250	-3 000
Utbetald aktieutdelning	-15 000	-16 600
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-23 250</b>	<b>-19 600</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>6 728</b>	<b>-1 559</b>

### Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början	2 132	3 692
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>8 861</b>	<b>2 132</b>

2023062201796

## Tilläggsupplysningar

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	5 år
Förbättringsutgifter på annans fastigheter	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader.

#### Inkomstskatter

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

#### Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

### Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga placeringar som är noterade på marknadsplats och har kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändring i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

### Not 2 Arvode till revisor

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föräns av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022	2021
<b>Especto AB</b>		
Revisionsuppdrag	0	58
Övriga tjänster	0	0
	<b>0</b>	<b>58</b>
<b>Grant Thornton Sweden AB</b>		
Revisionsuppdrag	60	0
Övriga Tjänster	0	0
	<b>60</b>	<b>0</b>

### Not 3 Operationella leasingavtal (Tkr)

	2022-12-31	2021-12-31
Kostnadsförda leasingavtal avseende operationella leasingavtal	929	817
Framtida minimileaseavgifter avseende		
Ej uppsägningsbara operationella leasingavtal		
Ska betalas inom 1 år	1 387	867
Ska betalas inom 2 – 5 år	1 658	2 341
Ska betalas senare än 5 år	0	0

#### Not 4 Medelantalet anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterad till en normal arbetstid.

	2022	2021
Medelantalet anställda män	13	15
Medelantalet anställda kvinnor	19	5
	<b>32</b>	<b>20</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	993	1 508
Samtliga anställda	12 641	8 585
	<b>13 634</b>	<b>10 093</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	243	218
Pensionskostnader samtliga anställda	804	815
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	4 278	2 996
	<b>5 325</b>	<b>4 029</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>18 960</b>	<b>14 181</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel kvinnor i styrelsen	0	1
Andel män i styrelsen	4	5
	<b>4</b>	<b>6</b>

#### Not 5 Aktuell skatt (Tkr)

	2022	2021
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	351	1 552
<b>Total redovisad skatt</b>	<b>351</b>	<b>1 552</b>

#### Avstämning av effektiv skattesats

	2022	2021
Redovisat resultat före skatt	1 309	29 879
Skatt enligt gällande skattesats 20,6% (20,6%)	270	6 155
Ej avdragsgilla kostnader	82	738
Ej skattepliktiga intäkter	-15	-5 341
Skatteeffekt tidigare taxering	-14	0
<b>Redovisad effektiv skatt 25,8% (5,2%)</b>	<b>351</b>	<b>1 552</b>

**Not 6 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten (Tkr)**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 690	4 249
Inköp	2 269	441
Försäljningar/utrangeringar	-796	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 163</b>	<b>4 690</b>
Ingående avskrivningar	-1 179	-430
Årets avskrivningar	-920	-749
Försäljningar/utrangeringar	534	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 565</b>	<b>-1 179</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 598</b>	<b>3 510</b>

**Not 7 Förbättringsutgifter på annans fastighet (Tkr)**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 083	624
Inköp	314	459
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 397</b>	<b>1 083</b>
Ingående avskrivningar	-47	-15
Årets avskrivningar	-62	-32
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-109</b>	<b>-47</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 288</b>	<b>1 036</b>

**Not 8 Inventarier, verktyg och installationer (Tkr)**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	380	380
Inköp	37	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>417</b>	<b>380</b>
Ingående avskrivningar	-240	-164
Årets avskrivningar	-79	-76
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-319</b>	<b>-240</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>98</b>	<b>140</b>

**Not 9 Andelar i koncernföretag (Tkr)**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	36 665	37 859
Inköp	1 804	3 229
Försäljningar	0	-1 399
Nedskrivningar	0	-3 024
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>38 469</b>	<b>36 665</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>38 469</b>	<b>36 665</b>

**Not 10 Andelar i koncernföretag (Tkr)**

Namn	Org nr	Säte	Antal andelar	Kapital andel	Bokfört värde
<i>Direkt ägda</i>					
Städarna i Västerås AB	559122-8589	Västerås	1 000	100%	104
Städarna i Uppsala AB	556945-6758	Uppsala	1 000	100%	396
Städarna i Göteborg AB	556905-2755	Göteborg	600	100%	400
Städarna i Nyköping AB	559013-1792	Nyköping	1 000	100%	615
Städarna i Linköping AB	559015-9645	Norrköping	1 000	100%	61
Städarna i Norrköping AB	559024-2797	Norrköping	1 000	100%	147
Städarna i Katrineholm AB	559039-7112	Katrineholm	1 000	100%	1 042
Städarna i Varamon AB	559077-0367	Motala	1 000	100%	1 526
Städarna i Närke AB	559077-5507	Örebro	1 000	100%	668
Städarna i Eskilstuna & Strängnäs AB	559123-0502	Eskilstuna	1 000	100%	721
Städarna i Kalmar AB	559144-7502	Kalmar	1 000	100%	72
Städarna i Gävle AB	559144-6504	Gävle	1 000	100%	66
Städarna i Jönköping AB	559155-7763	Jönköping	1 000	100%	57
Städarna Hemänglarna AB	556771-0206	Karlstad	1 000	100%	6 323
Städarna Västkusten AB	559190-1292	Norrköping	1 000	100%	50
Maries Puts & Städ AB	556616-5857	Stockholm	1 000	100%	500
Maries Puts & Städ Fastighet AB	556951-4242	Stockholm	1 000	100%	2 187
Maries Puts & Städ Privat AB	559129-7618	Stockholm	1000	100%	18 393
Maries Puts & Städ Företag AB	556991-1513	Stockholm	1 000	100%	5 145
					<b>38 469</b>
<i>Indirekt ägda</i>					
Kraft i Hem AB	556789-4018	Eskilstuna			
Städarna i Katrineholm Hemtjänst AB	556753-4473	Katrineholm			

Uppgift om eget kapital och resultat	Eget Kapital	Resultat
Städarna i Västerås AB	78	0
Städarna i Uppsala AB	101	50
Städarna i Göteborg AB	62	1
Städarna i Nyköping AB	51	1
Städarna i Linköping AB	179	3
Städarna i Norrköping AB	52	1
Städarna i Katrineholm AB	2 036	1 985
Städarna i Varamon AB	61	10
Städarna i Närke AB	57	5
Städarna i Eskilstuna & Strängnäs AB	64	13
Städarna i Kalmar AB	105	0
Städarna i Gävle AB	108	1
Städarna i Jönköping AB	115	2
Städarna Hemånglarna AB	169	1
Städarna Västkusten AB	91	3
Maries Puts & Städ AB	609	108
Maries Puts & Städ Fastighet AB	106	6
Maries Puts & Städ Privat AB	101	1
Maries Puts & Städ Företag AB	102	2

**Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter (Tkr)**

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda hyror	53	68
Upplupna intäkter	0	5 175
Övriga upplupna kostnader	1 277	1 351
	<b>1 330</b>	<b>6 592</b>

**Not 12 Långfristiga lån (Tkr)**

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller inom 2 till 5 år	0	5 250
	<b>0</b>	<b>5 250</b>

**Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter (Tkr)**

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna lönekostnader	2 318	1 355
Övriga upplupna kostnader	347	611
	<b>2 665</b>	<b>1 967</b>

**Not 14 Ställda säkerheter (Tkr)**

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckningar	0	6 608
Pantsättning av samtliga aktier i Maries Puts och Städ AB (gäller 2021-12-31)	0	6 608

**Not 15 Uppgifter om moderföretag**

Moderföretag i den minsta koncern där Städarna Sverige AB ingår och som upprättar koncernredovisning är Fidelio Capital II AB med organisationsnummer 559109-8818 med säte i Stockholm.

Den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Tjoffe Sjögren  
*Ordförande*

Lukaz Berg  
*Verkställande direktör*

David Zytomierski

Ulrik Hollman

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Grant Thornton Sweden AB

Joakim Mårbring  
Auktoriserad revisor

2023062201804



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
26.05.2023 14:15  
SENT BY OWNER:  
Henrik Karlstrand • 24.05.2023 13:37  
DOCUMENT ID:  
B1IAeP\_iSn  
ENVELOPE ID:  
SJAGD\_JBn-B1IAeP\_iSn

DOCUMENT NAME:  
ÅR 2022 - Stådnarna Sverige AB.pdf  
14 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. ULRIK HOLLMAN Ulrik@hsgroup.se	Signed Authenticated	24.05.2023 13:46 24.05.2023 13:44	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1983/12/28) IP: 213.112.142.204
2. LUKAZ BERG lukaz@stadarna.se	Signed Authenticated	24.05.2023 15:59 24.05.2023 15:54	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1985/02/17) IP: 2.71.148.179
3. DAVID ZYTOMIERSKI david.zytomierski@hemfrid.se	Signed Authenticated	24.05.2023 17:38 24.05.2023 17:37	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1985/04/25) IP: 212.85.67.74
4. TJOFFE SJÖGREN tjoffe@stadarna.se	Signed Authenticated	25.05.2023 09:40 24.05.2023 13:38	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1987/02/08) IP: 81.233.123.100
5. JOAKIM MÅRBRING joakim.marbring@se.gt.com	Signed Authenticated	26.05.2023 14:15 25.05.2023 09:49	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1976/01/30) IP: 88.131.44.131

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAeS sealed

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Städarna Sverige AB

Org.nr. 556809 - 4808

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Städarna Sverige AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Städarna Sverige ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Städarna Sverige AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2021 har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad 28 april 2022 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser

eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Städarna Sverige AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Städarna Sverige AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att

bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen

Norrköping, enligt datum som framgår av elektronisk signering.  
**Grant Thornton Sweden AB**

Joakim Mårbring  
Auktoriserad revisor

Följande handlingar fogas till revisionsberättelsen:

- Kopia av tidigare revisors anmälan enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen.
- Kopior av underrättelser enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen.

2023062201807



# Document history

COMPLETED BY ALL:

26.05.2023 14:38

SENT BY OWNER:

Joakim Mårbring • 26.05.2023 14:29

DOCUMENT ID:

SyGgB8Q0Sh

ENVELOPE ID:

BkxSUMRHn-SyGgB8Q0Sh

DOCUMENT NAME:

RB Stådarna Sverige AB 2022-01-01 – 2022-12-31.pdf

2 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:

Bilaga 1 - Sverige.pdf

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. JOAKIM MÅRBRING	Signed	26.05.2023 14:38	eID	Swedish BankID (DOB: 1976/01/30)
joakim.marbring@se.gt.com	Authenticated	26.05.2023 14:36	Low	IP: 88.131.44.131

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed