

Årsredovisning

för

Gepefek AB

556475-6665

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredric Öhman, Verkställande direktör
2024-07-10

Styrelsen och verkställande direktören för Gepefek AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget renoverar och bygger unika stugor i närområdet för uthyrning till turister. Vi äger, ger råd till och investerar i andra bolag som bidrar till digital effektivisering och utveckling.

Företaget har sitt säte i Hässleholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har gjort en indragning av 249 aktier, samtidigt har en fondemission genomförts.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	353	294	110	85
Resultat efter finansiella poster	1 803	-1 791	0	-1 869
Soliditet (%)	99,49	98,58	99,42	99,55

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	38 022 673	-1 787 219	36 355 454
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-1 787 219	1 787 219	0
Fondemission	24 900		-24 900		0
indragning av aktier	-24 900		-3 475 293		-3 500 193
Årets resultat				1 803 252	1 803 252
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	32 735 261	1 803 252	34 658 513

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	32 735 261
årets vinst	1 803 252
	34 538 513
disponeras så att	
i ny räkning överföres	34 538 513
	34 538 513

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		352 934	294 122
Övriga rörelseintäkter		18 206	4 017
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		371 140	298 139
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-512 916	-594 941
Personalkostnader	2	-1 535 154	-1 541 734
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-196 842	-187 749
Summa rörelsekostnader		-2 244 912	-2 324 424
Rörelseresultat		-1 873 772	-2 026 285
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		3 003 095	48 466
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		673 818	186 325
Summa finansiella poster		3 676 913	234 791
Resultat efter finansiella poster		1 803 141	-1 791 494
Resultat före skatt		1 803 141	-1 791 494
Skatter			
Skatt på årets resultat		111	4 275
Årets resultat		1 803 252	-1 787 219

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	11 179 143	9 612 066
Pågående nyanläggningar	4	0	1 458 018
Inventarier, verktyg och installationer	5	96 825	147 531
Summa materiella anläggningstillgångar		11 275 968	11 217 615
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	7 144 612	5 352 522
Andra långfristiga fordringar	7	11 150 000	12 400 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		18 294 612	17 752 522
Summa anläggningstillgångar		29 570 580	28 970 137
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		63 840	0
Övriga fordringar		575 230	989 637
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		38 641	57 760
Summa kortfristiga fordringar		677 711	1 047 397
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		3 080 088	5 266 408
Summa kortfristiga placeringar		3 080 088	5 266 408
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 508 780	1 596 354
Summa kassa och bank		1 508 780	1 596 354
Summa omsättningstillgångar		5 266 579	7 910 159
SUMMA TILLGÅNGAR		34 837 159	36 880 296

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		32 735 261	38 022 673
Årets resultat		1 803 252	-1 787 219
Summa fritt eget kapital		34 538 513	36 235 454
Summa eget kapital		34 658 513	36 355 454
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		115 474	449 425
Övriga skulder		40 172	42 830
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 000	32 587
Summa kortfristiga skulder		178 646	524 842
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		34 837 159	36 880 296

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 733 994	3 966 339
Omklassificeringar	1 713 213	5 767 655
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 447 207	9 733 994
Ingående avskrivningar	-121 928	-41 180
Årets avskrivningar	-146 136	-80 748
Utgående ackumulerade avskrivningar	-268 064	-121 928
Utgående redovisat värde	11 179 143	9 612 066

Not 4 Pågående ny-, till- och ombyggnad

	2023-12-31	2022-12-31
Pågående ny-, till- och ombyggnad	0	1 458 018
	0	1 458 018

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	566 089	533 689
Inköp	0	32 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	566 089	566 089
Ingående avskrivningar	-418 558	-311 557
Årets avskrivningar	-50 706	-107 001
Utgående ackumulerade avskrivningar	-469 264	-418 558
Utgående redovisat värde	96 825	147 531

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 352 522	5 027 514
Inköp	1 792 090	325 008
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 144 612	5 352 522
Utgående redovisat värde	7 144 612	5 352 522

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 400 000	12 212 497
Tillkommande fordringar	0	300 000
Avgående fordringar	-1 250 000	-112 497
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 150 000	12 400 000
Utgående redovisat värde	11 150 000	12 400 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Hässleholm 2024-06-27

Kjell Öhman
Kjell Öhman
Ordförande

Fredric Öhman
Fredric Öhman
Verkställande direktör