

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2020-12-10 - 2021-10-31

IAAS AB

559288-9389

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

INNEHÅLL	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2022-01-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Aida Begic Kavaz, Verkställande direktör  
2022-03-23

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Stockholm och tillhandahåller konsulttjänster inom fastighetsbranschen i Sverige.

FLERÅRSÖVERSIKT	2020-12-10 - 2021-10-31
Nettoomsättning, tkr	396
Resultat efter finansiella poster, tkr	115
Soliditet, %	71

### Förändringar i eget kapital

	AKTIEKAPITAL	BALANSERAT RESULTAT	ÅRETS RESULTAT	TOTALT
Belopp vid årets ingång	0	0	0	0
Resultatdisposition enligt årsstämman				
Bolagsbildning	25 000	-	-	25 000
Balanseras i ny räkning	-	0	0	0
Årets resultat	-	-	90 156	90 156
<i>Belopp vid årets utgång</i>	<u>25 000</u>	<u>0</u>	<u>90 156</u>	<u>115 156</u>

### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	90 156
<i>Totalt</i>	<u>90 156</u>

Styrelsen föreslår att stående medel disponeras enligt följande

Utdelning till ägarna	90 156
Balanseras i ny räkning	0
<i>Totalt</i>	<u>90 156</u>

### Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet till 35 procent. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap. 3 § 2 st. (försiktighetsregeln).

Resultaträkning	Not	2020-12-10 -2021-10-31
<b>RÖRELSEINTÄKTER</b>		
Nettoomsättning		395 909
Summa Rörelseintäkter		395 909
<b>RÖRELSEKOSTNADER</b>		
Övriga externa kostnader		-156 522
Personalkostnader	2	-124 306
Summa Rörelsekostnader		-280 828
<i>Rörelseresultat</i>		<u>115 081</u>
<b>FINANSIELLA POSTER</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-299
Summa Finansiella poster		-299
<i>Resultat efter finansiella poster</i>		<u>114 782</u>
<i>Resultat före skatt</i>		<u>114 782</u>
<b>SKATTER</b>		
Skatt på årets resultat		-24 627
<i>Årets resultat</i>		<u>90 155</u>

Balansräkning	Not	2021-10-31
TILLGÅNGAR		
<hr/>		
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		
<hr/>		
KORTFRISTIGA FORDRINGAR		
Kundfordringar		54 476
Övriga fordringar		7 872
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		32 737
<i>Summa Kortfristiga fordringar</i>		95 085
KASSA OCH BANK		
Kassa och bank		67 435
<i>Summa Kassa och bank</i>		67 435
<i>Summa Omsättningstillgångar</i>		162 520
<i>Summa Tillgångar</i>		162 520

Balansräkning

Not

2021-10-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

---

EGET KAPITAL

---

BUNDET EGET KAPITAL

Aktiekapital

25 000

*Summa Bundet eget kapital*

25 000

FRITT EGET KAPITAL

---

Årets resultat

90 156

*Summa Fritt eget kapital*

90 156

*Summa Eget kapital*

115 156

KORTFRISTIGA SKULDER

---

Leverantörsskulder

0

Skatteskulder

3 227

Övriga skulder

44 137

*Summa Kortfristiga skulder*

47 364

*Summa Eget kapital och skulder*

162 520

## Noter

### ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

#### NOT 1. REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

---

Bolaget tillämpar årsredovisningslagen samt de redovisningsprinciper som följer av BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre företag. (Då det är första året bolaget tillämpar dessa principer kan detta innebära en bristande jämförbarhet mellan åren.)

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

### UPPLYSNINGAR TILL RESULTATRÄKNINGEN

#### NOT 2. MEDELANTALET ANSTÄLLDA

---

	2020-12-31	2021-10-31
Medelantalet anställda		0,5

## Underskrifter

Stockholm 2022-01-31

*Aida Begic Kavaz*  
Aida Begic Kavaz  
Verkställande direktör

## Ändring av årsredovisning

Hej!

Härmed vill jag Aida Begic Kavaz i egenskap av företagets ägare och firmatecknare byta ut årsredovisningen för perioden december 2020 – oktober 2021.

Anledningen till ändring (utbyte) av årsredovisningen är att jag missade bokföra följande bokföringsposter som påverkade företagets Balans- och Resultaträkning; kostnadsfakturer samt skattemässiga justeringar.

Med vänlig hälsning!

Aida Begic Kavaz

2022-12-05 Aida Begic Kavaz

IAAS AB, 559288-9389

Box 311

116 74 Stockholm

073-5010576

kontakt@iaas.nu