

Årsredovisning

för

AW KUSTENS FASTIGHETER AB

559344-1818

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Wissam Alaeddine, Styrelseledamot

2025-04-22

Styrelsen för AW KUSTENS FASTIGHETER AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att förvärva, förvalta, förädla och avyttra fastigheter.

Företaget har sitt säte i Västervik.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2021/22 (14 mån)
Nettoomsättning	75	0	0
Resultat efter finansiella poster	42	-4	0
Soliditet (%)	72,1	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-480	-4 331	20 189
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-4 331	4 331	0
Erhållna aktieägartillskott		10 860		10 860
Årets resultat			34 062	34 062
Belopp vid årets utgång	25 000	6 049	34 062	65 111

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 049
årets vinst	34 062
	40 111
disponeras så att i ny räkning överföres	40 111
	40 111

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	75 000	0
Övriga rörelseintäkter	2	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	75 002	0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-33 354	-4 331
Summa rörelsekostnader	-33 354	-4 331
Rörelseresultat	41 648	-4 331

Resultat efter finansiella poster

41 648 -4 331

Resultat före skatt

41 648 -4 331

Skatter

Skatt på årets resultat	-7 586	0
Årets resultat	34 062	-4 331

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

3 750

0

Summa kortfristiga fordringar

3 750

0

Kassa och bank

Kassa och bank

86 610

20 189

Summa kassa och bank

86 610

20 189

Summa omsättningstillgångar

90 360

20 189

SUMMA TILLGÅNGAR

90 360

20 189

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 049

-480

Årets resultat

34 062

-4 331

Summa fritt eget kapital

40 111

-4 811

Summa eget kapital

65 111

20 189

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

7 586

0

Övriga skulder

17 663

0

Summa kortfristiga skulder

25 249

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

90 360

20 189

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Västervik 2025-04-22

Wissam Alaeddine

Wissam Alaeddine