

Årsredovisning
för
AECE Fastigheter AB
559053-6370

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Nilsson, Styrelseledamot
2025-02-27

Styrelsen för AECE Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom samt äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Habo Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	88	80	100	70
Resultat efter finansiella poster	15	-5	29	14
Soliditet (%)	21	17	26	21

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	60 921	-6 893	104 028
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-6 893	6 893	0
Årets resultat			13 325	13 325
Belopp vid årets utgång	50 000	54 028	13 325	117 353

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	54 028
årets vinst	13 325
	67 353
disponeras så att i ny räkning överföres	67 353
	67 353

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	87 500	80 000
Övriga rörelseintäkter	922	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	88 422	80 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-21 076	-44 671
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-22 543	-16 090
Summa rörelsekostnader	-43 619	-60 761
Rörelseresultat	44 803	19 239

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-14	417
Räntekostnader och liknande resultatposter	-29 814	-26 549
Summa finansiella poster	-29 828	-26 132
Resultat efter finansiella poster	14 975	-6 893

Resultat före skatt

14 975 -6 893

Skatter

Skatt på årets resultat	-1 650	0
Årets resultat	13 325	-6 893

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

553 637

576 180

Summa materiella anläggningstillgångar

553 637

576 180

Summa anläggningstillgångar

553 637

576 180

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

16

13 088

Summa kortfristiga fordringar

16

13 088

Kassa och bank

Kassa och bank

12 207

26 111

Summa kassa och bank

12 207

26 111

Summa omsättningstillgångar

12 223

39 199

SUMMA TILLGÅNGAR

565 860

615 379

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		54 028	60 921
Årets resultat		13 325	-6 893
Summa fritt eget kapital		67 353	54 028
Summa eget kapital		117 353	104 028
Långfristiga skulder			
	3, 4		
Övriga skulder till kreditinstitut		373 579	392 249
Summa långfristiga skulder		373 579	392 249
Kortfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		42 670	85 500
Skulder till koncernföretag		3 686	2 875
Skatteskulder		14 780	19 227
Övriga skulder		4 792	2 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 000	9 000
Summa kortfristiga skulder		74 928	119 102
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		565 860	615 379

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark 25år

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	659 016	413 000
Inköp	0	246 016
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	659 016	659 016
Ingående avskrivningar	-82 836	-66 746
Årets avskrivningar	-22 543	-16 090
Utgående ackumulerade avskrivningar	-105 379	-82 836
Utgående redovisat värde	553 637	576 180

Not 3 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 416 249 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-08-31	2023-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	373 579	392 249
	373 579	392 249

Skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen uppgår till 186 079 kr

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	42 670	85 500
------------------------------------	--------	--------

42 670 **85 500**

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckning	1 500 000	1 500 000
	1 500 000	1 500 000

Not Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till AECE Holding AB, Org. nr 559073-4330, säte Habo.

Habo 2025-02-27

Anders Nilsson
Anders Nilsson